

## REGLER OG PRAKTISKE OPLYSNINGER VED LEJE AF FÆLLESHUS.

Beliggenhed: Langløkken 38

Lejerkreds: Beboere i Over Holluf Parken

Bestilling: Lokalet bestilles ved henvendelse til ejendomsmesteren i kontortiden  
Mandag, onsdag og fredag .....kl. 08'30 – 09'00  
Onsdag .....kl. 14'30 – 15'00  
Torsdag ..... kl. 15.00 – 15.30  
Telefon.....65 95 77 67

Betaling: Lejen af fælleshuset, vil efterfølgende blive trukket over huslejen.

Priser: Lokaleleje pr. døgn.....kr. 200,00  
Lokaleleje for to døgn.....kr. 350,00  
Lokaleleje for tre døgn.....kr. 425,00

**Hvis der konstateres mangelfuld rengøring, og / eller hvis der mangler eller er ødelagt tilhørende effekter, vil lejer få skriftlig besked herom, og beløbet blive opkrævet sammen med huslejen.**

Tidsrum: Fælleshuset kan lejes for et, to eller tre døgn.  
Et døgn dækker tidsrummet fra kl. 10.00 på den lejede dag til kl. 10.00 på den efterfølgende dag.  
Fælleshuset kan lejes til private formål fredage, lørdage og søndage.  
Ugens øvrige dage, dvs. mandag - torsdag (begge inklusive),  
er fælleshuset fortrinsvis reserveret til fælles fritidsaktiviteter.

Reservation: Fælleshuset kan først betragtes som reserveret når lejekontrakt er afleveret til ejendomsmesteren i underskrevet stand, og at lejen derefter den følgende måned bliver trukket over huslejen.

Afbestilling: Ønsker lejeren at annullere en betalt reservation, skal dette ske skriftligt til ejendomsmesteren.  
Afbestilling af reservationer skal ske hurtigst muligt til ejendomsmesteren, der vil ikke blive opkrævet gebyr i forbindelse med afbestilling.

- Nøgler: Udlevering af nøgler sker i henhold til aftale med ejendomsmesteren. Lejemålet træder i kraft kl. 10.00 på den reserverede dag, og lokalet afleveres i rengjort stand den efterfølgende dag kl. 10.00, hvor nøglen tilbageleveres til ejendomsmesteren.
- Rengøring: For at bevare lokalerne i en pæn stand længst muligt og af hensyn til den næste lejer, er omhyggelig rengøring påkrævet. Forsømmer en lejer denne pligt, vil der uden varsel blive tilkaldt rengøringsassistance for lejerens regning.  
**Ovn m.v. skal rengøres. Affald og rester skal fjernes.**
- Service m.m.: Der forefindes service til 30 personer. Der er installeret opvaskemaskine.  
**Til denne må kun benyttes den sæbe, der findes i køkkenet.**
- Bemærk: **Af ting, De selv skal medbringe, kan nævnes: Håndklæder, håndsæbe, viskestykker, duge, opvaskemiddel, opvaskebørster og karklude samt rekvisitter til rengøring af lokalerne.**
- Musik: Musik er ikke tilladt efter kl. 02.00.
- Vinduer: Vinduer bør af hensyn til støjgener overfor omkringboende ikke åbnes.
- Stole og borde: **Undgå venligst at stå på stole og borde.**