

# Regnskab 2015/2016

01.07.2015 - 30.06.2016

Boligorganisation	Afdeling	Tilsynsførende kommune
LBF-boligorganisationsnr. 0173  Fyns Almennyttige Boligselskab Vestre Stationsvej 5 5100 Odense C  Tlf.nr.: 6312 5600 Fax nr.: 6312 5620 CVR-nr. 37 83 00 11 E-mail: fab@fabbo.dk Hjemmeside: www.fabbo.dk	LBF-afdelingsnr. 15001  <b>1 - 50 Ejby                      Bredgade, Gelstedvej                      5591 Gelsted</b>	Kommunenumr. 410  Middelfart Kommune Østergade 11 5500 Middelfart  Tlf.nr.: 8888 5500 Fax nr.: 8888 5501  E-mail: middelfart@middelfart.dk

Lejemål	Bruttoetageareal i alt m <sup>2</sup>	Antal lejemål	å lejemålsenhed	Antal lejemålsenheder
Almene familieboliger	2.243	28	1	28
Almene ungdomsboliger	0	0	1	
Almene ældreboliger	0	0	1	
<b>Boligoplysning i alt</b>	<b>2.243</b>	<b>28</b>		<b>28</b>

Boliger fordelt på antal rum	Antal rum			
	1	110	2	
	2	1.889	23	
	3	244	3	
	4	0	0	
	5	0	0	
	6	0	0	

Heraf plejeboliger (ældreboliger med tilknyttet serviceareal) Heraf enkeltværelser, uden selvstændig køkken Heraf bofællesskaber (individuel/kollektiv)	1286	14		
---	------	----	--	--

Erhvervslejemål	0	0	1 pr påbeg. 60 m2	0
Institutioner	0	0	1 pr påbeg. 60 m2	0
Garager/Carporte	0	0	1/5	0
<b>Lejemålsoplysninger i alt</b>	<b>2.243</b>	<b>28</b>		<b>28</b>

Matrikel:	14h, 10cx Ejby By, Ejby, Gelsted By, Gelsted			
BBR-ejendomsnr.:	5022	5067		

# Regnskab 2015/2016

01.07.2015 - 30.06.2016

Afdeling 1 - 50 Ejby

Støtteart:	Antal lejemål	Bruttoetageareal i alt m <sup>2</sup>	Tilsagns-dato for offentlig støtte	Skæringsdato byggeregnskab/drift eller overtagelsesdato eksisterende ejendom
Opført/overtaget med støtte efter boligbyggeriloven, ældreboligloven eller lov om almene boliger	14	1.286	10.10.2000	01.10.2001
Opført/overtaget med støtte efter byfornyelsesloven	14	957	10.01.1993	01.08.1994
Opført/overtaget uden støtte				

Byggeart	Antal lejemål	Bruttoetageareal i alt m <sup>2</sup>
Boliger i etagebyggeri	-	-
Boliger i tæt/lavt byggeri	28	2.243

## Beboerfaciliteter og installationer

<u>Beboerfaciliteter:</u>		<u>Affald:</u>		<u>Varmeforsyning</u>	
Beboerhus	Nej	Kildesort. af affald - indenfor boligen	Nej	Fjernvarme	Ja
Særskilte selskabs- og mødelokaler	Nej	Kildesort. af affald - udenfor boligen	Ja	Centralvarme eget anlæg , fast brændsel eller olie	Nej
<u>Tekniske installationer m.v.:</u>		<u>Forbrugsmåling:</u>		Centralvarme fra eget anlæg, naturgas	Nej
Vaskeinstallation - fælles	Ja	Vandmåling - individuel	Nej	Ovne	Nej
Vaskemaskine i boliger	Nej	Vandmåling - kollektiv	Ja	Elpaneler	Nej
Tostrengt vandsystem	Nej	Varmemåling - individuel	Ja	Solvarmeanlæg	Nej
Regnvand, nedsivn.anlæg	Nej	Varmemåling - kollektiv	Nej	Varmepumpeanlæg	Nej
Regnvand, genanvendelse	Nej	Elmåling - individuel	Ja	Biogasanlæg	Nej
Spildevand, rodzoneanlæg	Nej	Elmåling - kollektiv	Nej		
Spildevand, bioværk	Nej				

## Lejemålsoplysninger for boligen

Leje pr. m2 bruttoetageareal på balancetidspunktet:	698,78		
Lejeforhøjelse i årets løb:	Ja	Dato for forhøjelse:	01.07.2015
Forhøjelse pr. m2 i kr.:	15,22	Årsbasis	34.128
Forhøjelse pr. m2 i %:	2,25		

## Fyns Almennyttige Boligselskab - afdeling 50 Ejby

Resultatopgørelse for perioden 1. juli 2015 - 30. juni 2016

### Udgifter

Konto	Note	Specifikation	Regnskab 2015/16	Ikke revideret budget 2015/16	Ikke revideret budget 2016/17
<b>Ordinære udgifter</b>					
105.9	*	Nettokapitaludgifter (beboerbetalning)	903.705	905.300	899.700
<b>Offentlige og andre faste udgifter</b>					
106		Ejendomsskatter	20.811	22.000	21.600
107	*	Vandafgift	49.295	55.500	46.800
109	*	Renovation	49.971	52.700	50.800
110		Forsikringer	22.817	25.000	25.300
111		Afdelingens energiforbrug:			
		1. El og varme til fællesarealer	79.113	95.600	90.400
		3. Målerpasning mv.	11.259	11.300	11.300
112		Bidrag til boligorganisationen:			
	*	Administrationsbidrag	92.260	92.260	94.080
113.9		Offentlige og andre faste udgifter i alt	325.526	354.360	340.280
<b>Variable udgifter</b>					
114	*	Renholdelse	81.997	91.310	89.100
115	*	Almindelig vedligeholdelse	50.485	89.654	92.344
116	*	Planlagt og periodisk vedl. og fornyelser:			
		Afholdte udgifter	81.157	80.202	94.201
		Heraf dækkes af tidligere henlæggelser	-81.157	-80.202	-94.201
117		Istandsættelse ved fraflytning m.v.: (A-ordning):			
		1. Afholdte udgifter	14.934	11.000	16.000
		2. Heraf dækkes af henlæggelser	-14.934	-11.000	-16.000
118	*	Særlige aktiviteter:			
		1. Drift af fællesvaskeri	11.789	15.700	16.800
		2. Andel i fællesfaciliteters drift	6.487	1.100	4.600
119	*	Diverse udgifter	8.431	11.284	12.234
119.9		Variable udgifter i alt	159.189	209.048	215.078
<b>Henlæggelser</b>					
120	*	Planl. og periodisk vedligeholdelse og fornyelser (konto 401)	130.000	130.000	158.000
121		Istandsættelse ved fraflytning A-ordning kr. 13,38 pr. kvm. (konto 402)	30.000	30.000	16.000
123		Tab ved fraflytninger m.v. (konto 405)	9.000	9.000	9.000
124.8		Henlæggelser i alt	169.000	169.000	183.000
124.9		Samlede udgifter i alt	1.557.421	1.637.708	1.638.058

## Fyns Almennyttige Boligselskab - afdeling 50 Ejby

### Resultatopgørelse for perioden 1. juli 2015 - 30. juni 2016

#### Udgifter

Konto	Note	Specifikation	Regnskab 2015/16	Ikke revideret budget 2015/16	Ikke revideret budget 2016/17
<b>Ekstraordinære udgifter</b>					
126		Afskrivning på forbedringsarbejder m.v.:			
		1. Forbedringsarbejder (konto 303.1)	13.577	13.577	10.400
129		Tab ved lejeledighed:			
		1. Tab ved lejeledighed mv.	18.853	-	-
		2. Dækket af dispositionsfonden	-18.853	-	-
130		Tab ved fraflytninger:			
		1. Tab ved fraflytninger	28.189	-	-
		2. Dækket af tidligere henlæggelser	-8.932	-	-
		3. Dækket af Dispositionsfonden	-18.537	-	-
			720	-	-
134	*	Korrektion vedr. tidligere år	20.822	-	-
137		Ekstraordinære udgifter i alt	35.119	13.577	10.400
139		Udgifter i alt	1.592.539	1.651.285	1.648.458
140		Årets overskud, der anvendes til:			
		2. Overført til opsamlet resultat	87.242	-	-
150		Udgifter og evt. overskud i alt	1.679.782	1.651.285	1.648.458

### Resultatopgørelse for perioden 1. juli 2015 - 30. juni 2016

#### Indtægter

Konto	Note	Specifikation	Regnskab 2015/16	Ikke revideret budget 2015/16	Ikke revideret budget 2016/17
<b>Ordinære indtægter</b>					
201		Boligafgifter og lejer:			
		1. Almene familieboliger	-1.559.320	-1.559.213	-1.557.634
202	*	Renter	-36.578	-19.500	-14.300
203		Andre ordinære indtægter:			
		2. Drift af fællesvaskeri (Indtægter, specifikation vedlagt)	-9.800	-5.200	-4.800
		3. Andel af fællesfaciliteters drift (Indtægter, specifikation vedlagt)	-12.580	-12.700	-19.000
		6. Overført fra opsamlet resultat	-54.672	-54.672	-52.724
203.9		Ordinære indtægter i alt	-1.672.950	-1.651.285	-1.648.458
<b>Ekstraordinære indtægter</b>					
206	*	Korrektion vedr. tidligere år	-6.832	-	-
		Ekstraordinære indtægter i alt	-6.832	-	-
209		Indtægter i alt	-1.679.782	-1.651.285	-1.648.458
220		Indtægter og evt. underskud i alt	-1.679.782	-1.651.285	-1.648.458

## Fyns Almennyttige Boligselskab - afdeling 50 Ejby

Balance pr. 30. juni 2016

### Aktiver

Konto	Note	Specifikation		Regnskab 2015/16	Regnskab 2014/15
<b>Anlægsaktiver</b>					
301	*	Ejendommens anskaffelsessum		19.900.094	19.900.094
		1. Kontantværdi pr. 01.10.2013	kr. 12.950.000		
		2. Heraf grundværdi	kr. 947.100		
302		Indeksregulering vedr. prioritetsgæld		2.810.076	2.766.051
302.9		Anskaffelsessum inkl. evt. indeksregulering		22.710.170	22.666.145
303	*	Forbedringsarbejder			
		1. Forbedringsarbejder m.v.		176.211	189.788
304.9		Anlægsaktiver i alt		22.886.381	22.855.934
<b>Omsætningsaktiver</b>					
305		Tilgodehavender:			
	*	1. Tilgodehavende leje inkl. varme	53.791		8.431
		2. Beboerindskud	31.402		33.116
	*	3. Uafsluttede forbrugsregnskaber	207.282		206.465
	*	4. Fraflytninger	4.736		13.988
		Heraf til inkasso, kr. 26.892			
	*	5. Afsluttede forbrugsregnskaber	15.547		2.239
		6. Andre debitorer	181		8.125
		7. Forudbetalte udgifter	1.748	314.686	1.811
307		Likvide beholdninger:			
		3. Tilgodehavende hos boligorganisationen		1.960.647	1.877.099
309.9		Omsætningsaktiver i alt		2.275.333	2.151.274
310		Aktiver i alt		25.161.714	25.007.208

## Fyns Almennyttige Boligselskab - afdeling 50 Ejby

Balance pr. 30. juni 2016

### Passiver

Konto	Note	Specifikation	Regnskab 2015/16	Regnskab 2014/15
<b>Henlæggelser (afdelingens opsparing)</b>				
401	*	Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser	-1.751.935	-1.703.092
402		Istandsættelse ved fraflytning (A-ordning)	-103.310	-88.244
405	*	Tab ved fraflytning m.v.	-6.712	-6.644
406.9		Henlæggelser i alt	<u>-1.861.956</u>	<u>-1.797.980</u>
407	*	Opsamlet resultat	-245.413	-212.843
407.9		Henlæggelser +/- opsamlet resultat	<u>-2.107.369</u>	<u>-2.010.822</u>
<b>Langfristet gæld</b>				
Finansiering af anskaffelsessum:				
408		Oprindelig prioritetsgæld:		
		Nykredit	-11.478.964	-12.123.347
		Landsbyggefonden	<u>-1.665.440</u>	-1.665.440
409		Beboerindskud	-390.638	-390.638
411		Afskrivningskonto for ejendommen	-9.175.127	-8.486.721
412.9		Finansiering for anskaffelsessum	<u>-22.710.170</u>	<u>-22.666.145</u>
417		Langfristet gæld i alt	<u>-22.710.170</u>	<u>-22.666.145</u>
<b>Kortfristet gæld</b>				
419	*	Uafsluttede forbrugsregnskaber	-126.397	-156.274
421	*	Skyldige omkostninger	-189.833	-153.626
423	*	Deposita og forudbetalt leje m.v.	-27.945	-20.340
426		Kortfristet gæld i alt	<u>-344.175</u>	<u>-330.240</u>
430		Passiver i alt	<u>-25.161.714</u>	<u>-25.007.208</u>

## Fyns Almennyttige Boligselskab - afdeling 50 Ejby

Faste noter		Regnskab	Ikke revideret
Konto	Specifikation	2015/16	budget 2015/16
	<b>Nettokapitaludgifter, beboerbetalning</b>		
	<b>Prioritering ved nominallån</b>		
101.1	Henlæggelser svarende til prioritetsafdrag (411)	435.497	352.700
101.2	Prioritetsrenter (inkl. reservefondsbidrag mv. og evt. periodiseringsudgift o.lign., men ekskl. morarenter)	41.158	226.000
101.3	Administrationsbidrag	28.646	29.000
102.3	- Ydelsesstøtte fra staten	49.723	-50.000
		<u>555.024</u>	<u>557.700</u>
105.1	<b>Ydelser og beboerbetalning vedr. afviklede prioriteter mv.</b>		
105.9	Nettokapitaludgift (beboerbetalning)	<u>555.024</u>	<u>557.700</u>
	<b>Prioritering ved indekslån</b>		
101.1	Henlæggelser svarende til prioritetsafdrag (411)	243.610	243.000
101.2	Prioritetsrenter (inkl. reservefondsbidrag mv. og evt. periodiseringsudgift o.lign., men ekskl. morarenter)	217.943	224.500
101.3	Administrationsbidrag	8.769	9.100
104.1	- Afdragsbidrag	-40.212	-40.000
104.2	- Rentebidrag	-81.428	-89.000
		<u>348.681</u>	<u>347.600</u>
105.9	Nettokapitaludgifter (beboerbetalning)	<u>348.681</u>	<u>347.600</u>
105.9	Nettokapitaludgifter i alt	<u><u>903.705</u></u>	<u><u>905.300</u></u>
107	<b>Vandafgift</b>		
	Vandudgifter	49.295	55.500
	I alt	<u>49.295</u>	<u>55.500</u>
109	<b>Renovation</b>		
	Faste renovationsudgifter	49.768	52.700
	Variable renovationsudgifter	204	-
	I alt	<u>49.971</u>	<u>52.700</u>
112.1	<b>Administrationsbidrag</b>		
	1.1 Bidrag pr. lejemaalshenhed, kr. 3.295,00 i alt	<u>92.260</u>	<u>92.260</u>
114	<b>Renholdelse</b>		
	Ejendomsfunktionærløn mv.	68.818	66.450
	AMP og andre bidrag	9.728	8.600
	Kurser, forsikringer mv.	3.186	6.260
	Trappevask og anden renholdelse	265	10.000
	I alt	<u>81.997</u>	<u>91.310</u>
115	<b>Almindelig vedligeholdelse</b>		
115.1	Terræn	991	11.916
115.2	Bygning, klimaskærm	728	17.425
115.3	Bygning, bolig-/erhverv	5.587	27.011
115.4	Bygning, fælles indvendig	12	3.532
115.5	Bygning, tekniske installationer	23.279	20.752
115.6	Materiel	19.888	9.018
	I alt	<u>50.485</u>	<u>89.654</u>

## Fyns Almennyttige Boligselskab - afdeling 50 Ejby

Faste noter		Regnskab	Ikke revideret
Konto	Specifikation	2015/16	budget 2015/16
116	<b>Planlagt og periodisk vedligeholdelse</b>		
116.1	Terræn	921	1.560
116.2	Bygning, klimaskærm	4.055	-
116.3	Bygning, bolig-/erhverv	52.946	61.719
116.4	Bygning, Fælles, indvendig	2.181	-
116.5	Bygning, tekniske installationer	14.066	14.827
116.6	Materiel	6.989	2.096
	I alt	<u>81.157</u>	<u>80.202</u>
118	<b>Særlige aktiviteter</b>		
118.1	<b>Drift af fællesvaskeri</b>		
	Vaskemidler	3.663	6.000
	Blødgørings salt	-	3.000
	Elforbrug	4.211	3.900
	Vandforbrug	3.022	2.800
	Diverse udgifter	894	-
	Drift af fællesvaskeri i alt	<u>11.789</u>	<u>15.700</u>
203.2	Indtægt fra maskiner	<u>-9.800</u>	<u>-5.200</u>
	Drift af fællesvaskeri - netto	<u>1.989</u>	<u>10.500</u>
118.2	<b>Andel i fællesfaciliteters drift</b>		
	Andel i drift af ejendomsmesterkontor, servicebygning	6.487	1.100
203.3	Indtægt ved ejendomsmesterkontor, servicebygning	<u>-12.580</u>	<u>-12.700</u>
	Ejendomsmesterkontor, servicebygning - netto	<u>-6.093</u>	<u>-11.600</u>
	Andel i fællesfaciliteters drift - netto	<u>-6.093</u>	<u>-11.600</u>
	Særlige aktiviteter i alt	<u>-4.104</u>	<u>-1.100</u>
119	<b>Diverse udgifter</b>		
	Kontingent BL	3.460	3.500
	Afdelingsbestyrelsens rådighedsbeløb	-	500
	Andre udgifter	4.971	7.284
	I alt	<u>8.431</u>	<u>11.284</u>
120	<b>Planlagt og periodisk vedl. og fornyelser</b>		
	Samlet henlæggelse, beløb pr. kvm. kr. 57,97	<u>130.000</u>	<u>130.000</u>
134	<b>Korrektion vedr. tidligere år</b>		
	Korrektion prioriteter	12.052	-
	Korrektion drift servicebygning	8.770	-
	I alt	<u>20.822</u>	<u>-</u>
202	<b>Renter</b>		
	Renter af tilgodehavende i boligorganisationen, 1,82%	<u>-36.578</u>	<u>-19.500</u>
	I alt	<u>-36.578</u>	<u>-19.500</u>
206	<b>Korrektion vedr. tidligere år</b>		
	Indgået tidligere afskrevne fordringer	-720	-
	Korrektion afsatte rekvisitioner	-3.500	-
	Korrektion driftsudg. tidligere år	-2.612	-
	I alt	<u>-6.832</u>	<u>-</u>



## Fyns Almennyttige Boligselskab - afdeling 50 Ejby

### Faste noter

Konto	Specifikation	Regnskab 2015/16
301	<b>Ejendommens anskaffelsessum</b>	
	Saldo primo	19.900.094
	Saldo ultimo	<u>19.900.094</u>
303	<b>Forbedringsarbejder m.v.</b>	
	<b>Skur</b>	
	Saldo primo	186.311
	Afdrag/afskrivning i året	-10.100
	Saldo ultimo	<u>176.211</u>
	<b>Ombygning</b>	
	Saldo primo	3.477
	Afdrag/afskrivning i året	-3.477
	Saldo ultimo	<u>-</u>
	Forbedringsarbejder i alt	<u>176.211</u>
305.1	<b>Tilgodehavende leje inkl. varme</b>	
	Tilgodehavende leje inkl. varme	53.791
	I alt	<u>53.791</u>
305.3	<b>Uafsluttede forbrugsregnskaber</b>	
	Antenneregnskab	52.340
	Varmeregnskab	135.880
	Vandregnskab	19.062
	I alt	<u>207.282</u>
305.4	<b>Fraflytninger</b>	
	Fraflytninger	46.605
	Fraflytninger afskrevne	-41.869
	I alt	<u>4.736</u>
	Heraf til inkasso	<u>26.892</u>
305.5	<b>Afsluttede forbrugsregnskaber</b>	
	Vandregnskab	941
	Antenneregnskab	461
	Emo-mærket (forbrugsregnskab)	8.589
	Emo-mærket (lejeforhøjelse)	5.556
	I alt	<u>15.547</u>

## Fyns Almennyttige Boligselskab - afdeling 50 Ejby

### Faste noter

Konto	Specifikation	Regnskab 2015/16
401	<b>Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser</b>	
	Saldo primo	-1.703.092
	Forbrugt i året (konto 116)	81.157
	Årets henlæggelser (konto 120)	-130.000
	Saldo ultimo	<u>-1.751.935</u>
405	<b>Tab ved fraflytning m.v.</b>	
	Saldo primo	-6.644
	Forbrugt i året (konto 130.2)	8.932
	Årets henlæggelser (konto 123)	-9.000
	Saldo ultimo	<u>-6.712</u>
407	<b>Opsamlet resultat</b>	
	Saldo primo	-212.843
	Årets overskud (konto 140)	-87.242
	Overført til drift (konto 203.6)	54.672
	Saldo ultimo	<u>-245.413</u>
419	<b>Uafsluttede forbrugsregnskaber</b>	
	Varmeregnskab	-77.446
	Vandregnskab	-11.480
	Antenneregnskab	-37.471
	I alt	<u>-126.397</u>
421	<b>Skyldige omkostninger</b>	
	Kreditorer	-99.664
	Diverse omkostninger	-36.057
	Feriepengeforpligtelse	-12.512
	Skyldige forbrugsafgifter	-41.600
	I alt	<u>-189.833</u>
423	<b>Deposita og forudbetalt leje m.v.</b>	
	Forudbetalt leje indflytter	-21.718
	Forudbetalt leje fraflytter	-6.227
	I alt	<u>-27.945</u>

# Fyns Almennyttige Boligselskab - afdeling 50 Ejby

## Administrationens påtegning

Odense, den 24. november 2016

Bent Bøllingtoft  
direktør

---

## Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

### Til afdelingen og øverste myndighed i Fyns Almennyttige Boligselskab

Vi har revideret årsregnskabet for ovennævnte afdeling for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016 der omfatter resultatopgørelse, balance, og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligorganisationers regnskabsafleggelse.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligorganisationers regnskabsafleggelse.

Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning, samt god offentlig revisionsetik jf. instruks om revision af almene boligorganisationer. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for boligorganisationens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af boligorganisationens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, og om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige, samt en vurdering af den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

### Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af afdelingens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30 juni 2016 samt af resultatet af afdelingens aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016 i overensstemmelse med lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligorganisationers regnskabsafleggelse.

### Supplerende oplysning vedrørende forståelsen af revisionen

Afdelingen har i overensstemmelse med lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligorganisationers regnskabsafleggelse som sammenligningstal i resultatopgørelsen medtaget godkendte budgetter. Budgetterne har, som det fremgår af årsregnskabet, ikke været underlagt revision.

Odense, den 24. november 2016  
PricewaterhouseCoopers  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 33771231

Line Hedam  
Statsautoriseret revisor

Mette Holy Jørgensen  
Statsautoriseret revisor

## **Fyns Almennyttige Boligselskab - afdeling 50 Ejby**

### **Afdelingsmødets/afdelingsbestyrelsens påtegning**

Foranstående årsregnskab for perioden 1. juli 2015 - 30. juni 2016 har været forelagt på afdelingsmøde til godkendelse.

### **Afdelingsbestyrelsens underskrifter:**

---

---

---

---

---

### **Bestyrelsens påtegning**

Foranstående årsregnskab har været forelagt undertegnede bestyrelse til godkendelse.

**(Der henvises til en samlet regnskabspåtegning)**

---

### **Øverste myndigheds påtegning:**

Foranstående årsregnskab har været forelagt undertegnede bestyrelse til godkendelse.

**(Der henvises til en samlet regnskabspåtegning)**

---