



# Fyns almennyttige Boligselskab

Vestre Stationsvej 5, Postboks 219, 5100 Odense C, tlf. 63 12 56 00, Fax 63 12 56 20  
Internet: www.fabbo.dk - Email: fab@fabbo.dk - CVR-nr. 37 83 00 11

Ekspeditionstid:

Mandag: Kl. 10-15  
Tirsdag-onsdag: Kl. 10-14  
Torsdag: Kl. 10-17  
Fredag lukket

## Aftale om udførelse af varmt arbejde.

Der er d.d. indgået en aftale om udførelse af varmt arbejde, gældende i perioden \_\_\_\_\_ – \_\_\_\_\_ i mellem

**Den udførende virksomhed:**  
(Fremover benævnt "Virksomheden")

*Virksomhedens stempel*

**- og boligorganisationen:**



*Boligorganisationens stempel*

Aftalen omfatter tillige fremmede håndværkere som den udførende virksomhed måtte indgå aftaler med.

Ansvaret for at evt. fremmede håndværkere og brandvagt får underskrevet "Aftale om udførelse af varmt arbejde", påhviler virksomheden. Sker dette ikke, vil virksomheden indtræde i håndværkerens evt. forpligtelser og ansvar.

**Varmt arbejde** er en fælles betegnelse for arbejdsprocesser, hvor der arbejdes med eller frembringes flammer, gnister og brandfarlig opvarmning. Det kan f.eks. være ved tagdækning, svejsning, skærebrænding, vinkelslibning, lodning, tørring, opvarmning, ukrudtsafbrænding og andet arbejde med varmeudviklende værktøjer i forbindelse med maskinmontage, om- eller tilbygninger, moderniseringer, vedligeholdelsesarbejder mv..

Denne aftale omfatter alle arbejder, der måtte blive indgået aftale om at gennemføre i løbet af året.

**Arbejdssteder** og **-perioder** fremgår af de løbende indgåede aftaler om arbejders udførelse.

Den udførende virksomhed forpligter sig til ved disse arbejder at udføre dette i henhold til DBI vejledning 10 – del 1, DBI vejledning 10 – del 2 og DBI vejledning 10 – del 3.

### Regler for udførelse af varmt arbejde

#### Virksomhedens opgave er at:

- udpege en brandvagt, som holder opsyn med arbejdsstedet under arbejdet og mindst en time efter at arbejdet er gjort færdigt
- frakoble evt. automatisk brand-, alarm- og/eller slukningsanlæg
- tilkoble evt. brand-, alarm- og/eller slukningsanlæg efter endt arbejde
- rengøre arbejdsstedet for brandbart materiale
- flytte brandfarligt materiale og andet inventar min. 10 m. væk fra arbejdsstedet. Er dette ikke muligt, skal afdækning foretages
- tætte og beskytte evt. revner og huller, f.eks. ved rørgennemføringer og andet brandfarligt materiale
- sikre sig at brandvagt og håndværker kender gældende sikkerhedskrav, herunder DBI vejledning 10 – del 1, 2 og 3
- informere håndværkere om særlige brandfarlige forhold, bygningskonstruktioner, oplag mv.
- sikre at denne aftaleblanket bliver udfyldt og underskrevet og at en kopi bliver forsvarligt arkiveret

#### Håndværkerens opgave er at:

- udføre arbejdet i henhold til fældende sikkerhedskrav herunder DBI vejledning 10 - del 1, 2 og 3
- kontrollere at revner og huller er tætnet/beskyttet
- kontrollere at brandvagten har klargjort og opsat slukningsudstyret ved arbejdsstedet, som foreskrevet i de brandtekniske vejledninger
- erklære overfor brandvagten, når arbejdet er færdigt

#### Brandvagtens opgave er at:

- være til stede og holde opsyn fra arbejdets begyndelse og til mindst en time efter at arbejdet er gjort færdigt
- sætte sig ind i gældende sikkerhedskrav herunder DBI vejledning 10 – del 1, 2 og 3
- kontrollere at arbejdsstedet er rengjort og at brandfarligt materiale er flyttet
- beskytte inventar og bygningsdele f.eks. ved at bruge gnistfang eller lignende, således at dette ikke kan blive antændt
- klargøre og opstille slukningsudstyr ved arbejdsstedet, som f.eks. slangevindere og/eller egnet håndslukningsmateriel som foreskrevet i de brandtekniske vejledninger
- sørge for, at man kan slå brandalarm til i nærheden af arbejdsstedet – og uden at blive forsinket af de fysiske omgivelser

**Erklæring:** Vi erklærer hermed, at ovenstående regler overholdes og foranstaltninger gennemføres

Dato: \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

Underskrift – ansvarlig virksomhedsleder for udførende virksomhed