

Elektriske installationer

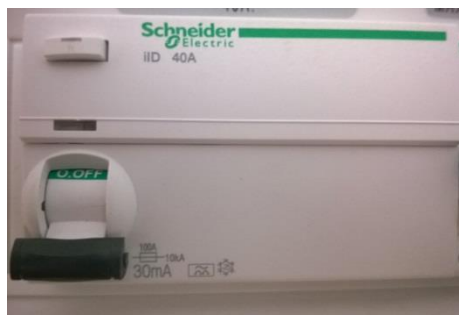
Gruppetavlen i din lejlighed er placeret i et af skabene i enten gangen eller et af værelserne. Her kan du afbryde strømmen til hele eller dele af lejlighedens stikkontakter og afbrydere. Der står under de enkelte grupper på tavlen, hvad den betjener (lys, ovn osv.). Antallet af sikringsgrupper til lys og stikkontakter, er afhængig af størrelsen på din lejlighed.



Gruppetavlen er forsynet med et HPFI-relæ, der sikrer at der ikke går overgang i de elektriske installationer. Relæet slukker for al strøm i lejligheden, hvis der sker fejl. Hvis HPFI-relæet slår fra og afbryder strømmen, kan du tænde for den igen ved at skubbe den lille sorte knap op. Herved kommer der en lille tekst frem, hvor der står "I, ON" under knappen (se foto nedenfor). Slår strømmen gentagne gange fra, skal du kontakte din ejendomsmester.



HPFI slået til



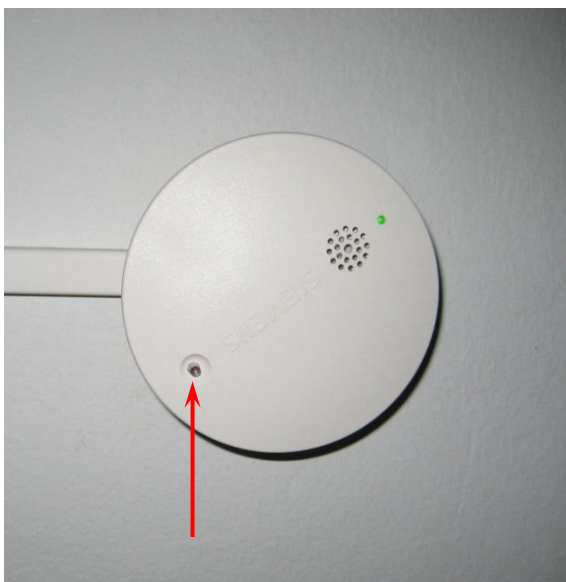
HPFI slået fra (Ingen strøm)

Den lille hvide knap over HPFI relæets sorte afbryder er en prøveknop til at kontrollere om HPFI-relæet fungerer som det skal. Der er præget et "T" på knappen. Denne knap skal afprøves mindst en gang om året, ved at trykke knappen ind i ca. 5 sekunder. Slukker strømmen ikke ved dette, skal du kontakte din ejendomsmester.

Sikringerne i gruppetavlen er alle af typen automatsikring. Automatsikringer adskiller sig fra de normale smeltesikringer ved, at man ikke skal udskifte sikringen i tilfælde af en kortslutning i installationen eller et af de apparater du har tilsluttet. Skyldes kortslutningen et af de apparater du har tilsluttet i en stikkontakt, skal du tage apparatet ud af stikket og tænde for sikringen igen. Afbryderfunktionen på sikringerne er den samme, som beskrevet ved HPFI relæet og tændes igen på samme måde.

Elmåleren er ikke placeret i selve lejligheden men i et aflåst teknikum i kælderen. Du kan selv følge dit elforbrug på www.energifyn.dk og den årlige aflæsning af forbrug sker helt automatisk af dit forsyningselskab. Det vil sige at du ikke selv skal aflæse forbruget og sende det ind.

Vedligeholdelsesvejledning for røgalarm



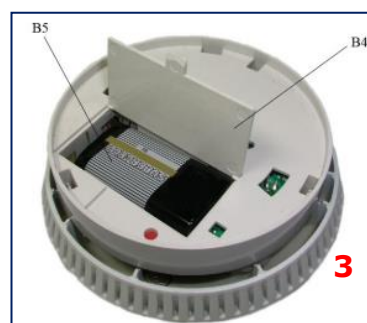
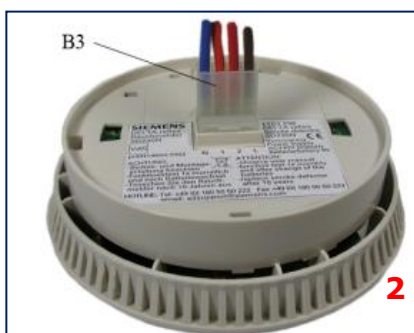
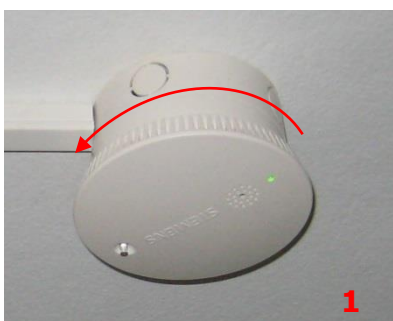
Der er monteret en røgalarm i din lejlighed. Røgalarmen skal testes 1 gang om måneden og efter udskiftning af batteriet. Testen foretages ved at trykke på viste knap indtil en høj signaltone høres og knappen blinker (ca. 5 sekunder).

Hvis røgalarmen ikke blinker og giver signaltone under test, er den defekt og skal udskiftes.

I dette tilfælde skal du kontakte din ejendomsmester. På alarmen er der også en lille diode, der lyser ved korrekt tilslutning af røgalarm.

I røgalarmen er monteret et back-up batteri. Omkring 30 dage før dette batteri skal udskiftes, begynder røgalarmen at udsende en lille biplyd med jævne mellemrum.

Udskiftning af batteri.



Strømmen til røgalarmen afbrydes i gruppetavlen. Røgalarmen er tilsluttet lysgruppe "2".

Røgalarmen drejes mod uret til den er fri af montagepladen (se billede 1).

Stikket tages forsigtigt af – B3 (se billede 2).

Batteridæksel åbnes – B4 (se billede 3).

Batteriet tages ud og skiftes – B5 (se billede 3).

Røgalarmen samles igen og sættes på montagepladen i loftet ved at dreje med uret, til den går i hak.

Strømmen tilsluttes, og der foretages en test som beskrevet ovenfor. I røgalarmen er en funktion, så den ikke kan monteres uden batteri.

Røgalarmen rengøres med en tør klud eller støvsuges 2 gange om året.