

BESLUTNINGSREFERAT FRA ORDINÆRT AFDELINGSMØDE

INFORMATIONER

Dato:	5/2 2026	Antal repræsenterede lejemål:	13
Afdelingsnummer:	37	Antal fremmødte beboere:	15
Afdelingsnavn:	Korsløkkeparken G	Antal stemmer: (repræsenterede lejemål x 2)	26
Mødeansvarlig	Line Schaadt		

VALG AF DIRIGENT

Navn:	Jan Andersen
Bemærkninger:	

VALG AF STEMMEUDVALG

Dirigenten	Line	
Er der blevet brugt digital afstemning?	Nej	

FREMLÆGGELSE AF BERETNING

Bemærkninger:	Striber på p plads er optegnede Nye molokker er etableret. Der er bøvl med låsesystem – dette har bestyrelsen indberettet til driften. Der er etableret nye p pladser efter molokker + ekstra. Nye infotavler er sat op. Der mangler 1 enkelt. Vandtrykket har drillet efter rens af varmtvandsbeholdere. Dette er der taget hånd om. Låsekasser har drillet rundt omkring – husk at melde det til driften så det kan udbedres. Der er brugt. Ca 25.000 til fællesarrangementer fra aktivitetskontoen. Bestyrelsens rådighedsbeløb er brugt ca 4000kr.
----------------------	---

GODKENDELSE AF DRIFTSBUDGETTET

	Ja	Nej	Blank	Ugyldig	Huslejestigning i procent
Stemmetal:	26				0%
Bemærkninger:	Vaskeri – udgifter? Hvilke udgifter er dette? - svar fra ØKO - der betales for strømforbrug, vandafgift samt rengøring af vaskeriet.				

INDKOMNE FORSLAG

1	Overskrift på forslag:		Blødgøringsanlæg					
	Ja	Nej	Blank	Ugyldig	Huslejestigning i procent			
Stemmetal:					0,52%			
Medfører forslaget ændring til:	Råderets-katalog:		Ordens-reglement:		Vedl.-reglement:		Udsendt drifts-budget:	X
Beslutning: (Skriv præcist hvad der blev besluttet, også hvis der var ændringer, tilføjelser, senere huslejeforhøjelser m.v.)	forslag falder da forslagsstiller ikke er til stede. For at mindske kalk i brugsvand. Der stemmes om blødgøringsanlæg i hele afd 37. 5 anlæg i alt. Økonomi: Etableringsomkostninger, afdrages over 10år. Huslejestigning: 0,52% svarende til 21kr til 43kr pr. Måned pr. Bolig i 10 år. Løbende service og vedligehold der lægges i driftsbudget fremadrettet: 110.000kr pr. År. Dette medfører ikke huslejekonsekvens.							

2.1	Overskrift på forslag:		Fælles ladestandere – 2 standere og 4 ladebokse					
	Ja	Nej	Blank	Ugyldig	Huslejestigning i procent			
Stemmetal:	11	15			0,08%			
Medfører forslaget ændring til:	Råderets-katalog:		Ordens-reglement:		Vedl.-reglement:		Udsendt drifts-budget:	
Beslutning: (Skriv præcist hvad der blev besluttet, også hvis der var ændringer, tilføjelser, senere huslejeforhøjelser m.v.)	Der stemmes om 2 ladestandere med 4 ladebokse. Huslejestigning over 10 år 3-7kr pr måned pr. Måned pr. Bolig.							

2.2	Overskrift på forslag:		Fælles ladestander – 1 stander og 2 ladebokse					
	Ja	Nej	Blank	Ugyldig	Huslejestigning i procent			
Stemmetal:	10	16			0,05%			
Medfører forslaget ændring til:	Råderets-katalog:		Ordens-reglement:		Vedl.-reglement:		Udsendt drifts-budget:	
Beslutning: (Skriv præcist hvad der blev besluttet, også hvis der var ændringer, tilføjelser, senere huslejeforhøjelser m.v.)	Der stemmes om 1 ladestander med 2 ladebokse. Huslejestigning over 10år. 2-4kr pr. Måned pr. Bolig.							

3	Overskrift på forslag:		Ordensreglement – parkering ved fælles ladestander				
	Ja	Nej	Blank	Ugyldig	Huslejestigning i procent		
Stemmetal:							
Medfører forslaget ændring til:	Råderets-katalog:		Ordens-reglement:		Vedl.-reglement:		Udsendt drifts-budget:
Beslutning: (Skriv præcist hvad der blev besluttet, også hvis der var ændringer, tilføjelser, senere huslejeforhøjelser m.v.)	Forslag bortfalder da forslag omkring ladestander blev nedstemt. Reservering af p-pladser ved fælles ladestander til biler under opladning. Forslaget bortfalder hvis forslag omkring etablering af fælles ladestander nedstemmes.						

4	Overskrift på forslag:		Parkeringskontrol på motorcykelparkering				
	Ja	Nej	Blank	Ugyldig	Huslejestigning i procent		
Stemmetal:	8	18					
Medfører forslaget ændring til:	Råderets-katalog:		Ordens-reglement:		Vedl.-reglement:		Udsendt drifts-budget:
Beslutning: (Skriv præcist hvad der blev besluttet, også hvis der var ændringer, tilføjelser, senere huslejeforhøjelser m.v.)	Efter aftale med forslagsstiller: Der stemmes om at motorcykler kun må parkere på de opmærkede MC pladser. Der ønskes parkeringsafgift som konsekvens, hvis motorcykler holder udenfor MC pladserne. Dette skal adviseres på skilte i området. Parkeringskontrollen skal varetages af samme selskab som varetager den øvrige parkeringskontrol i afdelingen. Økonomi: Udgiften til ny skiltning kan dækkes i driftsbudgettet gældende fra 1/7 2026 og påvirker ikke Huslejen.						

VALG AF FORMAND TIL AFDELINGSBESTYRELSEN

(Almindeligvis valgt for 2 år – noter hvis andet er tilfældet)

Navn	Evt. valgperiode	Stamkort (Skriv ja eller nej)

VALG AF BESTYRELSESMEDLEMMER TIL AFDELINGSBESTYRELSEN

Navn	Valgperiode (skriv 1 eller 2 år)	Stamkort (Skriv ja eller nej)
Prema Rajaratnam	2	ja

VALG AF SUPPLEANTER TIL AFDELINGSBESTYRELSEN

(Altid valgt for 1 år)

Navn	Stamkort (Skriv ja eller nej)

EVT. VALG AF KONTAKTPERSON

(Altid valgt for 1 år)

Navn	Stamkort (Skriv ja eller nej)

EVT. VALG AF REPRÆSENTANTSKABSMEDLEM(MER)

(Altid valgt for 1 år)

Navn	Stamkort (Skriv ja eller nej)

EVENTUELT

Blade ved legepladser er længe om at blive fjernet. Taget til efterretning i driften.

Grus ved legepladser – der er mange dyr der efterlader ekskrementer.

Varmeregning er steget – der kommenteres at fjernvarmen er steget i pris. Varme og aconto kører gennem forsyningsselskab.

Udendørslys ved blok 5 – 3-4 lamper bliver ved ikke at fungere. Det skyldes periodiske fejl. Driften ved det og er på opgaven, elektrikere har været på ad flere omgange, driften arbejder på en permanent løsning.

Låse til cykelkældre er i stykker og har været det længe. – taget til efterretning i driften.

UNDERSKRIFTER

Dirigent	Mødeansvarlig	Afdelingsbestyrelsesformand
Dato: 5/2 2026	Dato: 5/2 2026	Dato: 5/2 2026
		