

pBESLUTNINGSREFERAT FRA ORDINÆRT AFDELINGSMØDE

INFORMATIONER

Dato:	26-02-2026	Antal repræsenterede lejemål:	12
Afdelingsnummer:	60	Antal fremmødte beboere:	13
Afdelingsnavn:	Syrenlunden	Antal stemmer: (repræsenterede lejemål x 2)	24
Mødeansvarlig (FAB):	Martin Erlangsen		

VALG AF DIRIGENT

Navn:	Erland Christensen (Org. Best)
Bemærkninger:	Enstemmig vedtaget og mødet er indkaldt rettidigt

VALG AF STEMMEUDVALG

Dirigenten		
Er der blevet brugt digital afstemning?		

FREMLÆGGELSE AF BERETNING

Bemærkninger:	
----------------------	--

GODKENDELSE AF DRIFTSBUDGETTET

	Ja	Nej	Blank	Ugyldig	Huslejestigning i procent
Stemmetal:	24	0			
Bemærkninger:	Vedtaget ved håndsoprækning <ul style="list-style-type: none"> • Udspecificering af hvad udslaget har været på konto 114 siden den store stigning. 				

INDKOMNE FORSLAG

1	Overskrift på forslag:				
	Ja	Nej	Blank	Ugyldig	Huslejestigning i procent

Stemmetal:							
Medfører forslaget ændring til:	Råderets-katalog:		Ordens-reglement:		Vedl.-reglement:		Udsendt drifts-budget:
Beslutning: (Skriv præcist hvad der blev besluttet, også hvis der var ændringer, tilføjelser, senere huslejeforhøjelser m.v.)							

2	Overskrift på forslag:					
	Ja	Nej	Blank	Ugyldig	Huslejestigning i procent	
Stemmetal:						
Medfører forslaget ændring til:	Råderets-katalog:		Ordens-reglement:		Vedl.-reglement:	Udsendt drifts-budget:
Beslutning: (Skriv præcist hvad der blev besluttet, også hvis der var ændringer, tilføjelser, senere huslejeforhøjelser m.v.)						

3	Overskrift på forslag:					
	Ja	Nej	Blank	Ugyldig	Huslejestigning i procent	
Stemmetal:						
Medfører forslaget ændring til:	Råderets-katalog:		Ordens-reglement:		Vedl.-reglement:	Udsendt drifts-budget:
Beslutning: (Skriv præcist hvad der blev besluttet, også hvis der var ændringer, tilføjelser, senere huslejeforhøjelser m.v.)						

VALG AF FORMAND TIL AFDELINGSBESTYRELSEN

(Almindeligvis valgt for 2 år – noter hvis andet er tilfældet)

Navn	Evt. valgperiode	Stamkort (Skriv ja eller nej)
Gerda Lyndby	2 år	nej

VALG AF BESTYRELSESMEDLEMMER TIL AFDELINGSBESTYRELSEN

Navn	Valgperiode (skriv 1 eller 2 år)	Stamkort (Skriv ja eller nej)

Hans Peter Skovgaard	2 år	nej

VALG AF SUPPLEANTER TIL AFDELINGSBESTYRELSEN

(Altid valgt for 1 år)

Navn	Stamkort (Skriv ja eller nej)
Bodil Lauritsen	Nej

EVT. VALG AF KONTAKTPERSON

(Altid valgt for 1 år)

Navn	Stamkort (Skriv ja eller nej)

EVT. VALG AF REPRÆSENTANTSKABSMEDLEM(MER)

(Altid valgt for 1 år)

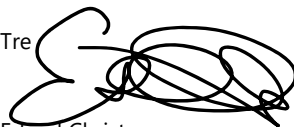


Navn	Stamkort (Skriv ja eller nej)

EVENTUELT

<p>1. Rentokil – hvorfor betaler vi til det når det kan køre over kommunen.</p> <ul style="list-style-type: none"> a. Så skal man som beboer selv melde ind via Middelfart kommunes hjemmeside, når man ser rotter. b. Der vil blive stille krav til at der ikke fodres fugle afdelingen. <ul style="list-style-type: none"> i. Tilbage melding på hvad effekten er på de fælder er (JG) <p>2. Robot plæneklipper der står stille.</p> <ul style="list-style-type: none"> a. Den ene klipper dækker et ret stort areal, dette kunne minimeres ved at tag den bagerste græsplæne ud og omlægge den til brak.

<p>i. Hvad er der i vejen for at beboerne selv kan starte robotklipperne når den står stille? (JG)</p> <p>3. Snavs filtre ved varmeanlæg i boliger</p> <p>a. Det betyder ikke noget at tjekke dem 1 gang årligt, for de pakker kun til efter et stop på varmeanlægget og anlæggets igangsættelse.</p> <p>i. Evt. aftale med VVS'eren at der ska tjekkes snavsfilter 1 dagistid efter at gasfyret har haft stop.(JG)</p> <p>4. Rensning af solfanger</p> <p>a. Med den hældning anlægget har er det selvrandsene, så det vil ikke øge effektiviteten væsentligt at vaske dem 1. gang årligt.</p> <p>5. Lunden og regnvandsbassinet</p> <p>a. Middelfart spildevand, har haft møde med Middelfart kommune omkring det regnvandsbassin der var tænkt placeret på jeres matrikel, men det nye er at der er fundet 1 ny placering som er bedre og derved slet ikke kommer i berøring med jeres område, og det ser kraftigt ud til at de vælger den løsning.</p>

UNDERSKRIFTER

Dirigent	Mødeansvarlig	Afdelingsbestyrelsesformand
Dato: 26/2-2026	Dato: 26/2-2026	Dato: 26/2-2026
Tre  Erland Christensen	 Martin Erlangsen	 Gerda Lyndby