

## Feriefremleje

Det er en populær ferieform for mange familier at leje en bolig af andre familier, både i Danmark og i udlandet. Det er også en mulighed for dig og din familie.

Der er nogle retningslinjer som skal overholdes når du bor i en bolig i FAB, for din egen skyld og for dine naboers skyld.

- Feriefremleje sker i korte perioder, og i løbet af et kalenderår max. 6 uger. Såfremt udlejning sker i længere tid, er det reglerne vedr. delvis fremleje/fremleje som er gældende
- Hyppige korttidsudlejninger er ikke tilladt og sidestilles med erhvervsudlejning
- Lejen ved feriefremleje må ikke overstige din husleje dvs. udlejer du din bolig i 7 dage må du højst opkræve 7/30-dele af din husleje
- De som lejer din bolig betragtes som dine gæster og du er ansvarlig for overholdelse af afdelingens ordensreglement, antallet af nøgler ect. Vær især opmærksom på regler for grill, affald, husdyr og støj.

### Definition af hyppige korttidsudlejning

Definitionen ved korttidsudlejning er i denne sammenhæng udlejning af lejemål som sker på time eller dagsbasis og som kan sidestilles med hoteldrift.

For at sikre tryghed i boligafdelingerne og undgå udlejning som kan sidestilles med hoteldrift, skal feriefremleje ske i min. 5 dage.

Ønsker du at feriefremleje din bolig skal du fremsende en mail til [Kundeservice@fabbo.dk](mailto:Kundeservice@fabbo.dk) med oplysninger om periode for feriefremleje, antallet af personer og navn på feriefremlejer.

Manglende overholdelse af retningslinjer for feriefremleje kan medføre lejeretslige sanktioner.