

Birkeparken



Fyns almennyttige Boligselskab

Fyns almennyttige Boligselskab har boliger på hele Fyn. Vi udlejer mere end 8.500 boliger, der huser ca. 20.000 lejere, i mere end 90 afdelinger.

www.fabbo.dk



Fyns almennyttige Boligselskab

Vestre Stationsvej 5
5000 Odense C

63125600
www.fabbo.dk



Området

Birkeparken ligger i bydelen Vollsmose i Odense.

Afdelingen er en af ni boligafdelinger i området.



Boligerne er opført først i 1970'erne af Fyns almennyttige Boligselskab.

Der er 439 lejemaal, som beboes af ca. 1200 beboere.

Her findes flere forskellige lejlighedsstørrelser samt rækkehuse med have. alle lejlighederne har store dejlige altaner.

Alle boliger har i de seneste år fået moderniseret køkkener. Dette er sket uden huslejstigninger for beboerne.

I området findes der hygge kroge, legepladser, samt store grønne områder, der forbindes af cykel- og gangstier.

Fra boligerne er der udsigt til det fredede moseområde, hvor man har mulighed for at opleve et rigt fugle og dyreliv.

Aktiviteter

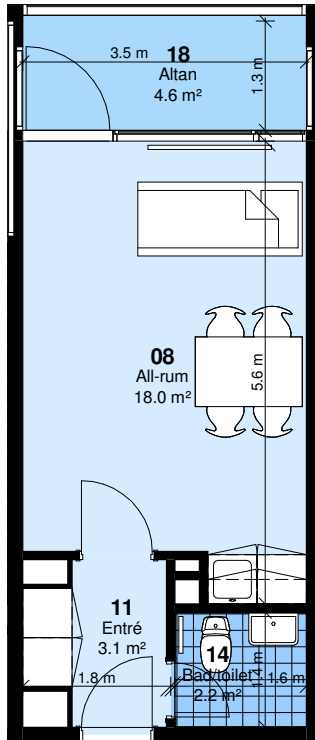
Børnene har gode udfoldelsesmuligheder i nærområdet med legepladser boldbaner osv.

For alle - både børn og voksne - er der mange aktiviteter i både Birkeparken og hele Vollsmoseområdet.

Blandt andet kan nævnes børneklubber, petanquebane, multi-boldbane og meget andet.

Vollsmose byder også på Ældre Center, sportshaller, skoler, svømmehal, indkøbscenter, nærpoltistation, klubber, bibliotek og kirke.

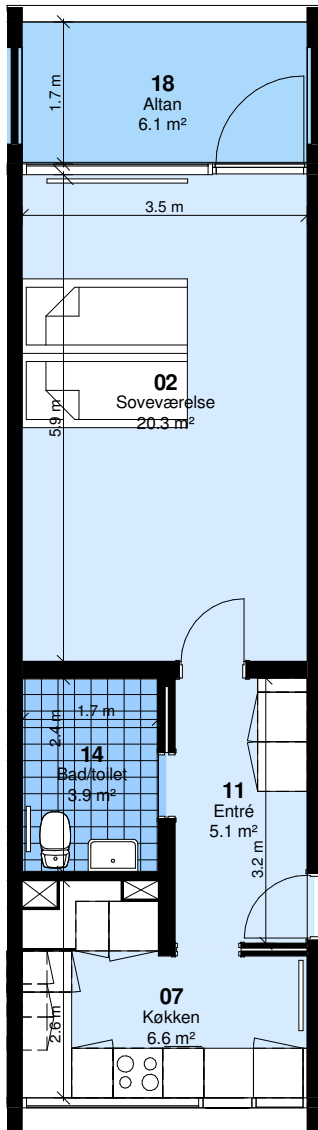




Birkeparken - Afd. 0116

Lejemålsnr. 0029

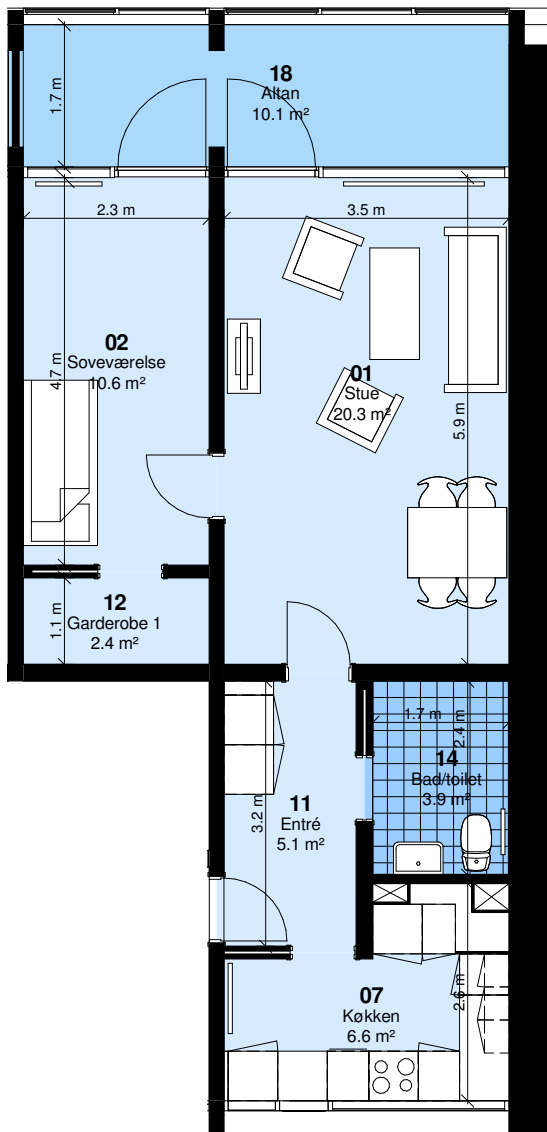
1 rum - 33.6 m² (brutto)



Birkeparken - Afd. 0116

Lejemålsnr. 0356

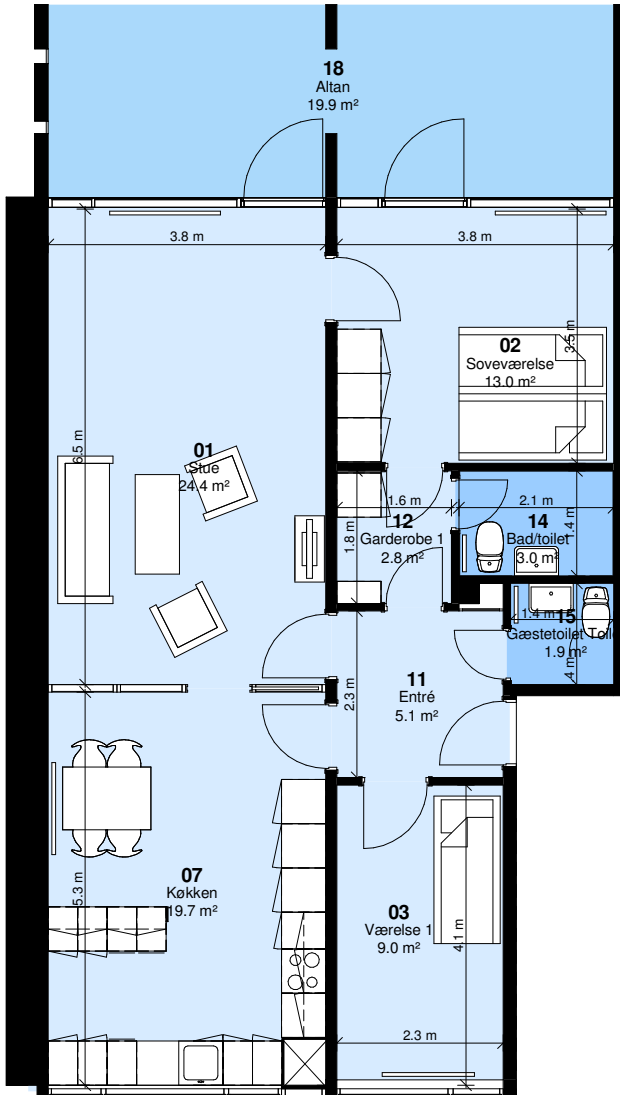
1 rum - 55.8 m² (brutto)



Birkeparken - Afd. 0116

Lejemålsnr. 0355

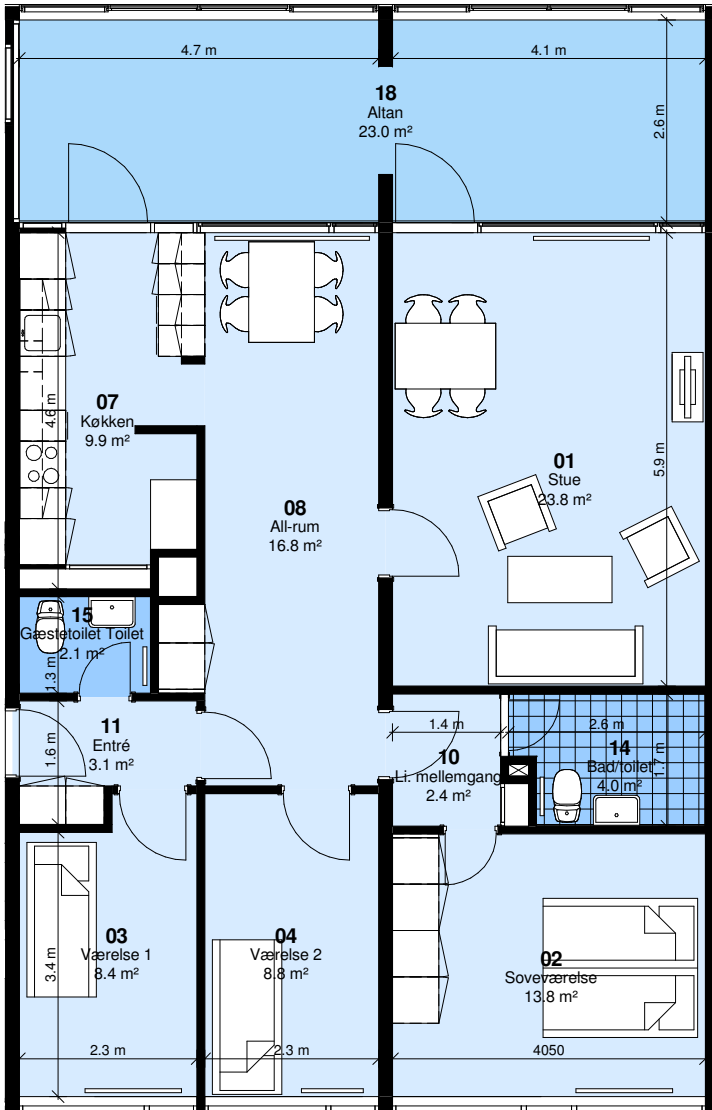
2 rum - 70.5 m² (brutto)



Afd. 16 Birkeparken - Afd. 0116

Lejemålsnr. 0433

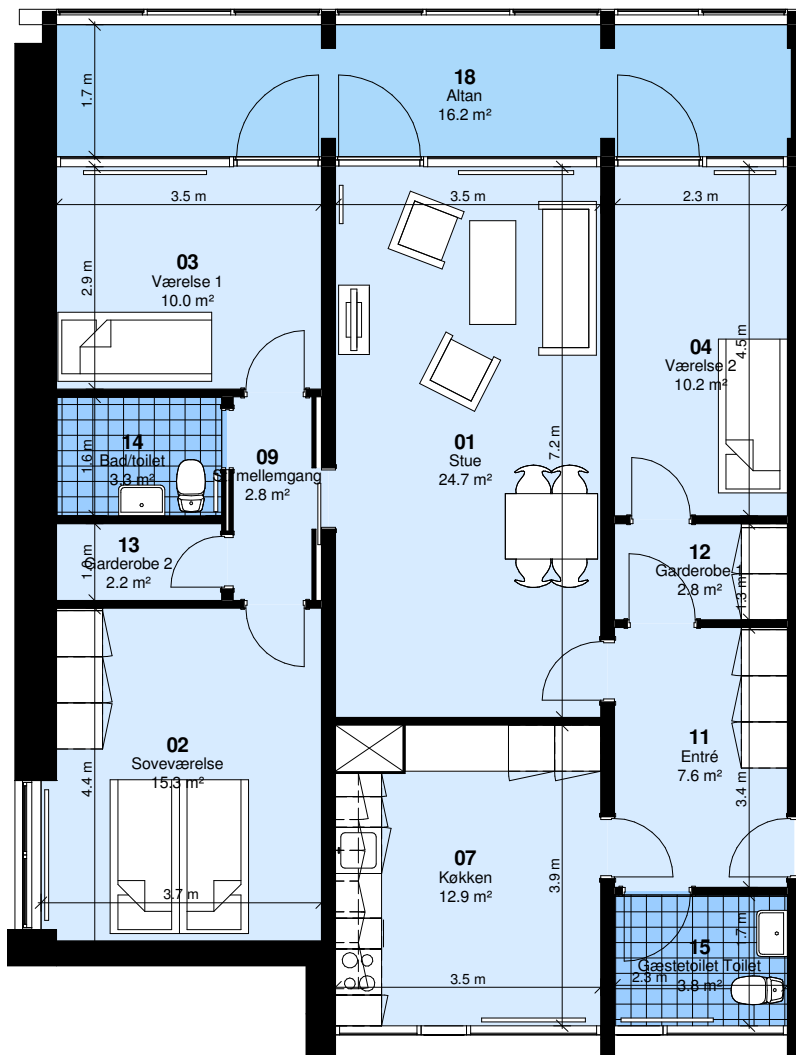
3 rum - 96.6 m² (brutto)



Birkeparken - Afd. 0116

Lejemålsnr. 0351

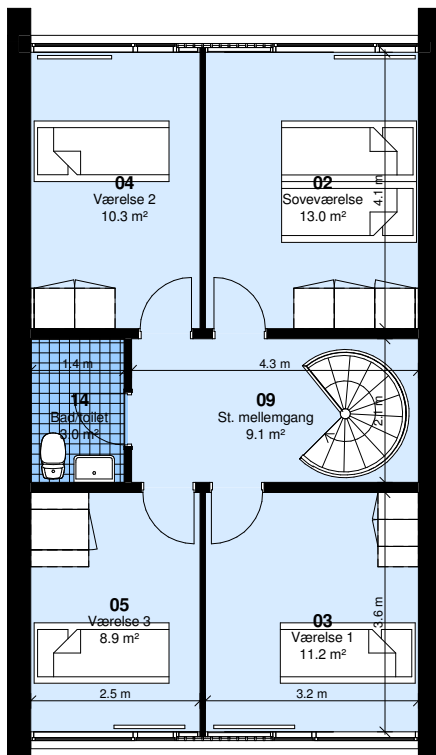
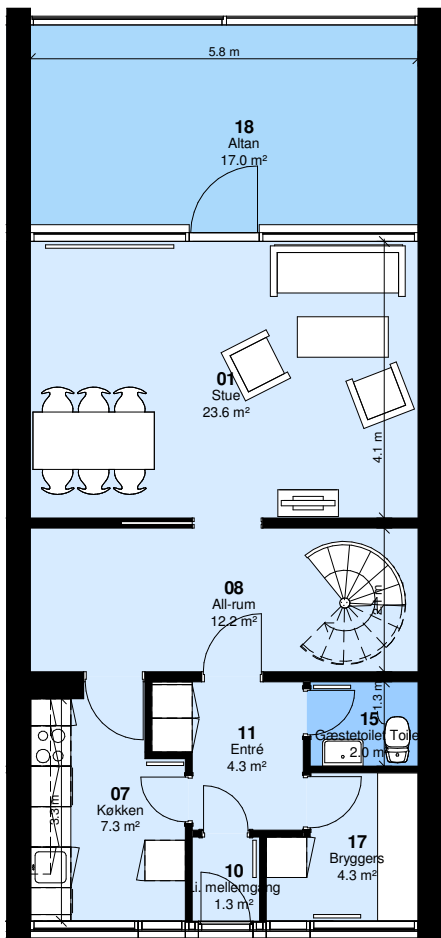
4 rum - 111.6 m² (brutto)



Birkeparken - Afd. 0116

Lejemålsnr. 0410

4 rum - 121.1 m² (brutto)



Birkeparken - Afd. 0116

Lejemålsnr. 0238

5 rum - 127.0 m² (brutto) 1 : 75

Faciliteter

Inventar:	Voss komfur køle/fryseskab Emhætte Vaskemaskine i de 3-4-5 værelses lejemål
Telefonstik:	ja
Antenne:	YouSee
Internet:	Mulighed for tilslutning via YouSee.
Parkering:	Fælles, mulighed for at leje en garage og cykelplads
Forbrugsafgifter:	Der betales aconto vand og varme til boligselskabet El-forbrug afregnes individuelt, direkte til el-forsyningen.
Affaldssystem:	Molokker i området.

Ventelisten

Fyns almennyttige Boligselskab (FaB) har boliger på hele Fyn.

Vi udlejer mere end 8.500 boliger, der huser ca. 20.000 lejere, i mere end 90 afdelinger.

Vi tilbyder lejemål i etageboliger, rækkehuse, lav bebyggelse og fritliggende huse, i form af familieboliger, ældreboliger og ungdomsboliger.

Udlejningen finder sted i henhold til gældende lovgivning.

For at stå på ventelisten kræves det, at du udfylder et ansøgningsskema og indbetaler et årligt ventelistegebyr (pt. kr. 99,-).

Husleje og indskud

Når du opnår en bolig, skal der betales indskud og den første måneds husleje inden indflytning.

Huslejen skal hver måned betales forud pr. den 1. i måneden.

Lån til indskud og individuel boligstøtte vil kunne opnås, såfremt de lovmæssige krav til indtægtsforhold mv. opfyldes.

*Kontakt din kommune
for flere oplysninger*

Selskabet sender årligt en opkrævning ud, der kan tilmeldes PBS.

☰ HUSK at meddele adresseændringer.

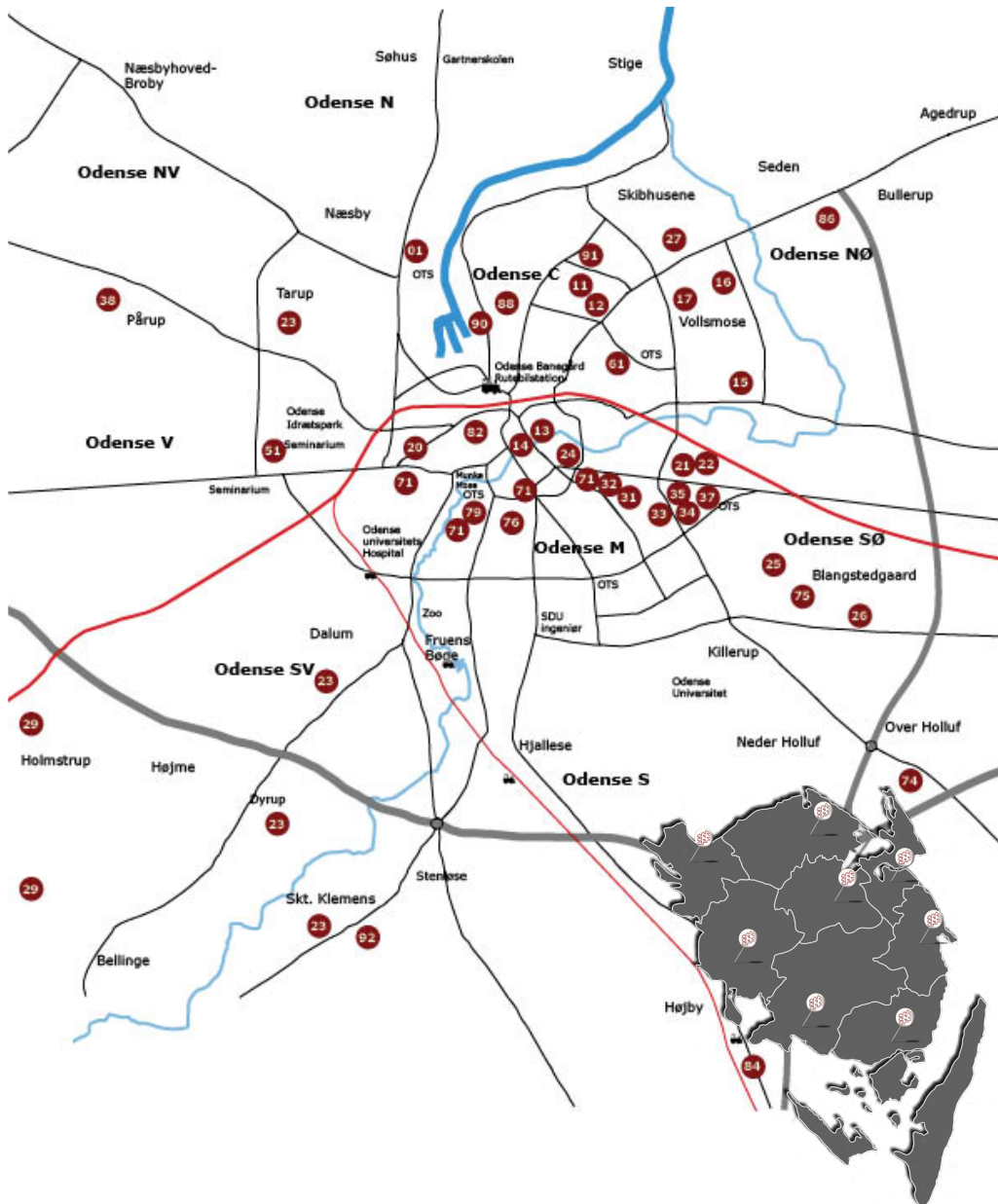
Boligselskabets ledige boliger bliver tildelt aktive ansøgere på ventelisten.

Den, der har stået længst tid på ventelisten, er den første som får tilbudt en ledig bolig, forudsat at pågældende opfylder boligens krav til husstandens størrelse og sammensætning.

Bor du allerede i selskabet, vil du blive placeret på oprykningsventelisten. Det vil sige, at du får fortrinsret foran ansøgere uden bolig i boligselskabet. Denne ret gælder kun,

”Har du akut behov for en bolig, ændrer dette ikke ved din placering på ventelisten.





Her kan du skrive dit medlemsnummer

og din pinkode
