

Regler og praktiske oplysninger i forbindelse med leje af fælleslokalet:

- Lejerkreds:** Beboere i afdeling 115 Frits Jørgensens Have
Fælleslokaler må ikke videreudlejes til 3. mand.
- Bestilling:** Lokalet bestilles ved henvendelse til ejendomsmesteren i kontortiden:
Mandag, onsdag og fredag kl. 08.30 - 09.00
Torsdag kl. 15.00 - 15.30
Telefon: 62231099
eller på mail: ejd.faaborg@fabbo.dk

Betaling: Lejen af lokalet vil efterfølgende blive trukket over førstkomende husleje.

- Priser:** **Leje fra mandag til torsdag:**
Leje pr. døgn, fælleslokale Kr. 300,00
- Leje pr. weekend, fredag til søndag:**
Leje pr. weekend, fælleslokale Kr. 800,00

Alle priser er inkl. køkkenfaciliteter.

Der kan kun foregå en aktivitet/fest pr. dag og pr. weekend

Hvis der konstateres mangelfuld rengøring, og/eller hvis der mangler eller er ødelagt tilhørende effekter, vil lejer få skriftlig besked herom, og beløbet blive opkrævet sammen med huslejen.

Husk at rengøre toilet!

Reservation: Fælleslokalet / mødelokalet kan først betragtes som reserveret, når lejekontrakt er afleveret til ejendomsmesteren i underskrevet stand, lejen bliver derefter den følgende måned trukket over huslejen.

Afbestilling: Ønsker lejeren at afbestille, skal dette ske skriftligt på mail til ejendomsmesteren. Afbestilling af reservationer skal ske hurtigst muligt til ejendomsmesteren. Der vil ikke blive opkrævet gebyr i forbindelse med afbestilling.

Service: Der forefindes service til maksimalt 50 personer

Bemærk: af ting du skal medbringe kan nævnes:

Kaffefiltre nr. 4, håndklæder, viskestykker og duge.

Der forefindes engangsklude som smides ud efter brug. Rekvisitter og rengøringsmiddel til rengøring af gulve findes i lokalet, **men du skal selv medbringe øvrige rengøringsmidler.**

Ovn m.v. **skal** rengøres.

Affald og rester **skal sorteres** og fyldes i sække (befinder sig i køkkenet) og fyldes i respektive affaldscontainere.

Rygeforbud: Husk at der er rygeforbud i afdelingen.

Det er lejerens ansvar at dette overholdes!

Vinduer: Af hensyn til omkringboende bør vinduer og døre i størst muligt omfang holdes lukket, men det skal bemærkes, at der er installeret mekanisk udluftning. Alle vinduer/døre skal være aflukkede og aflåste, når lokalerne forlades.

Musik: Musik skal spilles under fornøden hensyntagen til naboerne. I de sene aftentimer bør du vise særligt hensyn ved at skrue ned, så du ikke forstyrrer de andre beboeres ønske om natte.

Inventar: Man må **ikke** stå på stolene.
Det er **ikke** tilladt at opsætte eller fastgøre effekter i loft, vægge og gulv.

Overnatning: Overnatning **må ikke** finde sted i fælleslokale, kælderrum og anrettekøkken, **det er forbudt ifølge brandtilsynet.**

Ang. manglende rengøring / optælling eller lignende skal al henvendelse ske til ejendomsmesteren.