



# **Ordensreglement**

## **Kongens Karré – Afdeling 101**

Ordensreglementet er vedtaget af beboerne på afdelingsmødet for at gøre afdelingen til et trygt og rart sted at bo.

Reglerne tager hensyn til beboerne men også, at bebyggelsen og dens omgivelser af såvel miljømæssige som økonomiske grunde skal beskyttes.

**Røgfrit lejemål:** (er gældende for afdeling Kongen Karré).

Afdelingen er røgfri. Dette medfører, at hverken lejer eller dennes gæster må ryge i lejemålet, på altan, have mv. eller på afdelingens fællesarealer.

En overtrædelse af dette forbud kan betragtes som en væsentlig misligholdelse og vil derfor medføre en ophævelse / opsigelse af lejemålet.

**Barnevogne, cykler, knallerter, legeredskaber mv.**

Disse ting må af hensyn til brandhensyn kun henstilles på de pladser eller rum, der kan anvises til formålet.

Trappeopgange og svalegange skal friholdes for al opmagasinering, da det er flugtveje, dette er ligeledes gældende for tagterrasser.

### **Husdyrhold**

Husdyrhold er tilladt.

Det er tilladt at holde 2 husdyr i lejemålet.

Der må ikke holdes muskel-/kamphunde eller blandinger heraf i afdelingen.

**Det drejer sig om racerne:**

Amerikansk bulldog, Engelsk bulldog, Bullmastiff, Dogo Argentina, Fila Brasileiro, Mastino Napoletano, Centralasiatisk ovtcharka, Kaukasisk ovtcharka, Tosa, Pitbull, Great japanevses Dog (American Akita), Amerikansk Staffordshire terrier (Amstaff), Staffordshire bull terrier, Bull terrier, rottweiler og Dobermann, samt blandinger hvor disse racer indgår.

Fodring af fugle og andre dyr må ikke ske, da det tiltrækker skadedyr.

### **Affald**

Affald, såsom rest- og madaffald, flasker, glas, metal, pap, papir, batterier osv. skal sorteres efter Odense Renovations anvisninger og afleveres i afdelingens affaldsstation eller på genbrugspladsen.

### **Altaner**

Altankasser og lignende må ikke fastgøres/ophænges på altanerne.

## **Støj**

Der må kun bores, hamres og laves andet støjende arbejde på alle hverdag mellem kl. 9.00 – 20.00 og lørdag/søndag samt helligdage mellem kl. 9.00 – 17.00.

## **Grill**

Der må kun anvendes el- og gasgrill op vores udendørs arealer.

Nærværende ordensreglement vedtaget på ordinært møde den 6/2-23.