

4. VVS og afløbsinstallationer

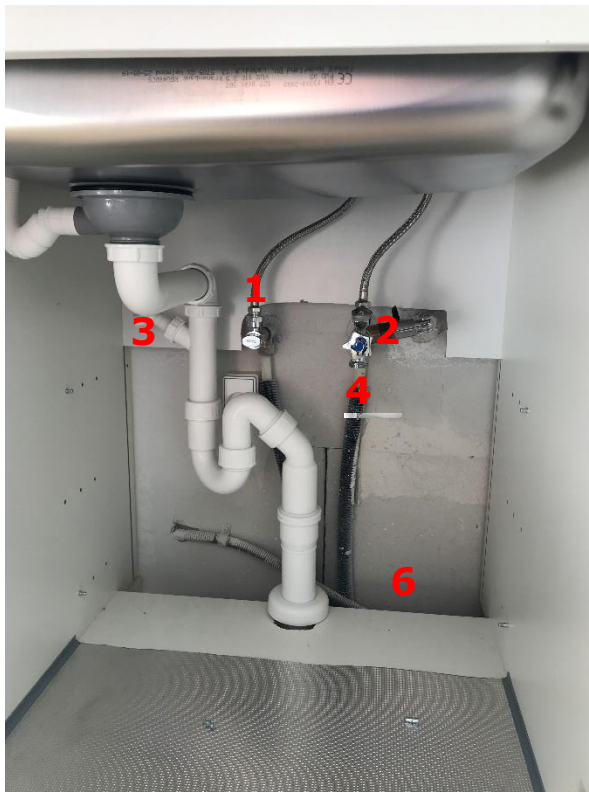
Installationerne til koldt og varmt vand samt radiatorer og gulvvarme, er placeret i teknikskabet i entréen.

Som beboer skal du ikke foretage dig noget med vand- og varmeinstallationerne, andet end at orientere dig i teknikskabet om, hvor afbrydere til vand og varme er placeret, så du kan afbryde dem ved et eventuelt brud på rørene eller lignende.

Aflæsning af vand- og varmemålerne sker via fjernaflæsning, hvilket betyder, at der ikke længere kommer en servicetekniker rundt ved den årlige aflæsning. Det hele sker automatisk.

Installationer under køkkenvasken:

Bag afskærmningsplade under køkkenvasken, finder du tilslutning til koldt og varmt vand samt afløb fra køkkenvasken. Desuden er der forberedt for tilslutning af en opvaskemaskine. Hvis du ikke allerede har en opvaskemaskine monteret, men gerne vil have en, skal du inden tilslutning kontakte din ejendomsmester.



1. Ventil der lukker for varmt vand til håndvasken.
2. Ventil der lukker for koldt vand til håndvasken.
3. Tilslutning af afløb fra opvaskemaskine. Husk at fjerne stopplade i afløbstilslutning.
4. Tilslutning af vand til opvaskemaskine.
5. Tilslutning af el til opvaskemaskine.
6. Hul for slanger fra opvaskemaskine.

Installationer for vaskemaskine i badeværelse:

Inden tilslutning skal du kontakte din ejendomsmester.

1. Tilslutning af afløbsslange fra vaskemaskine.
2. Under denne tilslutning, sidder der ligeledes et dæksel som skal fjernes før afløbsslangen tilsluttes.
3. Vandtilslutning til vaskemaskine. Den grå plast tud er en sikkerhedsventil, der ALTID skal være monteret.



Styring af gulvtemperatur:



Til styring af gulvtemperatur/gulvvarme, er der monteret væghængte styrebokse, som er koblet sammen med gulvfølere i hver enkelt gulvvarme kreds i gulvene, hvor man kan justere op og ned for gulvtemperaturen. Tallene på styreboksen angiver grader man ønsker i gulvet. Når den ønskede gulvtemperatur er opnået, lukker termostaten selv. Når temperaturen falder, åbner termostaten selv op indtil den ønskede temperatur er opnået.

Gulvvarmen er begrænset, så der ikke kan skrues for højt op, så man brænder fødderne.

Termostat for radiatorer:

På hver radiator i lejligheden sidder en termostat, der regulerer radiatorens varme efter rumtemperaturen. Termostatskala svarer ca. til følgende rumtemperatur:

1= 12° C

2= 16° C

3= 20° C

4= 24° C

5= 28° C

Rengøring

Blandingsbatterier.

Blandingsbatterierne ved køkkenvasken, håndvasken og bruseren rengøres med et universal rengøringsmiddel. Der må ikke anvendes aggressive rengøringsmidler og redskaber såsom skuremiddel og skuresvampe.

Håndvask og WC.

Den nemmeste måde at holde porcelænet pænt og blankt på, sker ved at rengøre det en gang om ugen med vand og et universalrengøringsmiddel. Anvend ALDRIG produkter med slibemidler. Anvend ikke kaustisk soda, da det ødelægger glasuren.

WC-sæde og betjeningsknap for WC.

Der kan anvendes en blød klud, opvredet i et universal rengøringsmiddel.

Der må ikke anvendes aggressive rengøringsmidler og redskaber såsom skuremiddel og skuresvampe.

Installationer i vægge

Hvis der skal monteres genstande på væggen, skal der udvises stor påpasselighed og ved følgende områder på begge sider af væggen må der IKKE monteres noget:

- Håndvask
- Toilet
- Vaskemaskine
- Bruser

Ved **tvivl** skal driften kontaktes inden montering.

Badeværelsesmøbel/vaskeskab

Jeres badeværelsesmøbel er udført i melamin, men tåler ikke længerevarende vandpåvirkning. Vær derfor påpasselig med at få tørret overskydende vand af overflader – både top, front og sider.

Håndvasken er beregnet til alm. daglig brug.