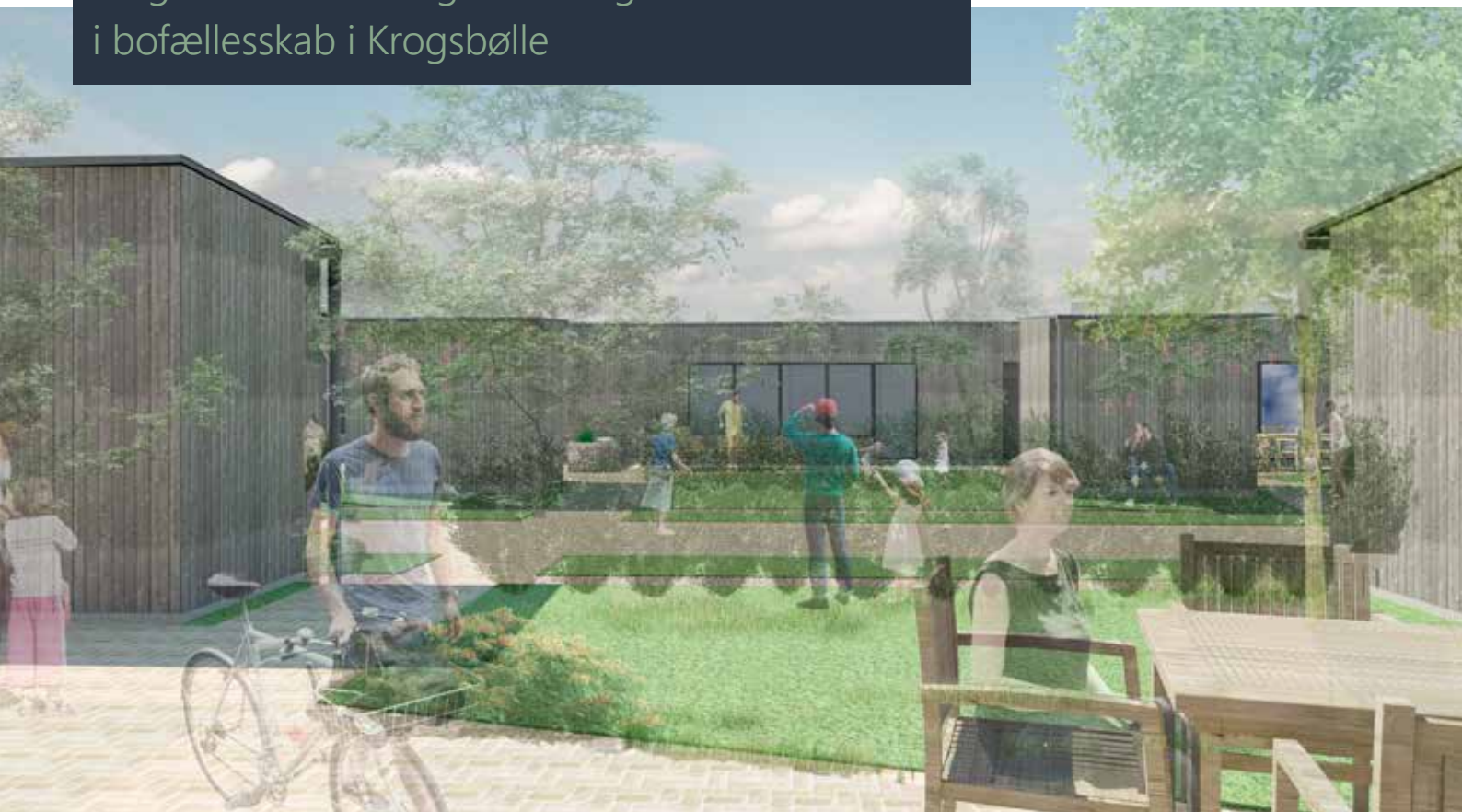


# KROGSBØLLE

2 og 3 værelses boliger med egen have  
i bofællesskab i Krogsbølle



## Om boligerne

Boligafdelingen består af 8 moderne, bæredygtige 2- og 3-værelses boliger, som størrelsesmæssigt varierer fra 67 til 88 m<sup>2</sup>.

Boligernes indgange er orienteret imod en fælles bilfri adgangsvej for at fremme fællesskabet og de uformelle møder. Boligerne får højt til loftet og lyse opholdsarealer. Loftet følger taghældningen og dermed giver plads til mere lysindfald. Køkken-alrum og stue er sammenhængende, så beboerne altid kan søge sollyset uanset, hvilken side af vejen de bor på. Til modsatte side af indgangen har hver bolig en lille privat have med terrasse.

Der anlægges 12 p-pladser og fælles affaldsstation ved indkørsel til grunden.

Boligerne bliver opført i henhold til bæredygtigheds-certificeringsordningen DGNB til sølv. Der er derfor fokus på godt indeklima og brug af bæredygtige materialer. Bygningerne opføres helt i træ og med træbeklædning på facaderne.



Plantegning af en 3-værelses på 86 m<sup>2</sup>

Plantegning af en 2-værelses på 67 m<sup>2</sup>



Priseksempel 7.144,- pr. md.



Priseksempel 6.044,- pr. md.

Lejlighederne kan være spejlvendt.



- Hvidt køkken
- Der er overskabe
- Forberedt til opvaskemaskine



- Hvidt skab
- Flise i lys beige
- Forberedt til vaskesøjle



- TV og internet forberedes fra Energi Fyn.



- Gulve i træparket
- Gode parkeringsfaciliteter
- Fælleshus
- Hotelboliger

## Bofællesskabet

Krogsbølle er et bofællesskab, hvor der er plads til både børnefamilier, unge og ældre. Her er fællesskabet lige uden for døren med muligheden for at trække sig tilbage til privatlivet, når det ønskes. Boligafdelingen har adgang til et fælleshus og fællesarealer, såsom en fælles adgangsvej, der tilsammen giver beboerne mulighed for at interagere.

## Om Krogsbølle

Krogsbølle bofællesskab er beliggende i naturskønne omgivelser i Krogsbølle. Boligafdelingen har flere dejlige strande inden for kort afstand og er omringet af nordfynsk idyl. Området er stille og roligt, men med busforbindelser til både Sønder sø og Otterup er der også rig mulighed for at komme til byen og hygge sig.

## Opskrivning

For at komme i betragtning til boligerne skal du opnotere dig på [www.boligøen.dk](http://www.boligøen.dk)

Når du har opnoteret dig, skal du fremsende dit internet nummer til [kundeservice@fabbo.dk](mailto:kundeservice@fabbo.dk) og oplyse hvilken størrelse bolig du søger.

Boligerne udlejes efter anciennitet via ventelisten. Når det bliver din tur på ventelisten vil du modtage et tilbud via Boligøen.dk

Scan denne QR-kode, og læs mere om Krogsbølle bofællesskab.



(Der må heller ikke ryges på matriklen)

