

# Regnskab 2015/2016

01.07.2015 - 30.06.2016

Boligorganisation	Afdeling	Tilsynsførende kommune
LBF-boligorganisationsnr. 0173  Fyns Almennyttige Boligselskab Vestre Stationsvej 5 5100 Odense C  Tlf.nr.: 6312 5600 Fax nr.: 6312 5620 CVR-nr. 37 83 00 11 E-mail: fab@fabbo.dk Hjemmeside: www.fabbo.dk	LBF-afdelingsnr. 15601  <b>1 - 56 Assens</b> <b>Pilehaven, Lålesvej</b> <b>5610 Assens</b>	Kommunenumr. 420  Assens Kommune Rådhus Allé 5 5610 Assens  Tlf.nr.: 6474 7474 Fax nr.: 6471 5780  E-mail: assens@assens.dk

Lejemål	Bruttoetageareal i alt m <sup>2</sup>	Antal lejemål	å lejemålsenhed	Antal lejemåls- enheder
Almene familieboliger	2.596	29	1	29
Almene ungdomsboliger	0	0	1	
Almene ældreboliger	0	0	1	
Boligoplysning i alt	<u>2.596</u>	<u>29</u>		<u>29</u>

Boliger fordelt på antal rum	Antal rum			
	1	0	0	
	2	0	0	
	3	166	2	
	4	2.430	27	
	5	0	0	
	6	0	0	

Heraf plejeboliger (ældreboliger med tilknyttet serviceareal) Heraf enkeltværelser, uden selvstændig køkken Heraf bofællesskaber (individuel/kollektiv)				
---	--	--	--	--

Erhvervslejemål	0	0	1 pr påbeg. 60 m2	0
Institutioner	0	0	1 pr påbeg. 60 m2	0
Garager/Carporte	288	16	1/5	3
Lejemålsoplysninger i alt	<u>2.884</u>	<u>45</u>		<u>32</u>

Matrikel:	60 ab Assens Markjorder		
BBR-ejendomsnr.:	2547	7088	

# Regnskab 2015/2016

01.07.2015 - 30.06.2016

Afdeling 1 - 56 Assens

Støtteart:	Antal lejemål	Bruttoetageareal i alt m <sup>2</sup>	Tilsagns-dato for offentlig støtte	Skæringsdato byggeregnskab/drift eller overtagelsesdato eksisterende ejendom
Opført/overtaget med støtte efter boligbyggeriloven, ældreboligloven eller lov om almene boliger	29	2.596		01.01.1955
Opført/overtaget med støtte efter byfornyelsesloven				
Opført/overtaget uden støtte				

Byggeart	Antal lejemål	Bruttoetageareal i alt m <sup>2</sup>
Boliger i etagebyggeri	-	-
Boliger i tæt/lavt byggeri	29	2.596

## Beboerfaciliteter og installationer

<u>Beboerfaciliteter:</u>		<u>Affald:</u>		<u>Varmeforsyning</u>	
Beboerhus	Nej	Kildesort. af affald - indenfor boligen	Nej	Fjernvarme	Ja
Særskilte selskabs- og mødelokaler	Nej	Kildesort. af affald - udenfor boligen	Ja	Centralvarme eget anlæg , fast brændsel eller olie	Nej
<u>Tekniske installationer m.v.:</u>		<u>Forbrugsmåling:</u>		Centralvarme fra eget anlæg, naturgas	Ja
Vaskeinstallation - fælles	Nej	Vandmåling - individuel	Ja	Ovne	Nej
Vaskemaskine i boliger	Ja	Vandmåling - kollektiv	Nej	Elpaneler	Nej
Tostrengt vandsystem	Nej	Varmemåling - individuel	Ja	Solvarmeanlæg	Nej
Regnvand, nedsivn.anlæg	Nej	Varmemåling - kollektiv	Nej	Varmepumpeanlæg	Nej
Regnvand, genanvendelse	Nej	Elmåling - individuel	Ja	Biogasanlæg	Nej
Spildevand, rodzoneanlæg	Nej	Elmåling - kollektiv	Nej		
Spildevand, bioværk	Nej				

## Lejemålsoplysninger for boligen

Leje pr. m2 bruttoetageareal på balancetidspunktet:	648,37		
Lejeforhøjelse i årets løb:	Nej	Dato for forhøjelse:	01.07.2015
Forhøjelse pr. m2 i kr.:	-	Årsbasis	-
Forhøjelse pr. m2 i %:	-		

## Fyns Almennyttige Boligselskab - afdeling 56 Assens

Resultatopgørelse for perioden 1. juli 2015 - 30. juni 2016

### Udgifter

Konto	Note	Specifikation	Regnskab 2015/16	Ikke revideret budget 2015/16	Ikke revideret budget 2016/17
<b>Ordinære udgifter</b>					
105.9	*	Nettokapitaludgifter (beboerbetaling)	200.522	208.557	200.322
<b>Offentlige og andre faste udgifter</b>					
106		Ejendomsskatter	100.976	97.000	102.300
107	*	Vandafgift	8.080	9.000	10.000
109	*	Renovation	75.097	71.300	77.800
110		Forsikringer	27.394	26.900	28.400
111		Afdelingens energiforbrug:			
		1. El og varme til fællesarealer	1.042	1.000	1.000
		3. Målerpasning mv.	9.302	9.200	9.300
112		Bidrag til boligorganisationen:			
	*	Administrationsbidrag	106.099	106.099	108.192
113		Afdelingens pligtmæssige bidrag til dispositionsfondens:			
		A-indsud	476	476	476
		G-indsud	161.277	161.800	165.600
113.9		Offentlige og andre faste udgifter i alt	489.743	482.775	503.068
<b>Variable udgifter</b>					
114	*	Renholdelse	99.010	127.580	125.900
115	*	Almindelig vedligeholdelse	77.439	134.738	142.958
116	*	Planlagt og periodisk vedl. og fornyelser:			
		Afholdte udgifter	270.308	489.248	1.896.871
		Heraf dækkes af tidligere henlæggelser	-270.308	-489.248	-1.896.869
117		Istandsættelse ved fraflytning m.v.: (A-ordning):			
		1. Afholdte udgifter	15.754	57.000	31.000
		2. Heraf dækkes af henlæggelser	-15.754	-57.000	-31.000
118	*	Særlige aktiviteter:			
		2. Andel i fællesfaciliteters drift	7.460	10.700	5.500
119	*	Diverse udgifter	12.442	29.179	28.745
119.9		Variable udgifter i alt	196.351	302.197	303.105
<b>Henlæggelser</b>					
120	*	Planl. og periodisk vedligeholdelse og fornyelser (konto 401)	473.000	473.000	496.000
121		Istandsættelse ved fraflytning A-ordning kr. 28,78 pr. kvm. (konto 402)	83.000	83.000	31.000
123		Tab ved fraflytninger m.v. (konto 405)	10.500	10.500	10.300
124.8		Henlæggelser i alt	566.500	566.500	537.300
124.9		Samlede udgifter i alt	1.453.116	1.560.029	1.543.795

## Fyns Almennyttige Boligselskab - afdeling 56 Assens

### Resultatopgørelse for perioden 1. juli 2015 - 30. juni 2016

#### Udgifter

Konto	Note	Specifikation	Regnskab 2015/16	Ikke revideret budget 2015/16	Ikke revideret budget 2016/17
<b>Ekstraordinære udgifter</b>					
125		Ydelser vedr. lån til forbedringsarbejder m.v.:			
		1. Afdrag (konto 303.1)	76.532	67.900	76.200
		2. Renter m.v.	64.558	75.600	66.000
		3. Administrationsbidrag	4.934	5.900	5.600
126		Afskrivning på forbedringsarbejder m.v.:			
		1. Forbedringsarbejder (konto 303.1)	53.400	53.400	56.000
129		Tab ved lejeledighed:			
		1. Tab ved lejeledighed mv.	7.021	-	-
		2. Dækket af dispositionsfonden	-7.021	-	-
130		Tab ved fraflytninger:			
		1. Tab ved fraflytninger	15.802	-	-
		2. Dækket af tidligere henlæggelser	-10.272	-	-
		3. Dækket af Dispositionsfonden	-5.530	-	-
134	*	Korrektion vedr. tidligere år	3.032	-	-
137		Ekstraordinære udgifter i alt	202.456	202.800	203.800
139		Udgifter i alt	1.655.572	1.762.829	1.747.595
140		Årets overskud, der anvendes til:			
		2. Overført til opsamlet resultat	137.574	-	-
150		Udgifter og evt. overskud i alt	1.793.146	1.762.829	1.747.595

### Resultatopgørelse for perioden 1. juli 2015 - 30. juni 2016

#### Indtægter

Konto	Note	Specifikation	Regnskab 2015/16	Ikke revideret budget 2015/16	Ikke revideret budget 2016/17
<b>Ordinære indtægter</b>					
201		Boligaftager og lejer:			
		1. Almene familieboliger	-1.683.180	-1.683.180	-1.683.180
		7. Garager, carporte og p-pladser m.v.	-23.040	-23.040	-23.040
		9. Merleje	7.612	7.612	7.612
202	*	Renter	-38.748	-17.600	-9.600
203		Andre ordinære indtægter:			
		6. Overført fra opsamlet resultat	-46.621	-46.621	-39.387
203.9		Ordinære indtægter i alt	-1.783.977	-1.762.829	-1.747.595
<b>Ekstraordinære indtægter</b>					
206	*	Korrektion vedr. tidligere år	-9.169	-	-
		Ekstraordinære indtægter i alt	-9.169	-	-
209		Indtægter i alt	-1.793.146	-1.762.829	-1.747.595
220		Indtægter og evt. underskud i alt	-1.793.146	-1.762.829	-1.747.595

## Fyns Almennyttige Boligselskab - afdeling 56 Assens

Balance pr. 30. juni 2016

### Aktiver

Konto	Note	Specifikation		Regnskab 2015/16	Regnskab 2014/15
<b>Anlægsaktiver</b>					
301	*	Ejendommens anskaffelsessum		3.509.429	3.509.429
		1. Kontantværdi pr. 01.10.2013	kr. 13.980.000		
		2. Heraf grundværdi	kr. 4.619.800		
302.9		Anskaffelsessum inkl. evt. indeksregulering		<u>3.509.429</u>	<u>3.509.429</u>
303	*	Forbedringsarbejder			
		1. Forbedringsarbejder m.v.		<u>2.394.082</u>	<u>2.524.014</u>
304.9		Anlægsaktiver i alt		<u>5.903.511</u>	<u>6.033.443</u>
<b>Omsætningsaktiver</b>					
305		Tilgodehavender:			
	*	1. Tilgodehavende leje inkl. varme	5.288		-
		2. Beboerindskud	-		7.669
	*	3. Uafsluttede forbrugsregnskaber	39.306		59.720
	*	4. Fraflytninger	4.282		18.802
	*	5. Afsluttede forbrugsregnskaber	29.660		2.380
		6. Andre debitorer	500		500
		7. Forudbetalte udgifter	<u>1.810</u>	80.847	1.877
307		Likvide beholdninger:			
		3. Tilgodehavende hos boligorganisationen		<u>2.296.084</u>	<u>1.959.809</u>
309.9		Omsætningsaktiver i alt		<u>2.376.931</u>	<u>2.050.757</u>
310		Aktiver i alt		<u>8.280.442</u>	<u>8.084.201</u>

## Fyns Almennyttige Boligselskab - afdeling 56 Assens

Balance pr. 30. juni 2016

### Passiver

Konto	Note	Specifikation	Regnskab 2015/16	Regnskab 2014/15
<b>Henlæggelser (afdelingens opsparing)</b>				
401	*	Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser	-2.284.033	-2.081.342
402		Istandsættelse ved fraflytning (A-ordning)	-142.486	-75.240
405	*	Tab ved fraflytning m.v.	-25.484	-25.256
406.9		Henlæggelser i alt	<u>-2.452.003</u>	<u>-2.181.838</u>
407	*	Opsamlet resultat	-255.734	-164.782
407.9		Henlæggelser +/- opsamlet resultat	<u>-2.707.738</u>	<u>-2.346.619</u>
<b>Langfristet gæld</b>				
Finansiering af anskaffelsessum:				
408		Oprindelig prioritetsgæld:		
		Nykredit	-313.673	-346.343
409		Beboerindskud	-81.000	-81.000
410		Kapitaltilskud, mindrebemidlede	-101.000	-101.000
411		Afskrivningskonto for ejendommen	-3.013.756	-2.981.086
412.9		Finansiering for anskaffelsessum	<u>-3.195.756</u>	<u>-3.509.429</u>
413		Andre lån:		
		1. Forbedringsarbejder m.v.	-1.596.742	-1.673.274
414		Andre beboerindskud:		
		2. Forhøjet indskud ved genudlejning	-175.620	-165.289
417		Langfristet gæld i alt	<u>-5.281.792</u>	<u>-5.347.993</u>
<b>Kortfristet gæld</b>				
419	*	Uafsluttede forbrugsregnskaber	-78.484	-85.930
421	*	Skyldige omkostninger	-204.098	-240.608
423	*	Deposita og forudbetalt leje m.v.	-2.268	-21.111
425		Anden kortfristet gæld:		
		1. Merleje (LBF)	-3.806	-11.418
		3. Afsluttede forbrugsregnskaber	-2.256	-30.521
426		Kortfristet gæld i alt	<u>-290.912</u>	<u>-389.589</u>
430		Passiver i alt	<u>-8.280.442</u>	<u>-8.084.201</u>

## Fyns Almennyttige Boligselskab - afdeling 56 Assens

Faste noter		Regnskab	Ikke revideret
Konto	Specifikation	2015/16	budget 2015/16
	<b>Nettokapitaludgifter, beboerbetalning</b>		
	<b>Prioritering ved nominallån</b>		
101.1	Henlæggelser svarende til prioritetsafdrag (411)	32.670	33.000
101.2	Prioritetsrenter (inkl. reservefondsbidrag mv. og evt. periodiseringsudgift o.lign., men ekskl. morarenter)	13.530	17.405
101.3	Administrationsbidrag	2.100	2.100
		<u>48.300</u>	<u>52.505</u>
105.1	<b>Ydelser og beboerbetalning vedr. afviklede prioriteter mv.</b>		
105.1	Andel til boligorganisationens dispositionsfond	50.741	51.984
105.2	Andel til Landsbyggefonden	101.481	104.068
105.9	Nettokapitaludgift (beboerbetalning)	200.522	208.557
		<u>200.522</u>	<u>208.557</u>
105.9	Nettokapitaludgifter i alt	<u>200.522</u>	<u>208.557</u>
107	<b>Vandafgift</b>		
	Vandudgifter	8.080	9.000
	I alt	<u>8.080</u>	<u>9.000</u>
109	<b>Renovation</b>		
	Faste renovationsudgifter	74.863	71.300
	Variable renovationsudgifter	235	-
	I alt	<u>75.097</u>	<u>71.300</u>
112.1	<b>Administrationsbidrag</b>		
	1.1 Bidrag pr. lejemålsenhed, kr. 3.295,00 i alt	106.099	106.099
		<u>106.099</u>	<u>106.099</u>
114	<b>Renholdelse</b>		
	Ejendomsfunktionærløn mv.	83.524	99.700
	AMP og andre bidrag	11.328	10.200
	Kurser, forsikringer mv.	3.853	4.680
	Trappevask og anden renholdelse	305	13.000
	I alt	<u>99.010</u>	<u>127.580</u>
115	<b>Almindelig vedligeholdelse</b>		
115.1	Terræn	3.821	31.193
115.2	Bygning, klimaskærm	9.135	24.564
115.3	Bygning, bolig-/erhverv	28.332	49.607
115.4	Bygning, fælles indvendig	13	2.311
115.5	Bygning, tekniske installationer	34.824	18.741
115.6	Materiel	1.315	8.322
	I alt	<u>77.439</u>	<u>134.738</u>
116	<b>Planlagt og periodisk vedligeholdelse</b>		
116.1	Terræn	71.317	80.361
116.2	Bygning, klimaskærm	131.246	10.712
116.3	Bygning, bolig-/erhverv	25.686	288.338
116.5	Bygning, tekniske installationer	34.235	67.613
116.6	Materiel	7.824	42.224
	I alt	<u>270.308</u>	<u>489.248</u>

## Fyns Almennyttige Boligselskab - afdeling 56 Assens

Faste noter		Regnskab	Ikke revideret
Konto	Specifikation	2015/16	budget 2015/16
118	<b>Særlige aktiviteter</b>		
118.2	<b>Andel i fællesfaciliteters drift</b>		
	Andel i drift af ejendomsmesterkontor, servicebygning	7.460	10.700
	Ejendomsmesterkontor, servicebygning - netto	7.460	10.700
	Andel i fællesfaciliteters drift - netto	7.460	10.700
	Særlige aktiviteter i alt	7.460	10.700
119	<b>Diverse udgifter</b>		
	Kontingent BL	3.583	3.600
	Afdelingsbestyrelsens rådighedsbeløb	2.886	8.000
	Beboerbladsdrift	394	2.000
	Fritidsaktiviteter	-	6.000
	Andre udgifter	5.579	9.579
	I alt	12.442	29.179
120	<b>Planlagt og periodisk vedl. og fornyelser</b>		
	Samlet henlæggelse, beløb pr. kvm. kr. 164,01	473.000	473.000
134	<b>Korrektion vedr. tidligere år</b>		
	Korrektion forbrugsafgift	3.032	-
	I alt	3.032	-
202	<b>Renter</b>		
	Renter af tilgodehavende i boligorganisationen, 1,82%	-38.510	-17.600
	Renter af tilgodehavende vedr. fraflyttere	-239	-
	I alt	-38.748	-17.600
206	<b>Korrektion vedr. tidligere år</b>		
	Korrektion afsatte rekvisitioner	-5.213	-
	Korrektion driftsudg. tidligere år	-3.956	-
	I alt	-9.169	-



## Fyns Almennyttige Boligselskab - afdeling 56 Assens

### Faste noter

Konto	Specifikation	Regnskab 2015/16
301	<b>Ejendommens anskaffelsessum</b>	
	Saldo primo	3.509.429
	Saldo ultimo	<u>3.509.429</u>
303	<b>Forbedringsarbejder m.v.</b>	
	<b>Udskiftning af døre og vinduer</b>	
	Saldo primo	925.001
	Afdrag/afskrivning i året	-41.346
	Saldo ultimo	<u>883.654</u>
	<b>Etablering af køkken/bad</b>	
	Saldo primo	293.937
	Afdrag/afskrivning i året	-19.800
	Saldo ultimo	<u>274.137</u>
	<b>Isolering af facade</b>	
	Saldo primo	532.855
	Afdrag/afskrivning i året	-24.322
	Saldo ultimo	<u>508.533</u>
	<b>Etablering af køkkener</b>	
	Saldo primo	49.110
	Afdrag/afskrivning i året	-6.500
	Saldo ultimo	<u>42.610</u>
	<b>Etablering af badeværelser</b>	
	Saldo primo	507.693
	Afdrag/afskrivning i året	-27.100
	Saldo ultimo	<u>480.593</u>
	<b>Dørreovering</b>	
	Saldo primo	215.419
	Afdrag/afskrivning i året	-10.863
	Saldo ultimo	<u>204.555</u>
	Forbedringsarbejder i alt	<u>2.394.082</u>
305.1	<b>Tilgodehavende leje inkl. varme</b>	
	Tilgodehavende leje inkl. varme	5.288
	I alt	<u>5.288</u>
305.3	<b>Uafsluttede forbrugsregnskaber</b>	
	Varmeregnskab	620
	Vandregnskab	38.686
	I alt	<u>39.306</u>
305.4	<b>Fraflytninger</b>	
	Fraflytninger	20.084
	Fraflytninger afskrevne	-15.802
	I alt	<u>4.282</u>
305.5	<b>Afsluttede forbrugsregnskaber</b>	
	Vandregnskab	10.523
	Emo-mærket (forbrugsregnskab)	19.137
	I alt	<u>29.660</u>

## Fyns Almennyttige Boligselskab - afdeling 56 Assens

### Faste noter

Konto	Specifikation	Regnskab 2015/16
401	<b>Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser</b>	
	Saldo primo	-2.081.342
	Forbrugt i året (konto 116)	270.308
	Årets henlæggelser (konto 120)	-473.000
	Saldo ultimo	<u>-2.284.033</u>
405	<b>Tab ved fraflytning m.v.</b>	
	Saldo primo	-25.256
	Forbrugt i året (konto 130.2)	10.272
	Årets henlæggelser (konto 123)	-10.500
	Saldo ultimo	<u>-25.484</u>
407	<b>Opsamlet resultat</b>	
	Saldo primo	-164.782
	Årets overskud (konto 140)	-137.574
	Overført til drift (konto 203.6)	46.621
	Saldo ultimo	<u>-255.734</u>
419	<b>Uafsluttede forbrugsregnskaber</b>	
	Varmeregnskab	-1.300
	Vandregnskab	-77.184
	I alt	<u>-78.484</u>
421	<b>Skyldige omkostninger</b>	
	Kreditorer	-161.644
	Diverse omkostninger	-6.604
	Feriepengeforpligtelse	-14.875
	Skyldige forbrugsafgifter	-20.975
	I alt	<u>-204.098</u>
423	<b>Deposita og forudbetalt leje m.v.</b>	
	Deposita	-2.268
	I alt	<u>-2.268</u>
425.3	<b>Afsluttede forbrugsregnskaber</b>	
	Varmeregnskab	-2.256
	I alt	<u>-2.256</u>

# Fyns Almennyttige Boligselskab - afdeling 56 Assens

## Administrationens påtegning

Odense, den 24. november 2016

Bent Bøllingtoft  
direktør

---

## Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

### Til afdelingen og øverste myndighed i Fyns Almennyttige Boligselskab

Vi har revideret årsregnskabet for ovennævnte afdeling for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016 der omfatter resultatopgørelse, balance, og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligorganisationers regnskabsafleggelse.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligorganisationers regnskabsafleggelse. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning, samt god offentlig revisionsetik jf. instruks om revision af almene boligorganisationer. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for boligorganisationens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af boligorganisationens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, og om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige, samt en vurdering af den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

### Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af afdelingens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30 juni 2016 samt af resultatet af afdelingens aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016 i overensstemmelse med lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligorganisationers regnskabsafleggelse.

### Supplerende oplysning vedrørende forståelsen af revisionen

Afdelingen har i overensstemmelse med lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligorganisationers regnskabsafleggelse som sammenligningstal i resultatopgørelsen medtaget godkendte budgetter. Budgetterne har, som det fremgår af årsregnskabet, ikke været underlagt revision.

Odense, den 24. november 2016  
PricewaterhouseCoopers  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 33771231

Line Hedam  
Statsautoriseret revisor

Mette Holy Jørgensen  
Statsautoriseret revisor

## **Fyns Almennyttige Boligselskab - afdeling 56 Assens**

### **Afdelingsmødets/afdelingsbestyrelsens påtegning**

Foranstående årsregnskab for perioden 1. juli 2015 - 30. juni 2016 har været forelagt på afdelingsmøde til godkendelse.

### **Afdelingsbestyrelsens underskrifter:**

---

---

---

---

---

### **Bestyrelsens påtegning**

Foranstående årsregnskab har været forelagt undertegnede bestyrelse til godkendelse.

**(Der henvises til en samlet regnskabspåtegning)**

---

### **Øverste myndigheds påtegning:**

Foranstående årsregnskab har været forelagt undertegnede bestyrelse til godkendelse.

**(Der henvises til en samlet regnskabspåtegning)**

---











KAN KONTANTVÆRDIEN HENTES???

KAN GRUNDVÆRDI HENTES???