

BESLUTNINGSREFERAT FRA ORDINÆRT AFDELINGSMØDE

INFORMATIONER

Dato:	26-02-2026	Antal repræsenterede lejemål:	6
Afdelingsnummer:	53	Antal fremmødte beboere:	7
Afdelingsnavn:	Branderup	Antal stemmer: (repræsenterede lejemål x 2)	12
Mødeansvarlig (FAB):	Martin Erlangsen		

VALG AF DIRIGENT

Navn:	Martin Erlangsen
Bemærkninger:	Rettidig indkaldt

VALG AF STEMMEUDVALG

Dirigenten		
Er der blevet brugt digital afstemning?		

FREMLÆGGELSE AF BERETNING

Bemærkninger:	
---------------	--

GODKENDELSE AF DRIFTSBUDGETTET

	Ja	Nej	Blank	Ugyldig	Huslejestigning i procent
Stemmetal:	12	-	-	-	2%
Bemærkninger:	Opsparing til de 3 opsparings kontorer Enhed der sider på vördnad i entren				

INDKOMNE FORSLAG

1	Overskrift på forslag:	Udskiftning af røgalarmer			
	Ja	Nej	Blank	Ugyldig	Huslejestigning i procent
Stemmetal:	12				

Medfører forslaget ændring til:	Råderets-katalog:		Ordens-reglement:		Vedl.-reglement:		Udsendt drifts-budget:	
Beslutning: (Skriv præcist hvad der blev besluttet, også hvis der var ændringer, tilføjelser, senere huslejeforhøjelser m.v.)	Det blev vedtaget at udtræde af ISTA aftalen.							

2	Overskrift på forslag:							
	Ja	Nej	Blank	Ugyldig	Huslejestigning i procent			
Stemmetal:								
Medfører forslaget ændring til:	Råderets-katalog:		Ordens-reglement:		Vedl.-reglement:		Udsendt drifts-budget:	
Beslutning: (Skriv præcist hvad der blev besluttet, også hvis der var ændringer, tilføjelser, senere huslejeforhøjelser m.v.)								

3	Overskrift på forslag:							
	Ja	Nej	Blank	Ugyldig	Huslejestigning i procent			
Stemmetal:								
Medfører forslaget ændring til:	Råderets-katalog:		Ordens-reglement:		Vedl.-reglement:		Udsendt drifts-budget:	
Beslutning: (Skriv præcist hvad der blev besluttet, også hvis der var ændringer, tilføjelser, senere huslejeforhøjelser m.v.)								

VALG AF FORMAND TIL AFDELINGSBESTYRELSEN

(Almindeligvis valgt for 2 år – noter hvis andet er tilfældet)

Navn	Evt. valgperiode	Stamkort (Skriv ja eller nej)
Berith Maimburg	2 år	nej

VALG AF BESTYRELSESMEDLEMMER TIL AFDELINGSBESTYRELSEN

Navn	Valgperiode (skriv 1 eller 2 år)	Stamkort (Skriv ja eller nej)
Peter Maimburg	2 år	nej

VALG AF SUPPLEANTER TIL AFDELINGSBESTYRELSEN

(Altid valgt for 1 år)

Navn	Stamkort (Skriv ja eller nej)
Lillian Nielsen 2. Sup	
Jacob Sukkun 1. Sup.	

EVT. VALG AF KONTAKTPERSON

(Altid valgt for 1 år)

Navn	Stamkort (Skriv ja eller nej)

EVT. VALG AF REPRÆSENTANTSKABSMEDLEM(MER)

(Altid valgt for 1 år)

Navn	Stamkort (Skriv ja eller nej)

EVENTUELT

1. Sammenlægning med andre afdelinger

- A. Der er grundlæggende nogle ting man skal igennem i forbindelse med en fusion med en anden afdeling.
- i. Hvilken afdelinger skal man fusioner med og vil de også.
 - ii. Sammenligning af økonomi og bygninger.
 - iii. Vedligeholdelses reglement, råderetkatelog og Husorden.

2. Hulfursisolering

- A. Jeres huse er hulfursisoleret, men kun så meget som det var krav om da husene blev bygget i starten af 1980 (83)

3. Seperatkloakering

- A. I forbindelse med at middelfart spildevand vil separere regn- og spildevand i vejen, vil der også komme et efterfølgende krav om at boligerne skal gøre det samme, dog vil der være nedsat en periode hvor på det skal være udført inden.

Hæk skiftes løbende ? Mangler

UNDERSKRIFTER

Dirigent	Mødeansvarlig	Afdelingsbestyrelsesformand
Dato: 26/2-2026	Dato: 26/2-2026	Dato: 26/2-2026
 Martin Erlangsen	 Martin Erlangsen	 Berith Maimburg