

BESLUTNINGSREFERAT FRA ORDINÆRT AFDELINGSMØDE

INFORMATIONER

Dato:	28.01.2026	Antal repræsenterede lejemål:	22
Afdelingsnummer:	38	Antal fremmødte beboere:	25
Afdelingsnavn:	Stjerneæble Have	Antal stemmer: (repræsenterede lejemål x 2)	44

VALG AF DIRIGENT

Navn:	Kirsten Tønnes
Bemærkninger:	

VALG AF STEMMEUDVALG

Ulla Johansen	Erland Petersen	Søren Carlsen
Er der blevet brugt digital afstemning?	Nej	

FREMLÆGGELSE AF BERETNING

Bemærkninger:	
---------------	--

GODKENDELSE AF DRIFTSBUDGETTET

	Ja	Nej	Blank	Ugyldig	Huslejestigning i procent
Stemmetal:	44				0,0
Bemærkninger:					

INDKOMNE FORSLAG

Vælg et element.

1	Overskrift på forslag:	Fælles ladestander			
	Ja	Nej	Blank	Ugyldig	Huslejestigning i procent
Stemmetal:	19	25			0,28

Medfører forslaget ændring til:	Råderets-katalog:		Ordens-reglement:		Vedl.-reglement:		Udsendt drifts-budget:	
Beslutning: (Skriv præcist hvad der blev besluttet, også hvis der var ændringer, tilføjelser, senere huslejeforhøjelser m.v.)	Er var stor debat omkring placering af ladestanderne, flere ønsket alternativ placering. MA slog fast at det er den i forslaget fremstillet placering der er gældende da der hurtigt blev uenighed omkring en evt. anden placering.							

2	Overskrift på forslag:	Ordensreglement – parkering ved fælles ladestander:						
	Ja	Nej	Blank	Ugyldig	Huslejestigning i procent			
Stemmetal:								
Medfører forslaget ændring til:	Råderets-katalog:		Ordens-reglement:	JA	Vedl.-reglement:		Udsendt drifts-budget:	
Beslutning: (Skriv præcist hvad der blev besluttet, også hvis der var ændringer, tilføjelser, senere huslejeforhøjelser m.v.)	Bortfalder da forslag 1 blev nedstemt.							

3	Overskrift på forslag:	Vilkår for leje af fælleshus						
	Ja	Nej	Blank	Ugyldig	Huslejestigning i procent			
Stemmetal:	3	41						
Medfører forslaget ændring til:	Råderets-katalog:		Ordens-reglement:	JA	Vedl.-reglement:		Udsendt drifts-budget:	
Beslutning: (Skriv præcist hvad der blev besluttet, også hvis der var ændringer, tilføjelser, senere huslejeforhøjelser m.v.)	Udlejningen fortsætter som nu, hvor 1. Lejer overdrager til 2. Lejer. Der skal udarbejdes en overdragelse seddel som kan bruges ved overdragelsen.							

4	Overskrift på forslag:	Akustik i fælleshuset						
	Ja	Nej	Blank	Ugyldig	Huslejestigning i procent			
Stemmetal:	34	10						
Medfører forslaget ændring til:	Råderets-katalog:		Ordens-reglement:		Vedl.-reglement:		Udsendt drifts-budget:	JA
Beslutning: (Skriv præcist hvad der blev besluttet, også hvis der var ændringer, tilføjelser, senere huslejeforhøjelser m.v.)	Udføre efter 01.07.2026 gerne i Q3							

5	Overskrift på forslag:		Etablering af lyskilder der belyser skilt ved indkørslen					
	Ja	Nej	Blank	Ugyldig	Huslejestigning i procent			
Stemmetal:	38	6						
Medfører forslaget ændring til:	Råderets-katalog:		Ordens-reglement:		Vedl.-reglement:		Udsendt drifts-budget:	JA
Beslutning: (Skriv præcist hvad der blev besluttet, også hvis der var ændringer, tilføjelser, senere huslejeforhøjelser m.v.)	Udføres efter 01.07.2026 gerne i Q3							

6	Overskrift på forslag:		Udvendig vinduespudsning – 8 ugers interval.					
	Ja	Nej	Blank	Ugyldig	Huslejestigning i procent			
Stemmetal:					1,81			
Medfører forslaget ændring til:	Råderets-katalog:		Ordens-reglement:		Vedl.-reglement:		Udsendt drifts-budget:	
Beslutning: (Skriv præcist hvad der blev besluttet, også hvis der var ændringer, tilføjelser, senere huslejeforhøjelser m.v.)	Forslagsstiller trækker sit forslag, da man ikke ønsker det til afstemning							

7	Overskrift på forslag:							
	Ja	Nej	Blank	Ugyldig	Huslejestigning i procent			
Stemmetal:								
Medfører forslaget ændring til:	Råderets-katalog:		Ordens-reglement:		Vedl.-reglement:		Udsendt drifts-budget:	
Beslutning: (Skriv præcist hvad der blev besluttet, også hvis der var ændringer, tilføjelser, senere huslejeforhøjelser m.v.)								

8	Overskrift på forslag:							
	Ja	Nej	Blank	Ugyldig	Huslejestigning i procent			

Stemmetal:								
Medfører forslaget ændring til:	Råderets-katalog:		Ordens-reglement:		Vedl.-reglement:		Udsendt drifts-budget:	
Beslutning: (Skriv præcist hvad der blev besluttet, også hvis der var ændringer, tilføjelser, senere huslejeforhøjelser m.v.)								

9	Overskrift på forslag:							
	Ja	Nej	Blank	Ugyldig	Huslejestigning i procent			
Stemmetal:								
Medfører forslaget ændring til:	Råderets-katalog:		Ordens-reglement:		Vedl.-reglement:		Udsendt drifts-budget:	
Beslutning: (Skriv præcist hvad der blev besluttet, også hvis der var ændringer, tilføjelser, senere huslejeforhøjelser m.v.)								

10	Overskrift på forslag:							
	Ja	Nej	Blank	Ugyldig	Huslejestigning i procent			
Stemmetal:								
Medfører forslaget ændring til:	Råderets-katalog:		Ordens-reglement:		Vedl.-reglement:		Udsendt drifts-budget:	
Beslutning: (Skriv præcist hvad der blev besluttet, også hvis der var ændringer, tilføjelser, senere huslejeforhøjelser m.v.)								

VALG AF FORMAND TIL AFDELINGSBESTYRELSEN

(Almindeligvis valgt for 2 år – noter hvis andet er tilfældet)

Navn	Evt. valgperiode	Stamkort (Skriv ja eller nej)

VALG AF BESTYRELSESMEDLEMMER TIL AFDELINGSBESTYRELSEN

Navn	Valgperiode	Stamkort
------	-------------	----------

	(skriv 1 eller 2 år)	(Skriv ja eller nej)
Lena Gitte Andersen	2	
Jette Køhler	2	Ja

VALG AF SUPPLEANTER TIL AFDELINGSBESTYRELSEN

(Altid valgt for 1 år)

Navn	Stamkort (Skriv ja eller nej)
Ulla Kiil	Ja
Rene Adolf Pedersen	Ja
Erling Haas	Ja

EVT. VALG AF KONTAKTPERSON

(Altid valgt for 1 år)

Navn	Stamkort (Skriv ja eller nej)

EVT. VALG AF REPRÆSENTANTSKABSMEDLEM(MER)

(Altid valgt for 1 år)

Navn	Stamkort (Skriv ja eller nej)

EVENTUELT

--

Det skal undersøges om der er mulighed for at indføre faste parkerings pladser hvor alle har en dedikeret plads pr lejemål.

UNDERSKRIFTER

Dirigent	Mødeansvarlig	Afdelingsbestyrelsesformand
Dato: 28.01.2026	Dato:28.01.2026	Dato:28.01.2026
		