



## FØRSTE ETAPE ER OVERSTÅET

På trods af mange uforudseelige udfordringer og store forsinkelser, er vi endelig kommet i mål med første etape.

Bygning 63 (højhuset) og bygning 64 (4-etageren ved siden af) fik de sidste beboere hjem i starten af maj. Det ligner stadig en byggeplads, og det skyldes, at vi stadig arbejder på de to fællesrum i gavlene og hele udendørsarealet omkring bygningerne. Fællesrummene gør vi færdige hen over sommeren og udearealerne bliver færdige i løbet af efteråret.

Vi er samtidigt gået i gang med anden etape, som handler om rækkehusene og de to sidste 4-etagers bygninger (62 og 66). Efter planen skal de sidste beboere flytte hjem i sensommeren 2027, hvorefter de sidste udearealer bliver gjort færdige i efteråret 2027.

## UDVIKLINGSPLAN FOR VOLLSMOSE

I den store udviklingsplan for Vollsmose er vi kommet så langt, at der er lavet en plan for området omkring Birkeparken - kvartersplanen.

Det er en plan der viser hvor og hvor meget der kan bygges på de arealer der skal sælges fra og hvordan vi forventer det kommer til at se ud.

På den baggrund er Arealudviklingselskabet Fremtidens Vollsmose også begyndt at udbyde byggegrunde til salg.

Vi håber, at de første nye byggerier starter op kort efter at vi er færdige med vores igangværende renoivering.

## VI ER FLYTTET

Vores byggeskur er flyttet over i opgang 72B – i det gamle kommunekontor. Her bor vores entreprenør i stueetagen og vi (FAB) bor på 1. sal.

I er, som altid, velkomne til at komme over og hilse på. Vores åbningstider (hver anden onsdag) holder vi fast i.

Skurene, vi har forladt, er blevet fjernet og vi begynder at rydde hele arealet. Dvs. garager, viceværtkontor osv. fjernes og arealet gøres klar til salg.

## FAB BYGGEKONTOR

Åbningstider i juni 2026:

Onsdag den 24. juni åben fra kl. 15.00 til 17.00

Vi holder sommerferielukket i juli 2026.

Åbningstider i august 2026:

Onsdag den 5. august åben fra kl. 15.00 til 17.00

Onsdag den 19. august åben fra kl. 15.00 til 17.00

Hvis I får brug for at kontakte os udenfor ovennævnte åbningstider, så send en mail til: [pebo@fabbo.dk](mailto:pebo@fabbo.dk) vedr. spørgsmål om helhedsplanen eller [genhusning@fabbo.dk](mailto:genhusning@fabbo.dk) vedr. spørgsmål om genhusning.

Se også vores hjemmeside om helhedsplanen i Birkeparken: [www.fabbo.dk/birkeparken\\_helhedsplan](http://www.fabbo.dk/birkeparken_helhedsplan)



**LÆS MERE OM GENHUSNING  
PÅ NÆSTE SIDE** →



## GENHUSNING

### Status for genhusningssamtaler:

Blok 62: Birkeparken 266 til 272. Vi er snart færdige med genhusningssamtalerne - vi mangler blot et par stykker. Der opstartes renovering af blokken på følgende datoer:

Opgang 266 opstartes 17. august 2026

Opgang 268 opstartes 31. august 2026

Opgang 270 opstartes 14. september 2026

Opgang 272 opstartes 28. september 2026

Blok 66: Birkeparken 82 til 90 er i gang med renovering.

Rækkehuse Birkeparken 198 til 214 er i gang med renovering.

Rækkehuse Birkeparken 180 til 196 er i gang med renovering.

Rækkehuse Birkeparken 162 til 178 er i gang med renovering.

Rækkehuse Birkeparken 144 til 160: Alle genhusningssamtaler er afsluttet. Renovering opstarter 8. juli 2026.

Rækkehuse Birkeparken 126 til 142: Vi indkalder til samtaler i juni/juli. Renovering opstarter 21. oktober 2026.

Rækkehuse Birkeparken 92 til 120: Vi indkalder til samtaler i starten af august. Renovering opstarter 2. november 2026.

### Permanente genhusninger:

Vi er i gang med de permanente genhusninger af jer der mister jeres boliger på grund af nedrivning.

Processen tager tid, da der skal findes de bedste boliger til jer der er berørt. Men alle bliver naturligvis genhuset og vi forsøger at opfylde de ønsker, som I har.

Hvis vi har boliger i Birkeparken der efter renovering er ledige, så tilbydes de til jer, der bor i nedrivningsboliger og som har ønske om at forblive i Birkeparken.

Boligerne tildeles efter anciennitet. Det betyder at de beboere, der har boet længst i afdelingen, først får tilbud om erstatningsbolig i Birkeparken, og så fremdeles.

I forhold til de beboere, der gerne vil ud af Birkeparken og bo andre steder i Odense eller Fyn generelt, så har vi talt med alle og fået noteret deres ønsker.

Når vi har et boligtilbud der matcher ønske, placering og huslejeniveau, så kontakter vi jer og fremsender boligtilbud.

### Kontakt til genhusningsteamet

I forhold til at få kontakt til os i genhusningsteamet, så er Birkeparken en helhedsplan af flere, som er i gang i FAB, og derfor har I oplevet, at vi kan være svære at få kontakt til pr. telefon. Grunden til det er ganske simpelt, at vi er optaget af genhusningssamtaler.

Hvis I vil have kontakt med os så må I naturligvis gerne ringe, men det bedste for os er faktisk, at I sender en mail til [genhusning@fabbo.dk](mailto:genhusning@fabbo.dk) med jeres spørgsmål og telefonnummer – så skal vi nok svare jer så hurtigt vi kan.