

Til repræsentantskabet for FAB - Fyns Almennyttige Boligselskab

Indkaldelse til ordinært repræsentantskabsmøde

I henhold til FABs vedtægter § 6 indkaldes til repræsentantskabsmøde

Torsdag den 21. november 2024 kl. 17.00
FAB, Vestre Stationsvej 5, 5000 Odense C

DAGSORDEN

- 1) Valg af dirigent.**
- 2) Nedsættelse af stemmeudvalg.**
Der anvendes elektronisk afstemningssystem, men i tilfælde af at det fejler, nedsættes et stemmeudvalg.
- 3) Godkendelse af forretningsorden for repræsentantskabet.**
Bilag 1: Forretningsorden for FABs repræsentantskab.
- 4) Aflæggelse af bestyrelsens årsberetning, herunder om forretningsførelsen, for det senest forløbne år.**
Årsberetningen kan findes på www.fabbo.dk en uge før mødet og vil blive udleveret på mødet.
Kort gennemgang af årsberetningen ved formanden.
Godkendelse af bestyrelsens årsberetning 2023-2024.
- 5) Endelig godkendelse af boligorganisationens årsregnskab med tilhørende revisionsberetning samt forelæggelse af budget.**
Regnskabet kan findes på www.fabbo.dk en uge før mødet.
Økonomichefen vil gennemgå boligorganisationens årsregnskab 2023-2024 og forelægge budget 2025-2026.
Godkendelse af boligorganisationens årsregnskab 2023-2024.
- 6) Behandling af eventuelt indkomne forslag.**
Ifølge vedtægternes § 8 har enhver repræsentant ret til at få et angivet emne behandlet på repræsentantskabsmødet. Forslag, der ønskes optaget på dagsordenen, må være indsendt senest 2 uger før mødet dvs. den 7/11 2024.



Eventuelle forslag bedes sendes til formand Erling Nielsen på mail: en@fabbo.dk eller sendes/afleveres til FAB, Vestre Stationsvej 5, 5000 Odense C.
Indsendte forslag udsendes til repræsentantskabet senest 1 uge før mødet.

6-A) Forslag fra organisationsbestyrelsen: Etablering af Advisory Board

Der stilles forslag om, at FAB etablerer et Advisory Board for at styrke og udvikle beboerdemokratiet i FAB.

Der vil inden repræsentantskabsmødet blive udsendt informationsmateriale omkring etablering af et Advisory Board i FAB, ligesom der på repræsentantskabsmødet vil være et oplæg omkring forslaget forud for afstemning.

7) Status på arbejdet med de lovbestemte udviklingsplaner for Vollsmose og Solbakken.

Repræsentantskabet godkendte på ekstraordinært møde den 16/5 2019 den lovbestemte udviklingsplan for Fremtidens Vollsmose og på ekstraordinært møde den 27/5 2021 den lovbestemte udviklingsplan for Solbakken.
Status på arbejdet med de to udviklingsplaner ved direktøren.

8) FAB strategi 2023... På vej mod 2030.

Status på arbejdet med FABs strategi – *Strategi 2023... på vej mod 2030* samt orientering om organisationsjusteringer i FAB i 2024.
Status ved direktøren.

9) Valg af næstformand til organisationsbestyrelsen (for 2 år).

På valg er:

- Ib Poulsen, afd. Odense Havn – genopstiller ikke

10) Valg af bestyrelsesmedlemmer (for 2 år) og tre suppleanter (for 1 år) til organisationsbestyrelsen.

a. På valg er:

- Annette Nielsen, afd. Faaborg - genopstiller
- Lars Lindgaard Nielsen, afd. Trinekær - genopstiller
- Nishan Ganesh, afd. Birkeparken - genopstiller
- Susanne Rasmussen, afd. Mosegårdsparken A - genopstiller

b. Valg af tre suppleanter (for 1 år)

Jf. FABs vedtægter §11:

Bestyrelsen består af 11 medlemmer inklusive formanden og næstformanden.

Repræsentantskabet vælger 10 medlemmer til bestyrelsen blandt

boligorganisationens boligtagere og disses myndige husstandsmedlemmer.

Herudover vælges 1 medlem af boligorganisationens ansatte. Samtidig med valg af medlemmer vælges 3 suppleanter for disse. Suppleanter vælges for 1 år.



11) **Valg af revisor.**

12) **Eventuelt.**

Med venlig hilsen

FAB - Fyns Almennyttige Boligselskab



Erling Nielsen

Praktisk information:

- Af hensyn til bestilling af forplejning bedes du senest den 14. november 2024 oplyse om du deltager – det kan ske til Majbritt Thomsen på mail mjt@fabbo.dk eller tlf. 63 12 56 03.
- Parkering på FABs P-plads er afmeldt den 21. november 2024, så P-registrering er ikke nødvendig.
Vær opmærksom på, at der på alle andre P-pladser omkring FAB kræves betaling.

