

## **11. Vedligeholdelses- og rengøringsvejledning**

### **Forord**

Denne drifts- og vedligeholdelsesvejledning omhandler rengøring og almindelig vedligeholdelse af badekabinens dele.

### **Rengøring**

For at bevare et rent og hygiejnisk indtryk af badekabinerne er hyppig rengøring nødvendig. En forudsætning herfor er også, at der anvendes hensigtsmæssige og miljøvenlige rengøringsmidler.

I det efterfølgende er givet eksempler på sådanne rengøringsmidler og deres anvendelse.

I forbindelse med rengøringen bør man også efterfylde vandlåse med vand (f.eks. ved gulvafløb, wc og håndvask) for at undgå kloaklugt.

### **Generelt**

Badeværelset er nemmest at holde rent, hvis man foretager sig noget dagligt.

En gang om ugen bør man rengøre wc, håndvask og evt. badekar samt vaske gulvet. Efter behov rengøres vægfliser, sanitet, afløb og lignende.

Der kan også være behov for daglig udluftning af badeværelset. Der bør altid luftes ud efter badning.

### **Kloaklugt**

Lugt fra afløbet skyldes sæberester, hudfedt osv.

Risten kan i de fleste tilfælde løftes op. Rens med flydende rengøringsmiddel og en børste, evt. speciel lang roterende rensbørste eller spuleslange.

Hvis risten ikke kan løftes op, eller hvis lugten er meget slem, hæld lidt ufortyndet, klorholdigt rengøringsmiddel ned i afløbet fra håndvask og evt. badekar eller bruseniche og lad det virke længst muligt. Skyl efter med vand.

HUSK, at klor ikke må blandes med syreholdige midler som f.eks. toilettrens og eddikesyre. Det udvikler giftige dampe.

## **Kalk**

Kalken i vandet er årsag til, at det er besværligt at holde badeværelset rent. Når vandet tørrer af sig selv, sidder kalken tilbage som aflejringer.

Tykke belægninger af kalk er svære at få af.

I værste tilfælde kan der anvendes eddike, 32% eddikesyre eller fosfatholdigt rengøringsmiddel. MEN - ikke alle dele tåler syrer, f.eks. mørtelfuger, marmor, granit, samt travtin og nogle typer sanitet, nogle typer vandhaner og lignende. Her dur kun håndkraft og evt. fosfatholdigt rengøringsmiddel.

Hvor der kan anvendes eddikesyre, kan man lægge toiletpapir dyppet i eddike eller eddikesyre på kalkbelægningerne, eller man kan lægge hanestuts, brusehoved og lignende i eddike eller eddikesyre.

Efter brug af 32% eddikesyre skal der skylles efter med rigelig mængde vand. Ufortyndet syre i afløbet kan skade afløbssystemet.

## **Rengøringsmidler**

Man bør forsøge at undgå brugen af syrer og andre stærke rengøringsmidler. De skal altid anvendes med omtanke.

Overdreven brug af rengøringsmidler kan skade kloaksystemet og er belastende for miljøet.

HUSK - brug aldrig syrer sammen med klorholdige midler, f.eks. toilettrens. De udvikler meget giftige dampe.

Når det er muligt - så brug håndkraft eller mekanisk rengøring, f.eks. blød skurebørste, roterende rensbørste, spuleslange, sæbspåner og lignende.

**Brusekabine**

Flydende rengøringsmiddel.

Brug en våd, blød svamp og tør efter med en hårdt opvredet klud.

**Håndvask**

Flydende rengøringsmiddel.

Vask med vand, flydende rengøringsmiddel og en våd, blød svamp.

**Toiletkumme**

Flydende rengøringsmiddel.

Vask med flydende rengøringsmiddel eller hæld rensmiddel, evt. eddike i kummen og lad det blive stående så længe som muligt.

Skrub efter med toiletbørsten.

**Glas**

Flydende rengøringsmiddel, tør af efter brug for at undgå kalk, undgå at ridse glas.

**Spejle**

Brug en svamp og tør af med gummiskraber, vaskeskind, køkkenrulle eller avispapir. Specielle pudsemidler kan gøre spejlene fedtede eller stribede.

**Borde**

Støbt marmor, mat hvid:

Flydende alm. rengøringsmiddel som sæbespåner / brun sæbe og sulfo

Kalkaflejringer fjernes med eddikesyre.

Marmorline rens og Marmorline plejevoks kan desuden anvendes.

**Fliser**

Daglig rengøring:

Let og daglig rengøring af løst snavs kræver ikke vask, men klares med tørmopning.

Fastsiddende snavs fjernes ved vask med klinke vaske FILA CLAENER. Producentens blandingsforhold følges. Anvend 2 spande – en til vaskevand med FILA CLAENER og

én med rent skyllevand. Vask et område af gulvet. Skyl så moppen eller kluden i skyllevandet, før den igen dyppes i vaske- middel. På den måde sikrer man at løst snavs fjernes fra gulvet.

Fugeslam, cementrester og kalk:

For at fjerne fugeslam, cementrester og kalk anvendes klinkerens eksempelvis FILA DETARDEK. Producentens blandingsforhold følges. Til stærkt tilsmudsede flader kan FILA DETARDEK anvendes koncentreret. Her er det dog meget vigtigt at foretage en test på én flise et ikke synligt sted, inden hele overfladen behandles. Underlaget fugtes med vand, hvorefter rensmidlet påføres og arbejdes godt ind i overfladen med en børste. Vent nogle minutter, mens rensmidlet virker. Derefter tørres det bort, og der skylles med rent vand. Vær omhyggelig med at fjerne al løst snavs.

Olie, fedt og snavs:

For at fjerne olie, fedt og snavs anvendes grundrens eksempelvis FILA PS/87.

Underlaget fugtes med vand. Børst rensmidlet grundigt på hele fladen og lad det virke i nogle minutter. Bearbejd overfladen grundigt med en børste. Rensmidlet fjernes, hvorefter der skylles med rent vand. Sørg for at al snavs fjernes fra overfladen. Hvis det er muligt, kan man med fordel anvende en vandstøvsuger til at fjerne opløst snavs og vaskemiddel.

Grundrengøring:

Uanset rengøringsrutiner kan det være nødvendigt nogle gange pr. år at grundrengøre med FILA PS/87. Eventuelle kalkpletter, fugerester og cementslør kan derefter fjernes med FILA DETARDEK

## **Silikonefuger**

Rengør fuger med alm rengøringsmiddel med en langhåret neglebørste for at fjerne snavs.

Kalkaflejringer fjernes med eddikesyre.

Skimmelsvamp fjernes med et svampedræbende desinfektionsmiddel som Rodalon.

## **Cementfuger**

Rengør fuger med alm rengøringsmiddel med en langhåret neglebørste for at fjerne snavs.

Kalkaflejringer fjernes med eddikesyre.

Skimmelsvamp fjernes med et svampedræbende desinfektionsmiddel som Rodalon

## **Afløb**

Flydende rengøringsmiddel.

Brug en børste.

## **Vandhaner og andre poleret overflader**

Sæbe eller flydende rengøringsmiddel med våd, blød svamp.

Rengøring kan endvidere foretages med blød klud og rengøringsmidler for poleret stål.

## **Døre**

Døren kan ikke tåle, at bruseren sprøjter direkte på overfladen. Konstant fugtpåvirkning vil gøre skade på døren, hvorfor grundig ventilation er påkrævet.

Døren skal aftørres efter badning, for at kondensvand ikke sætter sig i underkant af døren.

Forseglingen skal jævnligt vedligeholdes i bund (mindst én gang om året).

## **Krom overflader**

Brug aldrig skuresvampe/middel eller syre eller andre ætsende midler på krom overflader. Brug aldrig skuresvampe/middel eller syre eller andre ætsende midler på krom overflader.

Brug sæbe eller flydende rengøringsmiddel.

Våd, blød svamp.

Poler efter med tør klud