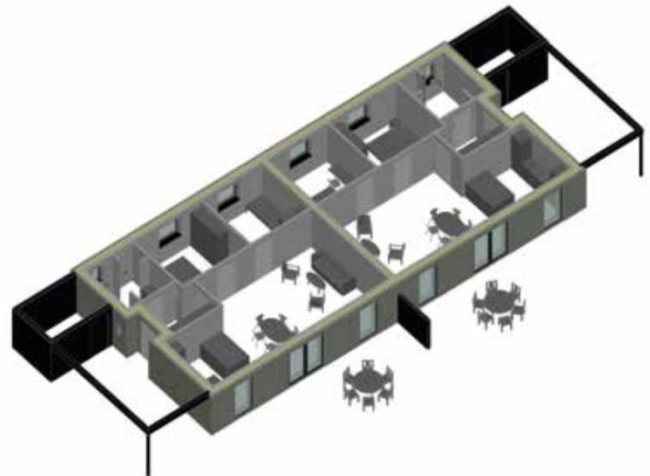
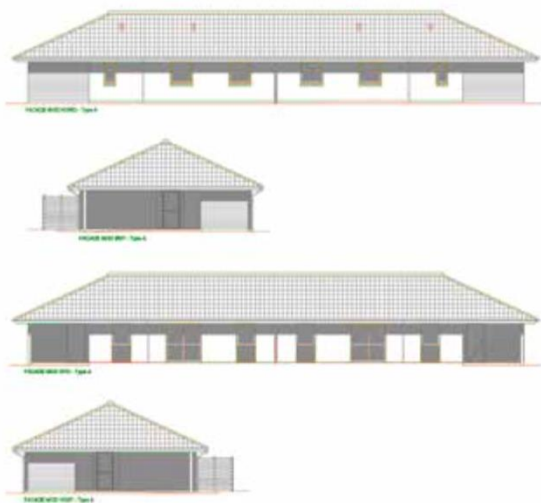


# Krybilyparken, Brylle

Afd. 1-96 – Krybilyparken 2-38

## BEBOERVEJLEDNING



1. udgave, februar 2018



Fyens Almennyttige Boligselskab

Denne beboervejledning er en kort beskrivelse af, hvordan de tekniske installationer i boligen fungerer og skal betjenes af dig som beboer samt hvordan du bedst passer på gulve, vinduer og døre mv. Her er ligeledes kort beskrevet, hvornår og hvordan dit boligselskab skal kontaktes i forbindelse med servicering af anlæg, tilslutning af hårde hvidevarer og eventuelle fejl på anlæg.

### Indholdsfortegnelse

|  |    |
|--|----|
| 1. Nødhjælpsliste .....                                  | 3  |
| 2. Antenne og internet .....                             | 4  |
| 3. Elektriske installationer .....                       | 6  |
| 4. VVS og afløbsinstallationer .....                     | 10 |
| 5. Rengøring og vedligeholdelse af sanitetsporcelæn..... | 14 |
| 6. Ventilation og emhætte.....                           | 16 |
| 7. Inventar / Køkkenskabe .....                          | 19 |
| 8. Malede overflader .....                               | 19 |
| 9. Fliser og fuger .....                                 | 19 |
| 10. Trægulve.....  | 20 |
| 11. Døre og vinduer.....                                 | 20 |
| 12. Brugervejledninger til hvidevarer .....              | 21 |

## 1. Nødhjælpsliste

### Krybilyparken afdeling 1-96

Opstår der uoprettelige fejl eller skader i lejlighedens installationer f.eks. RØRSPRÆNGNINGER skal ejendomsmesteren kontaktes.

Ejendomsmesterens telefonnummer er **6475 1474**, men træffes han ikke, kan der ved akutte situationer rekvireres hjælp på nedenstående telefonnumre.

| <u>Opstår der fejl på:</u>    | <u>Kontakt da:</u>         | <u>Telefonnr.:</u> | <u>WEB.:</u> |
|-------------------------------|----------------------------|--------------------|--------------|
| Vand, varme og sanitet        | Dansk Installations Teknik | 6263 2290          | dit.as       |
| Elektriske installationer     | Dansk Installations Teknik | 6263 2290          | dit.as       |
| Ventilationsanlæg og emhætter | Dansk Installations Teknik | 6263 2290          | dit.as       |
| Kloak                         | Nørregaard Jord. Kloak     | 6483 1364          |              |
| Antenneforhold                | Energi Fyn                 | 7070 4040          | energifyn.dk |
| Låseservice                   | Odense Låseservice A/S     | 6612 6815          |              |
| Afdækning ruder m.v.          | Falck Danmark A/S          | 7010 2030          |              |

Ved akut opståede skader, f.eks. indbrud, hærværk, brand, storm eller skybrud, hvor der er behov for afdækning, skal Falck kontaktes på 70 10 20 30.

**Oplys kundenummer 15154036.** Falck kan klare indvendig og udvendig afdækning af bygninger – herunder rudeafdækning samt pumpearbejde og udlån af affugter ved vandskade.

Hvis du rekvirerer hjælp på et af disse numre, skal ejendomsmesteren underrettes herom i førstkommande arbejdsdags kontortid.

**BEMÆRK! At ved unødige tilkald risikere du selv at skulle betale regningen.**

Med venlig hilsen  
Fyns Almennyttige Boligselskab

## 2. Antenne og internet

Som beboer i afd. 1-96 Krybilyparken er multimedie udbyder EnergiFyn til TV, telefon og internet.

Energi Fyn / Waoo ([www.energifyn.dk](http://www.energifyn.dk))

Der er forberedt for udbyder i teknikskabet – og på Energifyn's hjemmeside, kan du se udvalget af kanaler og forbindelser.

Du kontakter selv multimedie udbyder og laver selv en aftale med dem. Det vil foregå således, at når aftalen mellem dig som beboer og din udbyder er på plads, vil din udbyder komme og tilslutte en boks til de kabler der er forberedt med i lejligheden.

**Der er ikke lukket op for forbindelserne før du har kontaktet EnergiFyn**

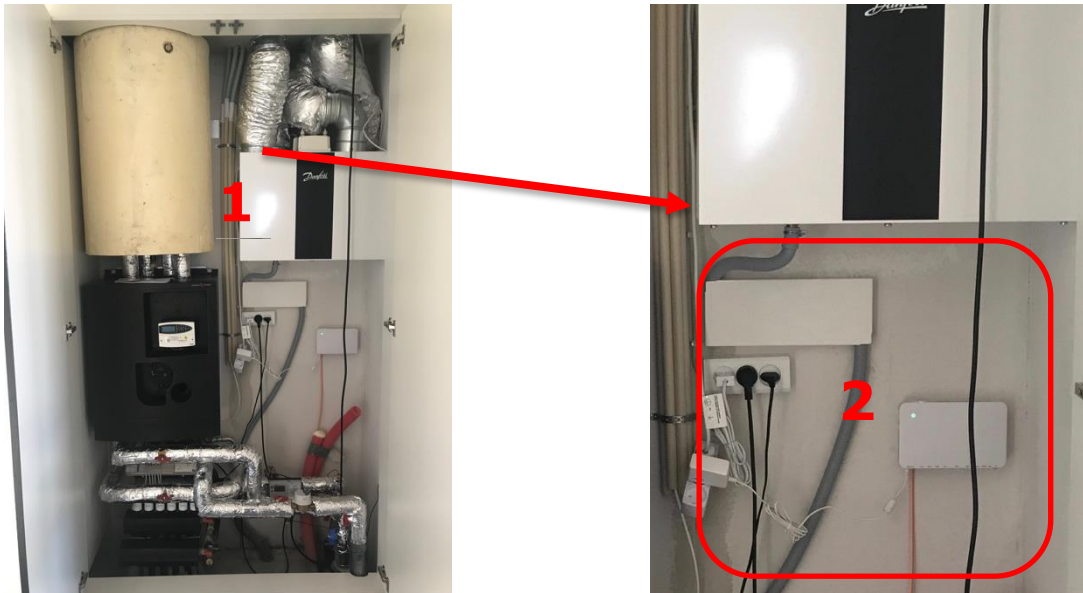
### **Teknikskab:**

Teknikskabet med multimediestikkene, er placeret i entré, stuen eller gang. Når du åbner dit teknikskab, vil det ca. være bygget op som vist på billedet nedenunder. Der kan være variationer i placeringen af de enkelte komponenter, men fælles for alle lejlighederne er dog, at de viste multimedie komponenter med sikkerhed er at finde i dit teknikskab og at de ser ud som vist nedenfor.

**Udbyderen kommer med en detaljeret vejledning i tilslutning og brug af det udstyr de kommer med.**

Billede 2 viser plads til evt. udstyr fra antenneudbyder.

Trådløs router monteres i område 2 efter aftale med udbyder.



**Panelstik:**

I din lejlighed finder du panelstik, som ses her nedenfor. De 2 udtag har følgende funktioner:

1. Alm. Stikkontakt med jord
2. Radio/TV-signal.



Adapter fra EU jordstik til stik med dansk jordstik, kan købes i byggemarkederne.



### 3. Elektriske installationer

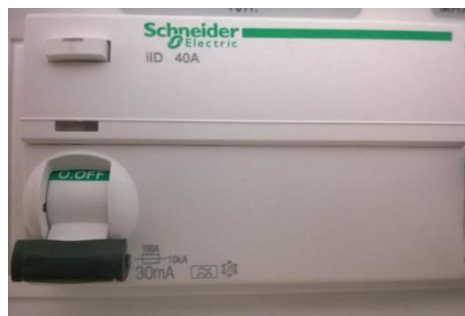
Gruppetavlen i din lejlighed er placeret i entré.  
Her kan du afbryde strømmen til hele eller dele af lejlighedens stikkontakter og afbrydere. Der står under de enkelte grupper på tavlen, hvad den betjener (lys, ovn osv.). Antallet af sikringsgrupper til lys og stikkontakter, er afhængig af størrelsen på din lejlighed.



Gruppetavlen er forsynet med et HPFI-relæ. Relæet slukker for al strøm i lejligheden, hvis der sker fejl. Hvis HPFI-relæet slår fra og afbryder strømmen, kan du tænde for den igen ved at skubbe den lille sorte knap op. Herved kommer der en lille tekst frem, hvor der står "I, ON" under knappen (se foto nedenfor). Slår strømmen gentagne gange fra, **SKAL** du kontakte din ejendomsmester.



HPFI slået til



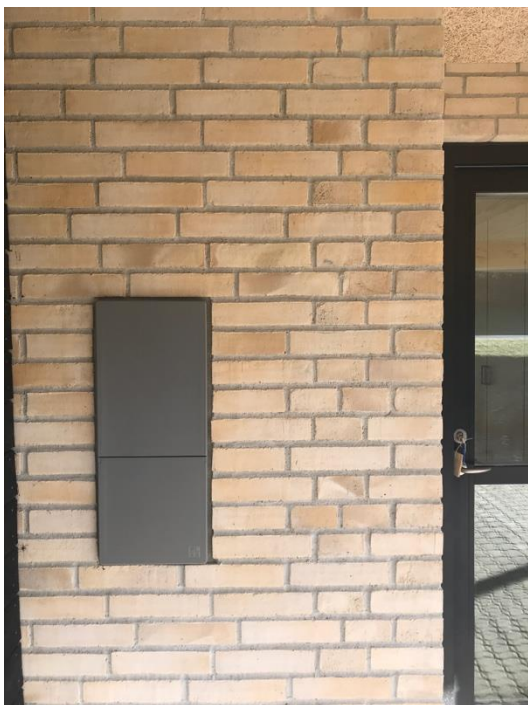
HPFI slået fra (Ingen strøm)

Den lille hvide knap over HPFI relæets sorte afbryder er en prøveknop til at kontrollere om HPFI-relæet fungerer som det skal. Der er præget et "T" på knappen. Denne knap skal afprøves mindst en gang om året, ved at trykke knappen ind i ca. 5 sekunder. Slukker strømmen ikke ved dette, skal du kontakte din ejendomsmester.

Sikringerne i gruppetavlen er alle af typen automatsikring. Automatsikringer adskiller sig fra de normale smeltesikringer ved, at man ikke skal udskifte sikringen i tilfælde af en kortslutning i installationen eller et af de apparater du har tilsluttet. Skyldes kortslutningen et af de apparater du har tilsluttet i en stikkontakt, skal du tage apparatet ud af stikket og tænde for sikringen igen. Afbryderfunktionen på sikringerne er den samme, som beskrevet ved HPFI relæet og tændes igen på samme måde.

### El-måler

El-måleren er ikke placeret i selve lejligheden, men er placeret uden for ved siden af hoveddør til lejligheden. Du kan selv følge dit elforbrug på [www.energifyn.dk](http://www.energifyn.dk) og den årlige aflæsning af forbrug sker helt automatisk af dit forsyningselskab. Det vil sige at du ikke selv skal aflæse forbruget og sende det ind.



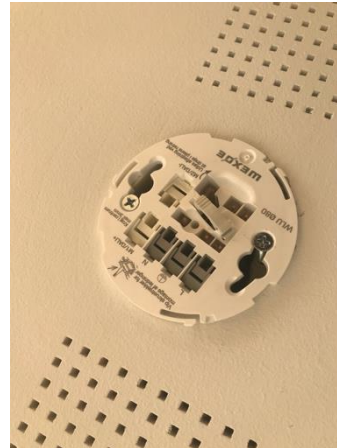


### Montering af lyskilde i lampeudtag

I alle boligens lampeudtag kan der tilsluttes en eller flere lamper.  
For at sikre korrekt montering, kan nedenstående vejledning følges:

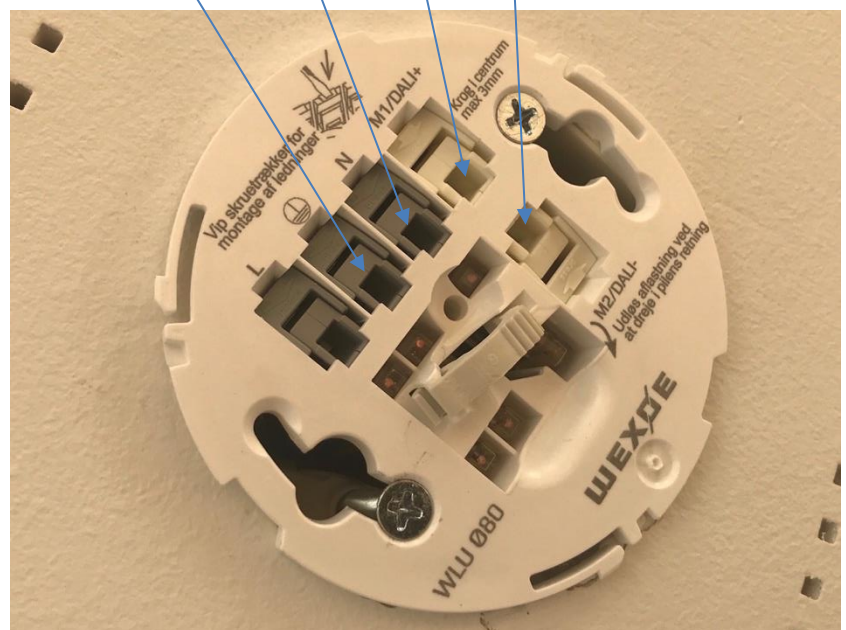
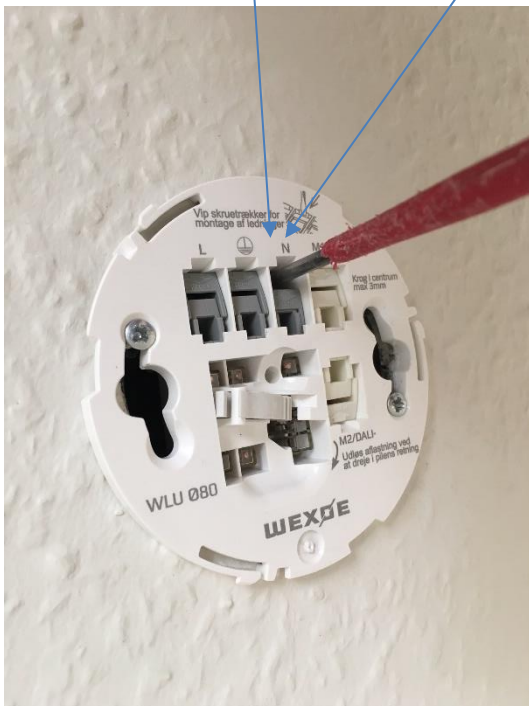
Indvendige lampeudtag:

Dækkapslen fjernes ved at dreje forsigtigt på denne, i retning mod uret. Således skulle der nu være adgang til installationen.



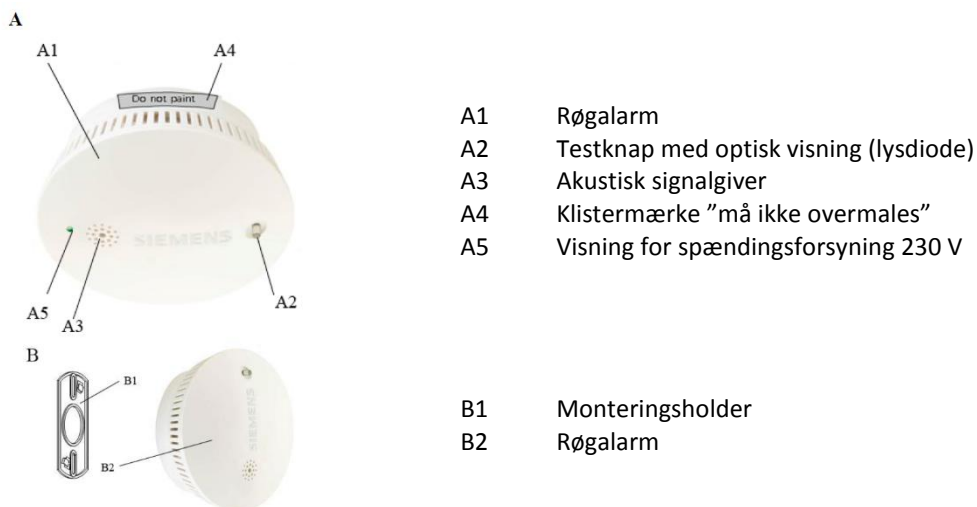
Man "frigiver" klemmerne ved at bruge en lille flad skruetrækker. Herefter tilsluttes der i følgende:

- N-nul = Blå
- Jord = Grøn/gul
- L-Mellem/tænd = Brun, skal monteres i enten M1 eller M2





## Vedligeholdelsesvejledning for røgalarm



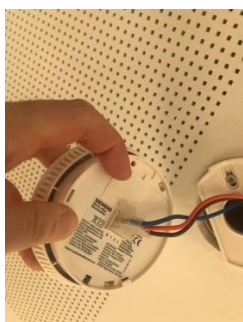
Der er monteret en røgalarm i din lejlighed. Røgalarmen skal testes 1 gang om måneden og efter udskiftning af batteriet. Testen foretages ved at trykke på viste knap indtil en høj signaltone høres og knappen blinker (ca. 5 sekunder).

Hvis røgalarmen ikke blinker og giver signaltone under test, er den defekt og skal udskiftes.

I dette tilfælde skal du kontakte din ejendomsmester. På alarmen er der også en lille diode, der lyser ved korrekt tilslutning af røgalarm

I røgalarmen er monteret et back-up batteri. Omkring 30 dage før dette batteri skal udskiftes, begynder røgalarmen at udsende en lille biplyd med jævne mellemrum.

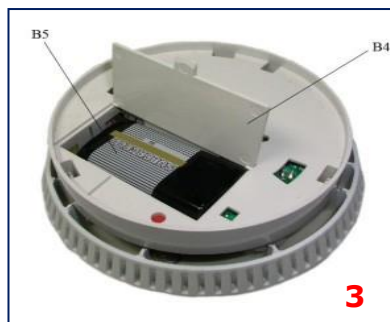
### Udskiftning af batteri.



1



2



3

Strømmen til røgalarmen afbrydes i gruppetavlen. Røgalarmen er tilkoblet lysgruppen. Røgalarmen drejes mod uret til den er fri af montageholderen (se billede 1). Den 3-polede stik tages forsigtigt af – B3 (se billede 2). Batteridæksel åbnes – B4 (se billede 3). Batteriet tages ud og skiftes – B5 (se billede 3).

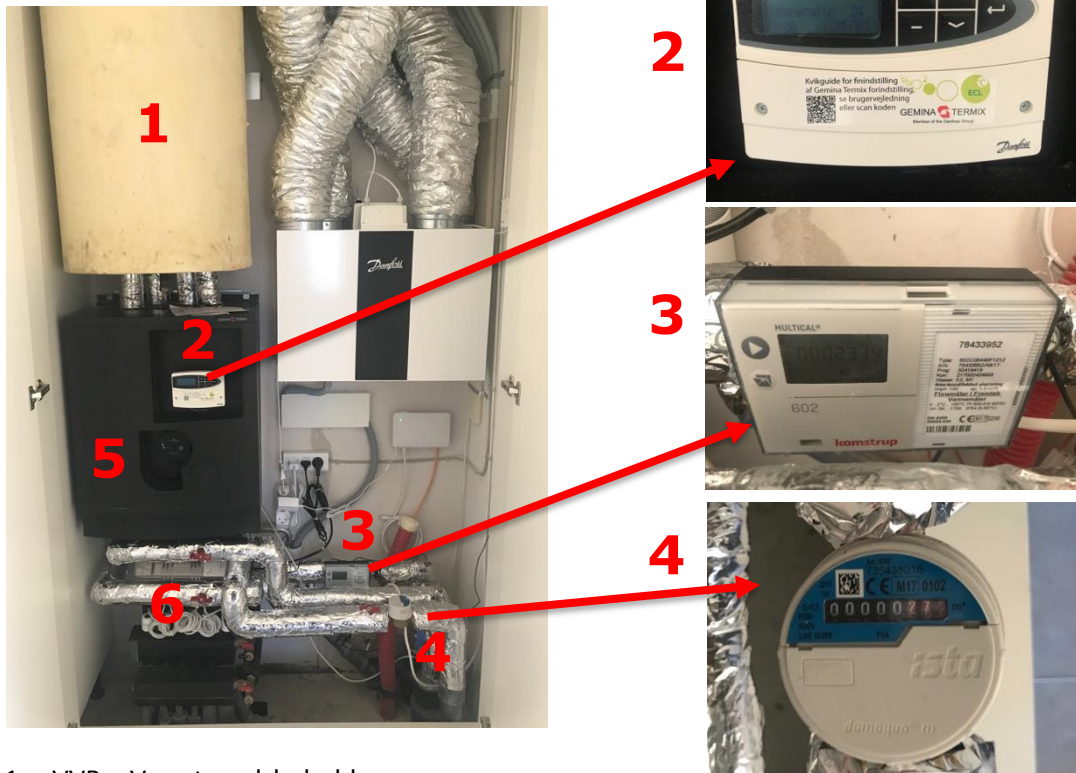
Røgalarmen samles igen og sættes på montageholderen i loftet ved at dreje med uret, til den går i hak. Strømmen tilsluttes, og der foretages en test som beskrevet ovenfor. I røgalarmen er en funktion, så den ikke kan monteres uden batteri.

Røgalarmen rengøres med en tør klud eller støvsuges 2 gange om året.

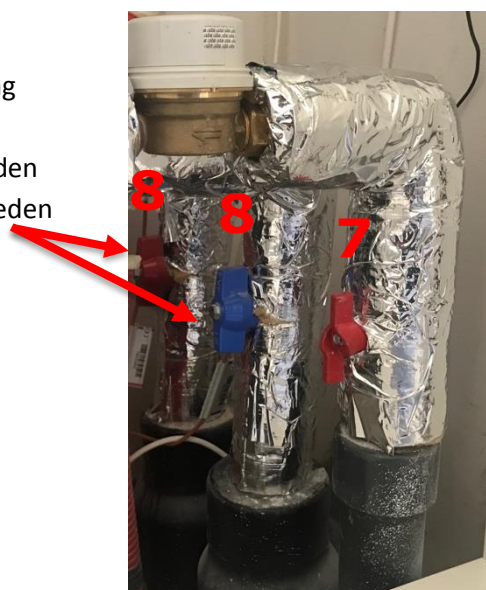
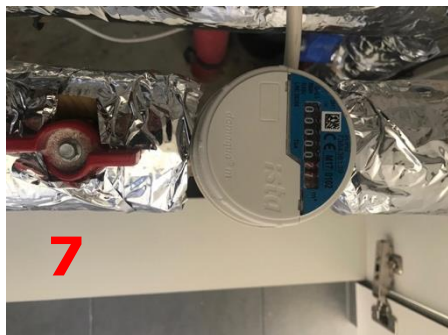
## 4. VVS og afløbsinstallationer

Installationerne til koldt og varmt vand samt gulvvarme, er placeret i teknikskabet i entre.  
Adgangen til dette sker ved at trykke på de to høje låger uden håndtag.

Installationerne og placering af ventiler samt målere kan se en smule anderledes ud, end det der er vist på billederne nedenfor.



1. VVB – Varmtvandsbeholder
2. ECL Comfort 110 kredsløbsregulator med vejrkompensering
3. Varmemåler – Aflæsning af forbrug.
4. Vandmåler – Aflæsning af forbrug
5. Fuldisoleret fjernvarmeunit til rumopvarmning
6. Gulvvarmestyring
7. Ventil for lukning af vandforsyning til lejligheden
8. Ventiler for lukning for fjernvarmen til lejligheden

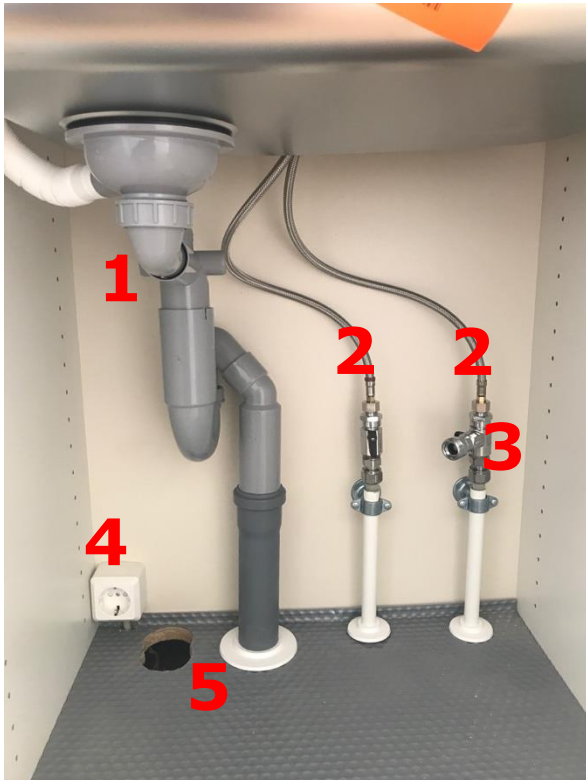


NB! Afspærringsventiler må kun benyttes i nødstilfælde – kontakt Ejendomsmesteren.

Som beboer skal du ikke foretage dig noget med vand- og varmeinstallationerne, andet end at orientere dig i teknikskabet om, hvor afbrydere til vand og varme er placeret, så du kan afbryde dem ved et eventuelt brud på rørene eller lignende.

Aflæsning af vandmåler (foto med nr. 4 ovenstående) udføres efter nærmere aftale med FAB.

**Installationer under køkkenvasken:**



Under køkkenvasken, finder du tilslutning til koldt og varmt vand samt afløb fra køkkenvasken. Desuden er der forberedt for tilslutning af en opvaskemaskine. Inden tilslutning af opvaskemaskine skal du kontakte din ejendomsmester.

1. Tilslutning af afløb fra opvaskemaskine. Husk at fjerne stopplade i afløbstilslutning.
2. Ventiler der lukker for koldt og varmt vand til håndvasken.
3. Tilslutning af vand til opvaskemaskine.
4. Tilslutning af el til opvaskemaskine.
5. Åbning til fremføring af slange fra opvaskemaskine

**Installationer for vaskemaskine og tørretumbler i badeværelse:**

Inden tilslutning skal du kontakte din ejendomsmester.

Nr. 1 - Tilslutning af afløbsslange fra vaskemaskine.

Nr. 2 - Vandtilslutning til vaskemaskine.

Nr. 3 - Tilslutning af el til vaskemaskine og tørretumbler.

NB! Det er kun muligt at tilslutte kondens tørretumbler.



**Termostat for gulvvarme:**

Gulvvarmeterminermostaten kan indstilles som en almindelig radiatortermostat ved at dreje på den hvide ring med skalaen fra 15 til 25, som angivet på billedet nr. 1. Som standard skal termostaten stå på 20.

Termostaten lukker selv, når den ønskede rumtemperatur er opnået og åbner igen, når temperaturen begynder at falde i rummet. Det vil sige, at gulvet ikke altid vil føles varmt.

Gulvvarmen er begrænset, så der ikke kan skrues for højt op, så man brænder fødderne.



Rumtermostat er placeret i alle rum i din lejlighed.



Styring til gulvvarme er placeret i teknikskabet og **må kun** betjenes af din ejendomsmester. Oplever du problemer med gulvvarmen skal du kontakte din ejendomsmester.



## 5. Rengøring og vedligeholdelse af sanitetsporcelæn

### Blandingsbatterier

Blandingsbatterierne ved køkkenvasken, håndvasken og bruseren rengøres med et universalrengøringsmiddel. Der må ikke anvendes aggressive rengøringsmidler og redskaber såsom skuremiddel og skuresvampe.

### Wc

Den nemmeste måde at holde porcelænet pænt og blankt på, sker ved at rengøre det en gang om ugen med vand og et universalrengøringsmiddel. Anvend **ALDRIG** produkter med slibemidler. Anvend ikke kaustisk soda, da det ødelægger glasuren.

### Vaskebordplade i badeværelse

Vaskebordpladen rengøres med varmt vand og almindelige rengøringsmidler til husholdning. For at bevare bordpladens flotte overflade, anbefales det at der bruges KUMA produkter, se mere her: <https://www.kuma.dk/dk/shop/vedligeholdelse>

KUMA CLEAN er et rengøringsmiddel til daglig rengøring af alle KUMA's materialer. Produktet fjerner fedt og snavs effektivt – og ved regelmæssig brug minimeres opbygning af kalkaflejringer kraftigt.

KUMA SEAL er et imprægnerings produkt som med fordel bruges på den rene overflade.

Ved kalkaflejringer anbefales det at der bruges KUMA LIME, men normale afkalkningsmidler kan også bruges.

Ved tvivl kontakt da KUMA på nr.: 7587 6277

Produktet må ikke udsættes for stærk syre, ammoniak, afløbsrens, hårfarvningsmiddel, klorin med mere. Brug ikke rengøringsmidler som f.eks. skurepulver, stålgrudesvampe eller ståluld.

Varmvandstemperaturen må ikke overstige +65 C.

### WC-sæde og betjeningsknap for wc

Der kan anvendes en blød klud, opvredet i et mildt neutralt rengøringsmiddel – pH værdi 5-7 i kombination med lunkent vand. Der må ikke anvendes aggressive rengøringsmidler og redskaber såsom skuremiddel og skuresvampe.

### Toiletkumme

Den væsentligste årsag til misfarvning og overflade ruhed af sanitetsporcelæn er kalkaflejringer.

Kalk er et hvidligt mineral der udskilles fra vandet ved normal brug.

Det anbefales at bruge et syreholdigt rengøringsmiddel, sådan som citron- eller eddikesyre (eddike).

Det anbefalede type rengøringsmiddel har en pH-værdi på 2-3.

Når du renser dit toilet lad rengøringsmidlet sidde i et par minutter, derefter rengøres den keramiske overflade ved hjælp af en egnet børste eller svamp og efterskylles med vand.

Hvis kalkaflejringer er svære at fjerne og ovenstående behandling ikke giver det ønskede resultat, kan det være nødvendigt at lade rengøringsmidlet arbejde i længere perioder, eller gentage behandlingen flere gange. I meget svære tilfælde kan brug af almindelige klar husholdningseddike opvarmet til ca. 50 grader Celsius meget velegnet.

### **Striber på bagsiden af toiletkummen:**

Striberne er forårsaget af kalk og bør rengøres Som nævnt ovenfor. To forskellige problemer kan forårsage dette.

1) Vandet siver fra cisternen kontinuerligt grund af en defekt indløbs- eller udløbsventil. Det er let at se, om årsagen er forårsaget af en utæt indløbs- eller udløbsventil. Dette gøres ved at afbryde vandforsyningen. Hvis vandet stopper umiddelbart herefter er årsagen er en defekt indløbsventil men hvis vandet løber indtil cisternen er tom (kan tage mange timer), så årsagen er udløbsventilen. Begge ventiler er tilgængelige som reservedele gennem din forhandler.

2) Striberne kan opstå på grund af det resterende vand i skyllesystemet over tid aflejrer kalk bagerst i skålen. Dette undgås med almindelige vedligeholdelse og rengøring med egnede rengøringsmidler som beskrevet oven for.

Disse striber er ikke et produkt fejl og er ikke reklamations berettiget.

### **Undgå følgende rengøringsmidler:**

Skuremidler eller lignende slibemidler.

Afløbsrens eller andre basiske væsker med en pH-værdi på over 10

Aggressive rengøringsmidler som lud, blegemiddel eller saltsyre.

Metalskrubbere, ståluld og alle andre former for mekaniske redskaber (skarpe objekter)



## 6. Ventilation og emhætte

Din lejlighed bliver ventileret af et ventilationsanlæg, som blæser frisk filtreret luft ind og suger fugtig luft ud, mens varmen bliver genbrugt. Ventilationsanlægget er placeret i teknikskabet i entré.

Ventilationsanlægget blæser frisk opvarmet luft ind i stuen og værelserne og suger fugtig luft ud fra badeværelset samt igennem emhætten i køkkenet. Den friske luft blæses ind gennem de hvide ventiler, der sidder i lofterne.

En meget stor del af den varme luft, der bliver suget ud, bruges til at opvarme den friske udeluft, inden den indblæses i lejligheden.

Ventilationsanlægget er indstillet, så der kommer lige så meget frisk luft ind, som der suges ud af lejligheden. Lejligheden bliver, som følge af anlæggets indstilling ventileret hele døgnet med frisk luft. Ventilationsanlægget er forsynet med effektiv varmegenvinding, der overfører varmen i udsugningsluften til indblæsningsluften. Den effektive varmegenvinding bevirker at ventilationsanlæggets energiforbrug reduceres væsentligt.

Ventilerne må ikke lukkes. Lukkes ventilerne til, ødelægges luftbalancen hvilket kan medføre dårligt indeklima og risiko for skimmelsvamp. Ventilerne skal rengøres med en blød fugtig klud en gang i mellem for at sikre fuld luft gennemstrømning i ventilerne.

Indblæsningsluften ved ventilerne er ca. 20 °C men kan føles kold, hvis du holder hånden op foran dem. Dette skyldes, at luften blæses ind med høj hastighed. Det er den samme effekt, som når det blæser meget uden for og føles koldt, selvom temperaturen er høj.

Vedligeholdes: Der skal skiftes filter i ventilationsanlægget 1 til 2 gange årligt, anlægget har 2 filter. Udskiftningen **må kun** udføres af din ejendomsmester. Ejendomsmesteren styrer udskiftningen og vil give dig besked når han/hun skal have adgang til dit anlæg.

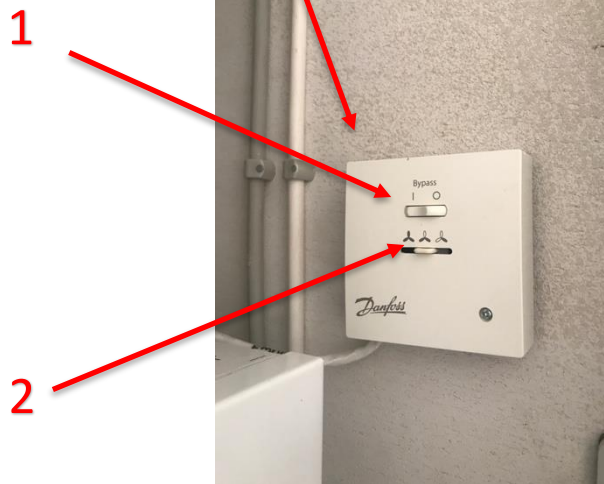
Betjening af ventilationsanlægget er beskrevet på næste side, **som beboer må du ikke foretage dig noget med Ventilationsystemet.**

Oplever du problemer med ventilationsanlægget, skal du henvende dig til din ejendomsmester.

**Info til ejendomsmesteren:**

Ventilationssystemet styres fra et betjeningspanel

1. Bypass funktion
2. Styring af ventilations hastighed (Skal stå i midt position)



### Emhætte:

Emhætten er en del af decentralventilationsanlægget. Det betyder, at der altid er et minimumssug i emhætten uanset om du benytter emhætten eller ej. Dette kan du som beboer normalt ikke høre. Når du trykker på knappen til emhætten, kan du høre en lille motor der åbner emhætten helt op og 5 til 10 sekunder efter, kører ventilationsanlægget på loftet op i omdrejninger, så der bliver suget kraftigere ved emhætten.

For at sikre, at der altid er det rigtige minimumssug tilstede, skal det vaskbart alu. fedtfilter i emhætten rengøres mindst en gang om måneden. Se de efterfølgende fotos.



Fedtfilter tages ud ved at trykke ind på de små grå greb som vist på foto, hvorefter filterrammen kan tages ned.



Når filter ramme er nede, fjernes den indvendige holder, ved et trække holder tilbage ned fingrene, og filteret kan der efter udtages.

Filteret kan vaskes under varmt rindende vand. Der må IKKE benyttes børste på filteret, da det ødelægger filteret.

Efter rengøring tørres filteret af og placeres igen i rammen og skubbes på plads, med samme teknik som ved afmonteringen.

NB! Der må ikke foretages madlavning, når filtret i emhætten er fjernet for rengøring.

## 7. Inventar / Køkkenskabe

Køkkenet er leveret af HTH køkkener. Skabene er melaminbelagt, mens låger og bordplade er laminat, der kan klare daglig aftørring med en opvreden klud samt ved brug af almindelig rengøringsmiddel, hvor fladerne tørres efter med en tør klud.

Ved vaske ø er låger og fri side udført i sort egetræs finer, og daglig rengøring foretages ved aftørring med en ren klud, hårdt opvredet i lunkent vand.

Såfremt de ønsker at installere deres egen opvaskemaskine, er der forberedt til dette ved siden af vaskeskabet. (Skabsmodul er fjernet).

## 8. Malede overflader

Lofter og vægge er generelt behandlet med en acrylplast maling i glans 5 el. 10, og de skal ikke rengøres i dagligdagen. Mindre mærker kan aftørres med en hårdt opvredet klud, med vand og eventuelt et almindeligt rengøringsmiddel.

Væg over køkkenbordpladen ved vaske ø er malet i samme nuance med en glans 25. Den kan klare daglig aftørring med en opvreden klud og ved brug af et almindeligt rengøringsmiddel og vand.

Paneler og dørkarme er behandlet med acrylmaling i glans 40. De kan klare aftørring med en opvreden klud og ved brug af et almindeligt rengøringsmiddel og vand.

## 9. Fliser og fuger

Der er anvendt Keramiske fliser på gulv i entré og badeværelse, og glaserede på vægge i brusenichen.

Rengøring:

Til daglig rengøring anbefales Alfix keramikvask eller et tilsvarende produkt. Brug aldrig "fede" rengøringsmidler som brunsæbe eller sæbspåner. Efter brug af rengøringsmidlet skyl efter med rigeligt vand og tør af med en tør fnugfri klud.

Følg altid brugsanvisningen nøje da en for koncentreret blanding kan skade fugerne.

Det anbefales ikke at anvende rengøringsmiddel indeholdende plejemiddel, da dette kun vil opbygge et smudsbindende lag. Hvis, der har været anvendt et vaskemiddel med plejeeffekt f.eks. brun sæbe eller sæbspåner kan dette fjernes med grundrens.

### Vigtig!

Der må ikke påføres polish eller voks.

## 10. Trægulve

Trægulvene er et norparquet 3 stavs lamelparket gulv med 5,5 mm egetræ slidlag.

(EG COUNTRY HVID MAT LAK)

Den daglige rengøring foretages ved støvsugning og aftørring, med en hårdt opvredet klud.

Norparquet anbefaler at der alt efter tilsmudsningsgrad regelmæssigt foretages rengøring med Bona Cleaner opblandet med vand – og at der afsluttes med Bona Refresher.

Der må aldrig benyttes sulfoholdige rengøringsmidler, som opvaskemiddel og lignede.

### Vigtigt!

Brug altid så lidt vand som muligt ved rengøring. Brug altid en godt opvredet klud eller moppe og rengøringsudstyr med lav vanddosering. Tør spild og striber af vand op straks, så trægulvet ikke skades. Det er **vigtigt**, at man husker at anvende en **filtpude under stole og bordben**, således at ridser undgås. Der skal anvendes et egnet beskyttelsesunderlag ved kontorstole.

Det frarådes at vedligeholde gulvet med andet end Bona plejeprodukter.

Yderligere information kan hentes på:

<https://www.bona.com/dk/Home/Products/>

Hvis De føler at gulvet giver sig, når man træder på det, er der ingen grund til bekymring.

Gulvkonstruktionen er opbygget som "svømmende" gulv, lagt på et stødabsorberende mellemlag, der sikrer en god gangkomfort og samtidig har trinlydsforbedrende egenskaber.

## 11. Døre og vinduer

De indvendige døre er lakeret på fabrik og kan aftørres på samme måde som panelerne.

Facadepartierne er af fabrikat Rationelt - og er udført i træ / aluminium. Alle overflader er lakeret på fabrik. De kan aftørres på samme måde som panelerne. Glasset skal pudses/vaskes med vand, tilsat lidt opvaskemiddel eller anden mild rengøringsmiddel uden slibeeffekt. Yderligere information kan hentes på: <https://www.rationel.dk/guides>

Det anbefales at smøre dør- og vindueshængsler og lukke mekanismer efter behov, men gerne ca. 1-2 gange årligt med en syrefri olie (symaskine olie) for at sikre at de altid glider frit og nemt.

For at sikre at de gummilister der er på både vinduer og døre, altid slutter helt tæt, kan man med fordel smøre listerne med en silikonstift. Dette gøres en gang om året og producentens anvisninger skal følges og sikre, at der ikke kommer silikone på træværket.

## 12. Brugervejledninger til hvidevarer

Brugervejledninger til køl/fryseskab, ovn og kogeplade ligger i lejligheden, og kan også findes på producentens hjemmeside. (Se under de enkelte produkter).

- Induktionskogeplade – type er angivet på enheden, se mere på: [www.zanussi.dk](http://www.zanussi.dk)
- Indbygningsovn – type er angivet på enheden, se mere på: [www.zanussi.dk](http://www.zanussi.dk)
- Køle/fryseskab – type er angivet på enheden, se mere på: [www.AEG.dk](http://www.AEG.dk)