

BESLUTNINGSREFERAT FRA ORDINÆRT AFDELINGSMØDE

INFORMATIONER

Dato:	27-01-2026	Antal repræsenterede lejemål:	9
Afdelingsnummer:	69	Antal fremmødte beboere:	10
Afdelingsnavn:	Ringe	Antal stemmer: (repræsenterede lejemål x 2)	18
Mødeansvarlig (FAB):	Mathias		

VALG AF DIRIGENT

Navn:	Erland
Bemærkninger:	Ingen bemærkninger

VALG AF STEMMEUDVALG

Dirigenten	Susanne Hepssko, Christina Drævse	
Er der blevet brugt digital afstemning?	X	

FREMLÆGGELSE AF BERETNING

Bemærkninger:	Taget til efterretning
---------------	------------------------

GODKENDELSE AF DRIFTSBUDGETTET

	Ja	Nej	Blank	Ugyldig	Huslejestigning i procent
Stemmetal:	18				1,47%
Bemærkninger:	Huslejestigning er imellem 84-94 kr. pr. bolig. Enstemmigt vedtaget				

INDKOMNE FORSLAG

1	Overskrift på forslag:	Konstituering af bestyrelsen			
	Ja	Nej	Blank	Ugyldig	Huslejestigning i procent
Stemmetal:	18				

Medfører forslaget ændring til:	Råderets-katalog:		Ordens-reglement:	x	Vedl.-reglement:		Udsendt drifts-budget:	
Beslutning: (Skriv præcist hvad der blev besluttet, også hvis der var ændringer, tilføjelser, senere huslejeforhøjelser m.v.)	Bestyrelsen ønsker fremadrettet at kunne konstituere sig selv. Såfremt forslaget vedtages, vil det træde i kraft med det samme og det vil så være afdelingsbestyrelsen selv, der konstituerer sig med formand og andre relevante roller. Det vil sige, at det er afdelingsbestyrelsen som selv udpeger formanden og ikke det ordinære afdelingsmøde, dog vælges suppleanter fortsat for sig af afdelingsmødet Enstemmigt vedtaget							

2	Overskrift på forslag:	Container weekender						
	Ja	Nej	Blank	Ugyldig	Huslejestigning i procent			
Stemmetal:	18							
Medfører forslaget ændring til:	Råderets-katalog:		Ordens-reglement:	x	Vedl.-reglement:		Udsendt drifts-budget:	
Beslutning: (Skriv præcist hvad der blev besluttet, også hvis der var ændringer, tilføjelser, senere huslejeforhøjelser m.v.)	Forslaget er at fastslå dato for de weekender hvor containere vil være til rådighed, og det vil være i uge 26 og uge 42. Det har ingen økonomisk konsekvens og vil blive tilføjet i afdelingens ordensreglement, hvis forslaget vedtages. Enstemmigt vedtaget							

3	Overskrift på forslag:	Hækketyper						
	Ja	Nej	Blank	Ugyldig	Huslejestigning i procent			
Stemmetal:	10	5	3					
Medfører forslaget ændring til:	Råderets-katalog:		Ordens-reglement:		Vedl.-reglement:	x	Udsendt drifts-budget:	
Beslutning: (Skriv præcist hvad der blev besluttet, også hvis der var ændringer, tilføjelser, senere huslejeforhøjelser m.v.)	Forslaget er at ensarte beplantningen i afdelingen så der fremadrettet kun vil blive plantet to typer hække. Det vil dreje sig om at man kun skal have mulighed for plante enten bøg- eller ligusterhække. Det har ingen økonomisk konsekvens og vil blive tilrettet i afdelingens vedligeholdelsesreglement, hvis forslaget vedtages. Forslaget er vedtaget							

4	Overskrift på forslag:	Maling						
	Ja	Nej	Blank	Ugyldig	Huslejestigning i procent			
Stemmetal:	9	9						
Medfører forslaget ændring til:	Råderets-katalog:		Ordens-reglement:		Vedl.-reglement:	x	Udsendt drifts-budget:	

Beslutning: (Skriv præcist hvad der blev besluttet, også hvis der var ændringer, tilføjelser, senere huslejeforhøjelser m.v.)	Forslaget er at ensarte farverne på udendørs maling i afdelingen, så det fremadrettet vil være sort, brun og hvid til udendørs træværk, der bliver malet med, det bliver afdelingens standart farver. Det har ingen økonomisk konsekvens og vil blive tilrettet i afdelingens vedligeholdelsesreglement, hvis forslaget vedtages. Stemmelighed så forslaget bortfaldet
---	--

5	Overskrift på forslag:		Urea					
	Ja	Nej	Blank	Ugyldig	Huslejestigning i procent			
Stemmetal:	18							
Medfører forslaget ændring til:	Råderets-katalog:		Ordens-reglement:		Vedl.-reglement:	X	Udsendt drifts-budget:	
Beslutning: (Skriv præcist hvad der blev besluttet, også hvis der var ændringer, tilføjelser, senere huslejeforhøjelser m.v.)	Forslaget om at ændre teksten i vedligeholdelsesreglement omkring brug af urea. Nuværende tekst: "lejer renholder egne flisearealer inkl. for sne og is om vinteren, der må ikke saltes. Salten skader vores murstensvægge og betontrapper, der skal bruges Urea" Det ønskes at tilføje ordlyd "eller lignende" Så fremtidig tekst kommer til at lyde: "lejer renholder egne flisearealer inkl. for sne og is om vinteren, der må ikke saltes. Salten skader vores murstensvægge og betontrapper, der skal bruges Urea eller lignende" Det har ingen økonomisk konsekvens og vil blive tilrettet i afdelingens vedligeholdelsesreglement, hvis forslaget vedtages. Enstemmigt vedtaget							

VALG AF FORMAND TIL AFDELINGSBESTYRELSEN

(Almindeligvis valgt for 2 år – noter hvis andet er tilfældet)

Navn	Evt. valgperiode	Stamkort (Skriv ja eller nej)

VALG AF BESTYRELSESMEDLEMMER TIL AFDELINGSBESTYRELSEN

Navn	Valgperiode (skriv 1 eller 2 år)	Stamkort (Skriv ja eller nej)
Venera Sadiku (Genvalgt)	2	

VALG AF SUPPLEANTER TIL AFDELINGSBESTYRELSEN

(Altid valgt for 1 år)

Navn	Stamkort (Skriv ja eller nej)

EVT. VALG AF KONTAKTPERSON

(Altid valgt for 1 år)

Navn	Stamkort (Skriv ja eller nej)

EVT. VALG AF REPRÆSENTANTSKABSMEDLEM(MER)

(Altid valgt for 1 år)

Navn	Stamkort (Skriv ja eller nej)

EVENTUELT**UNDERSKRIFTER**

Dirigent	Mødeansvarlig	Afdelingsbestyrelsesformand
Dato: 27 januar	Dato: 27 januar	Dato: 27 januar

	Mathias	Ron Børge
---	---------	-----------