

BESLUTNINGSREFERAT FRA ORDINÆRT AFDELINGSMØDE

INFORMATIONER

Dato: 22-01-24	Afdelingsnummer: 11
Afdelingsnavn: Mosegårdsparken A	
Repræsenterede lejemål: 56	Fremmødte beboere: 66

VALG AF DIRIGENT

Navn: Tina Pudselykke Bellisvej 72
Bemærkninger: Valg mellem Tina Pudselykke og Erling. 83 til Tina, 28 til Erling

VALG AF STEMMEUDVALG

Dirigenten	Steen, Ulla og Anja	Steen, Ulla og Anja
Er der blevet brugt digital afstemning? <input checked="" type="checkbox"/>		

FREMLÆGGELSE AF BERETNING

Taget til efterretning <input checked="" type="checkbox"/>
Bemærkninger:

GODKENDELSE AF DRIFTSBUDGETTET

	Ja	Nej	Blank	Ugyldig	Huslejestigning i procent
Stemmer	61	46	5		3,85%

Bemærkninger:
Bestyrelsen har ikke underskrevet budgettet
Der bliver kommenteret på fugt i kældre, det punkt der har omhandlet “Renovering af kældergulv” der er taget ud af budgettet, Der bliver kommenteret på bestyrelsens krav om 0 huslejestigning, Der ønskes en plan for kældrene

EVT. BESLUTNING OM PROJEKT/HELHEDSPLEANER

1	Overskrift:				
	Ja	Nej	Blank	Ugyldig	Huslejestigning i procent
Stemmer					
Bemærkninger:					

2	Overskrift:				
	Ja	Nej	Blank	Ugyldig	Huslejestigning i procent
Stemmer					
Bemærkninger:					

INDKOMNE FORSLAG

1	Overskrift: Ændring af ordensreglementet vedr. fuglefodring				
	Ja	Nej	Blank	Ugyldig	Huslejestigning i procent
Stemmer	82	22	8		0
Bemærkninger:					
Fodring af fulge kun tillad på forderbræt med overdæknig, hævet fra jorden og ophænge mejsekugler					

2	Overskrift: Vand i kældrer				
	Ja	Nej	Blank	Ugyldig	Huslejestigning i procent
Stemmer	94	5	13		0
Bemærkninger:					
Brugbar løsning på vand i kældrene i afdelingen - afstemning om tidsplan. Skal fremlægges senest til juli måned. På dette informationsmøde skal der fremlægges hvad der lægger af information.					

3	Overskrift: Klip af beboer hække				
	Ja	Nej	Blank	Ugyldig	Huslejestigning i procent
Stemmer	24	78	10		0,54%
Bemærkninger:					
Udvendig og top mod stier og fællesarealer					

4	Overskrift: Udskiftning af fuger - foreslages trækkes				
	Ja	Nej	Blank	Ugyldig	Huslejestigning i procent
Stemmer					0
Bemærkninger: Der er sat penge af til dette i budgettet Det går i gang når vejret tillader dette					

5	Overskrift: Nye trapper udendøres - Forslaget trækkes				
	Ja	Nej	Blank	Ugyldig	Huslejestigning i procent
Stemmer					0
Bemærkninger: Der er sat penge af til dette i budgettet Nanna laver planen inden sommerferien					

6	Overskrift: Fugt i boligerne				
	Ja	Nej	Blank	Ugyldig	Huslejestigning i procent
Stemmer	74	22	16		2,19%
Bemærkninger: Skimmeltest i 50% af boligerne					

7	Overskrift: Kommunikation og håndtering				
	Ja	Nej	Blank	Ugyldig	Huslejestigning i procent
Stemmer	46	29	37		0
Bemærkninger: Bestyrelsen er utilfreds med FABs kommunikation - forslaget kan der ikke stemmes om Dog sendes denne til afstemning					

8	Overskrift: Grøn plads				
	Ja	Nej	Blank	Ugyldig	Huslejestigning i procent
Stemmer	2	85	25		0
Bemærkninger: Det er ikke muligt at henlægge midler til arbejde uden for matriklen. Det er derfor ikke muligt at opkræve afd. 12 og 91 midler for opsætning af nyt hegn rundt om grøn pladsen. Der skal derfor stemmes om, om de forsat skal have lov til at benytte grønpladsen					

9	Overskrift: Beplætning i grønne områder				
	Ja	Nej	Blank	Ugyldig	Huslejestigning i procent
Stemmer	60	31	21		0
Bemærkninger: Etablering af træer, buske og andet grønt vegetation, som kan suge så meget som muligt af regn-/grundvand Kan indeholdes i nuværende driftsbudget					

10	Overskrift:				
	Ja	Nej	Blank	Ugyldig	Huslejestigning i procent
Stemmer					
Bemærkninger:					

Medfører nogle af forslagene ændringer i råderetskataloget, ordens- eller vedligeholdelsesreglementet?
Hvis ja, hvilke forslag og hvilke reglementer? Ja, forslag 1 er ændring i ordensreglementet

VALG AF FORMAND TIL AFDELINGSBESTYRELSEN

(Almindeligvis valgt for 2 år – noter hvis andet er tilfældet)

NAVN	STAMKORT
	Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/>

VALG AF BESTYRELSESMEDLEMMER TIL AFDELINGSBESTYRELSEN

NAVN	VALGPERIODE	STAMKORT
Poul Erik Hansen	1 år <input type="checkbox"/> 2 år <input checked="" type="checkbox"/>	Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/>
Lone Thorslund	1 år <input type="checkbox"/> 2 år <input checked="" type="checkbox"/>	Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/>
	1 år <input type="checkbox"/> 2 år <input type="checkbox"/>	Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/>
	1 år <input type="checkbox"/> 2 år <input type="checkbox"/>	Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/>
	1 år <input type="checkbox"/> 2 år <input type="checkbox"/>	Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/>
	1 år <input type="checkbox"/> 2 år <input type="checkbox"/>	Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/>
	1 år <input type="checkbox"/> 2 år <input type="checkbox"/>	Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/>

VALG AF SUPPLEANTER TIL AFDELINGSBESTYRELSEN

(Altid valgt for 1 år)

NAVN	STAMKORT
Hanne Vestergaard	Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/>
Preben Nielsen	Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/>
	Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/>

EVT. VALG AF KONTAKTPERSON

(Altid valgt for 1 år)

NAVN	STAMKORT
	Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/>

EVT. VALG AF REPRÆSENTANTSKABSMEDLEM(MER)

(Altid valgt for 1 år)

NAVN	STAMKORT
	Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/>
	Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/>
	Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/>

EVENTUELT**Bemærkninger:**

Kørsel på stjerne - farten skal nedsættes

Rensning af tagrender på bagsiden, dette er nedstemt til ekstraordinært afdelingsmøde i 2023

Norlys lægger fiber ind i 2. Eller 3. Kvartal i 2024.

UNDERSKRIFTER

Dirigent	Formand	Medarbejder
		

NOTER