

Husdyrregler

Tjek i din afdelings ordensreglement, om der må være husdyrhold i din afdeling.

Husk snoren

Uanset om man holder hund eller kat, skal dyret altid føres i snor, når det færdes i det fri på ejendommens arealer.

Hunden eller katten skal endvidere ved færden i det fri bære halsbånd, forsynet med navneskilt, hvoraf ejerens navn og adresse fremgår.

En hund skal altid ledsages af en person på mindst 12 år.

Saml op!

Husdyr må ikke forrette deres nødtørft på legepladser og i sandkasser. Skulle skaden ske på ejendommens friarealer - uanset hvor - er husdyrejerens pligtig til straks af fjerne efterladenskaberne.

Hvis der er oprettet særlige dyretoiletter i området, kan oplysning om beliggenhed fås hos afdelingsbestyrelsen / ejendomsmesteren.

Ansvarsforsikring

En hund skal være lovpligtig ansvarsforsikret. Kvitte- ring på betalt forsikringspræmie kan forlanges fore- vist.

Dit ansvar

Du skal selvfølgelig passe et husdyr, hvis du vælger at anskaffe et.

Det er ejerens ansvar, at sørge for at husdyr aldrig er til gene, på grund af vedvarende støj, lugt, eller fare- eller frygtfremkaldelse, for andre beboere eller disses gæster.

Husdyr skal holdes i helbredsmæssig forsvarlig stand og må ikke udsættes for unødige lidelser.

Andre små husdyr

Husdyr som akvariefisk, fugle, marsvin, hamstre, ed- derkopper, slanger m.m. er det svært at sætte et antal på. Men her gælder også at en lejers (beboers) husdyr aldrig må være til gene, på grund af vedvarende støj, lugt, eller fare- eller frygtfremkaldelse, for andre bebo- ere eller disses gæster.

Fører- og servicehunde er altid velkomne

En beboer har altid ret til at holde en førerhund/ser- vicehund, også selvom der ikke er tilladelse til husdyr- hold i afdelingen.

Boligselskabet skal dog altid have besked om hun- den, sammen med den fornødne dokumentation.

Overtrædelse af reglerne

Hvis ovennævnte regler overtrædes, vil selskabet fremsende en henstilling.

Følges selskabets skriftlige henstilling ikke, vil selska- bet indgive sagen for beboerklagenævnet, med hen- blik på af få lejemålet gjort betinget.

Kan regler om husdyr ændres?

Enhver beboer kan foreslå, at man ændrer beslutning om husdyrhold i sin afdeling. Sådan et forslag afleve- rer du til afdelingsbestyrelsen, som tager det med på næste afdelingsmøde (beboermøde).

Et forbud mod f.eks. hund eller kat kan godt vedtages, men det gælder ikke med tilbagevirkende kraft. En beboer må selvfølgelig godt beholde et lovligt anskaf- fet husdyr.

Hunderacer

I nogen af selskabets afdelinger har beboerne beslut- tet at der ikke må holdes muskel-/kamphunde. Se i den enkelte afdelings ordensreglement eller andet sted på hjemmesiden, om dette gælder i din afdeling.

Er der tvivl om hundens race eller er der tale om en blandingshund, kan boligselskabet forlange dyrlæge- attest, for lejers regning.

