

BESLUTNINGSREFERAT FRA ORDINÆRT AFDELINGSMØDE

INFORMATIONER

Dato:	12.03.2026	Antal repræsenterede lejemål:	35
Afdelingsnummer:	98	Antal fremmødte beboere:	43
Afdelingsnavn:	Plums Gård	Antal stemmer: (repræsenterede lejemål x 2)	70
Mødeansvarlig (FAB):	Claus Thrane		

VALG AF DIRIGENT

Navn:	Annette Nielsen
Bemærkninger:	

VALG AF STEMMEUDVALG

Dirigenten (Jens)	Susanne	Per
Er der blevet brugt digital afstemning?		

FREMLÆGGELSE AF BERETNING

Bemærkninger:	Meget fin beretning og taget til efterretning
----------------------	---

GODKENDELSE AF DRIFTSBUDGETTET

	Ja	Nej	Blank	Ugyldig	Huslejestigning i procent
Stemmetal:	70				1,70
Bemærkninger:					

INDKOMNE FORSLAG

1	Overskrift på forslag:		Ændring af antal medlemmer i afdelingsbestyrelsen					
	Ja	Nej	Blank	Ugyldig	Huslejestigning i procent			
Stemmetal:								
Medfører forslaget ændring til:	Råderets-katalog:		Ordens-reglement:		Vedl.-reglement:		Udsendt drifts-budget:	
Beslutning: (Skriv præcist hvad der blev besluttet, også hvis der var ændringer, tilføjelser, senere huslejeforhøjelser m.v.)	Bestyrelsen har d.d. Trukket forslaget Det foreslås at antallet i bestyrelsen sættes ned fra fem til tre og en suppleant.							

2	Overskrift på forslag:		2 stk. cykelskure (forslag fra 2025)					
	Ja	Nej	Blank	Ugyldig	Huslejestigning i procent			
Stemmetal:	9	57	1	1	1,37			
Medfører forslaget ændring til:	Råderets-katalog:		Ordens-reglement:		Vedl.-reglement:		Udsendt drifts-budget:	
Beslutning: (Skriv præcist hvad der blev besluttet, også hvis der var ændringer, tilføjelser, senere huslejeforhøjelser m.v.)	FORSLAGET ER NEDSTEMT 2 stk. skure på 2,2 x 5m udført i træ, med Thermowood beklædning som lukkede sider og åben front. Tag udført med sedum. Det forventes at koste 307.500,00 kr. hvilket medfører en huslejeforhøjelse på 1,37%. Dette svarer til en stigning mellem 92,00 kr. og 113,00 kr. pr. bolig pr. måned, afskrives over periode på 10 år. Prisen er inkl. anlægsarbejder. Der er tages forbehold for at der kan opnås byggetilladelse.							

3	Overskrift på forslag:		Rengøring af opgange					
	Ja	Nej	Blank	Ugyldig	Huslejestigning i procent			
Stemmetal:								
Medfører forslaget ændring til:	Råderets-katalog:		Ordens-reglement:		Vedl.-reglement:		Udsendt drifts-budget:	
Beslutning: (Skriv præcist hvad der blev besluttet, også hvis der var ændringer, tilføjelser, senere huslejeforhøjelser m.v.)	Dette er ikke et forslag, men følgende kan oplyses: <i>Den nuværende rengøringsaftale er opsagt pr. 31. marts 2026.</i> <i>Der er gennemført et fællesudbud på tværs af FAB. Vinderen er endnu ikke endeligt udpeget, men vi forventer, at det nye rengøringsfirma starter 1.april 2026.</i> <i>Når aftalen er på plads, vil I modtage information fra jeres Driftsleder.</i>							

--	--

VALG AF FORMAND TIL AFDELINGSBESTYRELSEN

(Almindeligvis valgt for 2 år – noter hvis andet er tilfældet)

Navn	Evt. valgperiode	Stamkort (Skriv ja eller nej)

VALG AF BESTYRELSESMEDLEMMER TIL AFDELINGSBESTYRELSEN

Navn	Valgperiode (skriv 1 eller 2 år)	Stamkort (Skriv ja eller nej)
Henry	2	
Susanne	2	
Britta	1	

VALG AF SUPPLEANTER TIL AFDELINGSBESTYRELSEN

(Altid valgt for 1 år)

Navn	Stamkort (Skriv ja eller nej)
Kaj	ja

EVT. VALG AF KONTAKTPERSON

(Altid valgt for 1 år)

Navn	Stamkort (Skriv ja eller nej)

EVT. VALG AF REPRÆSENTANTSKABSMEDLEM(MER)

(Altid valgt for 1 år)

Navn	Stamkort (Skriv ja eller nej)

EVENTUELT

--

UNDERSKRIFTER

Dirigent	Mødeansvarlig	Afdelingsbestyrelsesformand
Dato: 12.03.2026	Dato: 12.03.2026	Dato: 12.03.2026
Annette Nielsen	Claus Thrane	John Frickmann