

Fælleshuset Korsløkken



FAB Fyns almennyttige Boligselskab

Vestre Stationsvej 5
5000 Odense C

udbyder hermed nedenstående arbejder i begrænset fagentreprise, i henhold til tilbudsloven, efter forudgående prækvalifikation.

- E01:** Jord, beton-insitu og kloak, Betonelementer inkl. montage
- E02:** Murer. (Herunder sokkel, under gulve, flisearbejder mv.)
- E03:** Tømrer og facadelukning. (Herunder tag, gulve, lofter, værn mv.)
- E04:** El. (Herunder kraft-/ og svagstrøm, solceller mv.)
- E05:** VVS.
- E06:** Ventilation.
- E07:** Maler.
- E08:** Gartner.

Opgaven omhandler opførelsen af et fælleshus i 5 etager med tagterrasse på i alt ca. 1430 m². Byggeriet skal opfylde bygningsreglementets krav om lavenergiklasse 2015. Byggeriet forventes udført fra ca. juni-juli 2016 og forventet byggetid er sat til 12 måneder.

Ved ansøgning og prækvalifikation skal følgende oplyses:

Ansøgeres personlige forhold
Økonomisk og finansiell formåen
Erklæring på Tro og love I
Erklæring på Tro og love II

Ovenstående oplyses via bilag 1 som, sammen med AB 92 med kommentarer, kan hentes på:

<http://fabbo.dk/nyhed/udbud-faelleshuset-korsloekken>.



Teknisk kapacitet:

A Oplysninger om det gennemsnitlige antal medarbejdere, gerne fordelt på medarbejderkategorier, for hvert af de seneste 3 regnskabsår samt pr. 1. august 2015.

B Ansøger skal aflevere referencer for kompleksitet, økonomiske forudsætninger og størrelse på sammenlignelige bygge- og boligprojekter som inden for de seneste 5 år er blevet gennemført, eller som er igangværende. Referencerne skal indeholde oplysninger om bygherre, referenceprojektets omfang, energiklasse, entreprisesum, tidspunkt og sted for udførelsen, samt hvilken rolle ansøger har haft.

C Oplysninger om organisering af byggesagen.

Det forventes at prækvalificere max. 5 entreprenører pr. entreprise.

Kriterier for valg af entreprenører:

Der vil ved udvælgelsen blive lagt vægt på en samlet vurdering af ansøgernes økonomiske- og tekniske kapacitet som dokumenteret. Der vil blive lagt særligt vægt på, hvilke ansøgere der kan dokumentere de mest relevante referencer set i forhold til den udbudte opgave, samt i hvilken udstrækning ansøger på baggrund af de fremlagte referencer og oplysninger (såvel egne som underleverandørers/underentreprenørers) kan dokumentere at besidde alle relevante kompetencer i forhold til de forskellige entrepriser. Ordregiver vil på den baggrund prækvalificere de ansøgere, der på baggrund af den fremlagte dokumentation for økonomisk- og teknisk kapacitet anses for bedst egnede til at løfte opgaven.

Tildelingskriterie: Laveste pris.

Prækvalifikation:

Materiale sendes til ssat@archidea.dk eller afleveres ved:
Archidea Arkitekter
Sverigesgade 5, 5.sal
5000 Odense C.

Frist for ansøgning er sat til d. 18.12.2015 kl. 12.00