

ENGAGERET DRIFTSMESTER MED LEDERERERFARING

- og flair for god service og mennesker



Vi søger en ny driftsmester som daglig leder af vores kommende driftscenter i Odense Nord. Vores driftscenter tæller seks medarbejdere, som primært arbejder med beboerservice og pasning af grønne områder.

Driftscenter Nord har ansvaret for driften af seks af vores boligafdelinger med i alt 850 boliger. Samlet dækker driftscentret et område på en km². Driftscentrets kontor kommer til at ligge i Mosegårdsparken, men med satellitter på flere lokationer.

Du får en god mulighed for at præge udviklingen af vores nye driftscenter og sikre, at FAB også fremover har et højt kvalitets- og serviceniveau over for vores beboere i området.

Dine primære arbejdsopgaver:

- Daglig ledelse af ejendomsfunktionærerne i Driftscenter Nord.
- Sammentømring af to tidligere teams til et fælles og velfungerende arbejdsteam.
- Udvikling af det nye driftscenter og af boligområdet i samarbejde med FAB's ledelse og inspektører, herunder implementering af diverse effektiv drift-tiltag på lige fod med resten af FAB's drift.
- Håndtering af mindre udbudsopgaver, som fx renovering af køkken & bad.
- Ansvar for tilsyn med områdets boliger, bygninger og tekniske installationer, koordinering af håndværkere og gennemførelse af ind- og udflytningssyn (sidstnævnte foregår digitalt).
- Tæt kontakt med områdets beboere og bestyrelser.
- Deltagelse i enkelte aftenmøder samt enkelte weekendvagter.

Faglige kvalifikationer:

- Dokumenteret ledelseserfaring.
- Du har en byggefaglig baggrund inden for byggesektoren og bred erfaring indenfor samme.
- Du er erfaren IT-bruger (Office pakken mv.).
- Du kan begå dig godt på engelsk i hverdagen.

Personlige kvalifikationer:

- Har pondus og gennemslagskraft og er god til at styre, koordinere og sætte mål og retning – både til medarbejdere og beboere.
- Flair for mennesker og relationer, gerne med et glimt i øjet.
- Du er udadvendt og har gode samarbejdsevner. Du kan holde hovedet koldt, når tingene spidser til.
- Du er troværdig, moden og selvstændig.
- Du er imødekommende og rummelig – og kommunikerer i øjenhøjde.

Vi tilbyder:

- Spændende arbejde i gode faglige teams.
- Mulighed for at sætte dit præg på udviklingen af driftscentret og på implementeringen af effektiv drift.
- Du kommer til at gøre en positiv forskel for mange beboere i Odense.
- En åben ledelsesform og et godt arbejdsmiljø med 'højt til loftet'.
- En konkurrencedygtig løn samt en god ferie- og pensionsordning med udgangspunkt i gældende overenskomst.

Kontakt og ansøgning:

Vil du høre mere om jobbet og om os, så kontakt inspektør Morten Jørgensen på 63 12 56 68.

Vi glæder os til at modtage din ansøgning og dit CV. Send ansøgning og CV i en samlet pdf til job@fabbo.dk mærket: Driftsmester

Ansøgningsfrist den 5. marts 2018. Vi afholder samtaler i uge 11 og 12.

Tiltrædelse snarest muligt.

