

BESLUTNINGSREFERAT FRA ORDINÆRT AFDELINGSMØDE

INFORMATIONER

Dato:	03.02.2026	Antal repræsenterede lejemål:	50
Afdelingsnummer:	51	Antal fremmødte beboere:	57
Afdelingsnavn:	Højstrupparken	Antal stemmer: (repræsenterede lejemål x 2)	100
Mødeansvarlig (FAB):	Lars Englund		

VALG AF DIRIGENT

Navn:	Jan Andersen
Bemærkninger:	

VALG AF STEMMEUDVALG

Dirigenten		
Er der blevet brugt digital afstemning?	Ja	

FREMLÆGGELSE AF BERETNING

Bemærkninger:	Klager over Pay pr Wash Mange klager fra en beboer, både rettet mod driften, formanden og FAB
----------------------	--

GODKENDELSE AF DRIFTSBUDGETTET

	Ja	Nej	Blank	Ugyldig	Huslejestigning i procent
Stemmetal:	96	2	2		0,50
Bemærkninger:					

INDKOMNE FORSLAG

Vælg et element.

1	Overskrift på forslag:	Forslag om tilladelse til at holde kat			
	Ja	Nej	Blank	Ugyldig	Huslejestigning i procent

Stemmetal:	46	54						
Medfører forslaget ændring til:	Råderets-katalog:		Ordens-reglement:		Vedl.-reglement:		Udsendt drifts-budget:	
Beslutning: (Skriv præcist hvad der blev besluttet, også hvis der var ændringer, tilføjelser, senere huslejeforhøjelser m.v.)								

2	Overskrift på forslag:		Forslag om tilladelse til at holde hund							
	Ja		Nej		Blank		Ugyldig		Huslejestigning i procent	
Stemmetal:	27		73							
Medfører forslaget ændring til:	Råderets-katalog:			Ordens-reglement:			Vedl.-reglement:		Udsendt drifts-budget:	
Beslutning: (Skriv præcist hvad der blev besluttet, også hvis der var ændringer, tilføjelser, senere huslejeforhøjelser m.v.)										

3	Overskrift på forslag:		Afskærmning på altaner							
	Ja		Nej		Blank		Ugyldig		Huslejestigning i procent	
Stemmetal:	50		48							
Medfører forslaget ændring til:	Råderets-katalog:		Ordens-reglement:	Ja		Vedl.-reglement:		Udsendt drifts-budget:		
Beslutning: (Skriv præcist hvad der blev besluttet, også hvis der var ændringer, tilføjelser, senere huslejeforhøjelser m.v.)	Der skal stadig ansøges omkring udv. Boligændring. Dette er kun en ændring i ordensreglementet at det i afdeling er accepteret at det er ok at opstille afgrænsninger på altanerne. Der var et lejemål der forlod mødet inden denne afstemning så total 98 stemmer									

4	Overskrift på forslag:		Forslag om tilladelse til opsætning af privat el-ladeløsning								
	Ja		Nej		Blank		Ugyldig		Huslejestigning i procent		
Stemmetal:											
Medfører forslaget ændring til:	Råderets-katalog:			Ordens-reglement:			Vedl.-reglement:			Udsendt drifts-budget:	
Beslutning: (Skriv præcist hvad der blev besluttet, også hvis der var ændringer.	Bortfalder										

tilføjelser, senere huslejeforhøjelser m.v.)	
---	--

5	Overskrift på forslag:		Lamper ved alle stiger i parken					
	Ja	Nej	Blank	Ugyldig	Huslejestigning i procent			
Stemmetal:	10	86	2					
Medfører forslaget ændring til:	Råderets-katalog:		Ordens-reglement:		Vedl.-reglement:		Udsendt drifts-budget:	
Beslutning: (Skriv præcist hvad der blev besluttet, også hvis der var ændringer, tilføjelser, senere huslejeforhøjelser m.v.)								

6	Overskrift på forslag:		Gelænder ved alle kældertrapper					
	Ja	Nej	Blank	Ugyldig	Huslejestigning i procent			
Stemmetal:	65	33			0,15			
Medfører forslaget ændring til:	Råderets-katalog:		Ordens-reglement:		Vedl.-reglement:		Udsendt drifts-budget:	
Beslutning: (Skriv præcist hvad der blev besluttet, også hvis der var ændringer, tilføjelser, senere huslejeforhøjelser m.v.)	Der skal laves en gennemgang med bestyrelsen for at fastlægge omfang og nødvendighed. Derefter indhentes nyt tilbud, da tilbuddet i forslaget indbefatter alle kældernedgange.							

7	Overskrift på forslag:		Belysning på p-plads ved Uffesvej 18					
	Ja	Nej	Blank	Ugyldig	Huslejestigning i procent			
Stemmetal:								
Medfører forslaget ændring til:	Råderets-katalog:		Ordens-reglement:		Vedl.-reglement:		Udsendt drifts-budget:	
Beslutning: (Skriv præcist hvad der blev besluttet, også hvis der var ændringer, tilføjelser, senere huslejeforhøjelser m.v.)	Bortfalder							

8	Overskrift på forslag:	Indstillinger på elevatorer						
---	------------------------	-----------------------------	--	--	--	--	--	--

	Ja	Nej	Blank	Ugyldig	Huslejestigning i procent
Stemmetal:					
Medfører forslaget ændring til:	Råderets-katalog:		Ordens-reglement:	Vedl.-reglement:	Udsendt drifts-budget:
Beslutning: (Skriv præcist hvad der blev besluttet, også hvis der var ændringer, tilføjelser, senere huslejeforhøjelser m.v.)	Bortfalder				

9	Overskrift på forslag:	Ændring af Parkerings regler			
	Ja	Nej	Blank	Ugyldig	Huslejestigning i procent
Stemmetal:	12	84			
Medfører forslaget ændring til:	Råderets-katalog:		Ordens-reglement:	Vedl.-reglement:	Udsendt drifts-budget:
Beslutning: (Skriv præcist hvad der blev besluttet, også hvis der var ændringer, tilføjelser, senere huslejeforhøjelser m.v.)	Forslagsstiller stærkt utilfreds med FAB-kommentar og mener ikke at det misleder dem der skal stemme. Inden afstemning forlod et lejemål mødet. Total antal stemmer 96				

10	Overskrift på forslag:				
	Ja	Nej	Blank	Ugyldig	Huslejestigning i procent
Stemmetal:					
Medfører forslaget ændring til:	Råderets-katalog:		Ordens-reglement:	Vedl.-reglement:	Udsendt drifts-budget:
Beslutning: (Skriv præcist hvad der blev besluttet, også hvis der var ændringer, tilføjelser, senere huslejeforhøjelser m.v.)					

VALG AF FORMAND TIL AFDELINGSBESTYRELSEN

(Almindeligvis valgt for 2 år – noter hvis andet er tilfældet)

Navn	Evt. valgperiode	Stamkort (Skriv ja eller nej)
Erling Nielsen	2	

VALG AF BESTYRELSESMEDLEMMER TIL AFDELINGSBESTYRELSEN

Navn	Valgperiode (skriv 1 eller 2 år)	Stamkort (Skriv ja eller nej)
Carsten Herhold Arilslund	2	
Sandra Christensen	2	
Jon Wähner	2	

VALG AF SUPPLEANTER TIL AFDELINGSBESTYRELSEN

(Altid valgt for 1 år)

Navn	Stamkort (Skriv ja eller nej)
Per Mols	ja
Ben Olsen	Ja

EVT. VALG AF KONTAKTPERSON

(Altid valgt for 1 år)

Navn	Stamkort (Skriv ja eller nej)

EVT. VALG AF REPRÆSENTANTSKABSMEDLEM(MER)

(Altid valgt for 1 år)

Navn	Stamkort (Skriv ja eller nej)

EVENTUELT

Efter afstemning omkring forslag forlod flere lejemål mødet, totalt antal stemmer herefter 76
Formanden blev genvalgt med 74 stemmer for og 2 imod

UNDERSKRIFTER

Dirigent	Mødeansvarlig	Afdelingsbestyrelsesformand
Dato: 03.02.2026	Dato:03.02.2026	Dato:03.02.2026
		