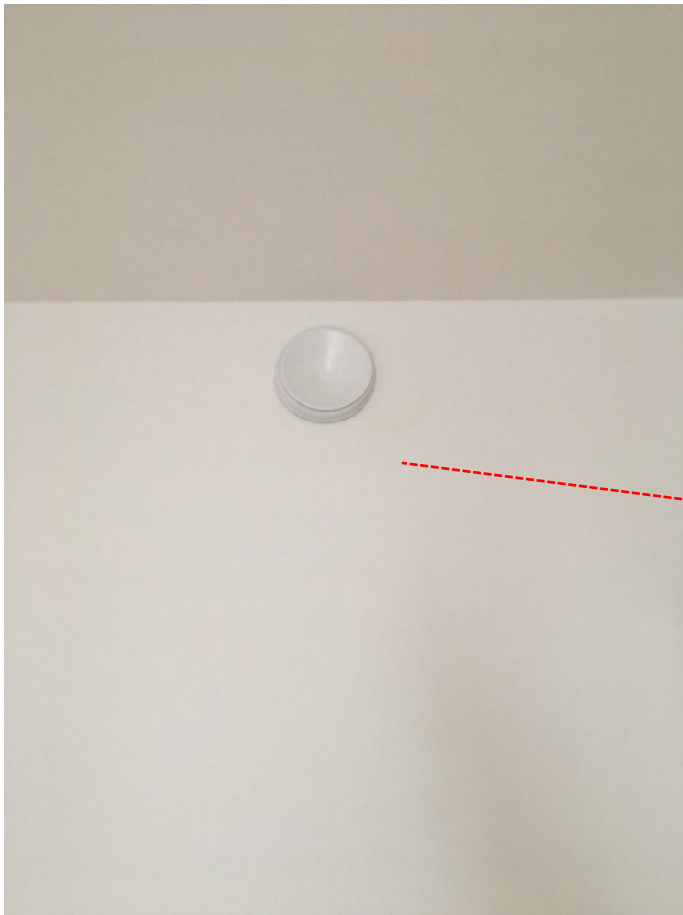


8 Ventilation og udsugningsventiler



Ventilationsanlæg (Centralt)

Alle boliger er forsynet med et centralt ventilationsanlæg, som forsyner alle boligerne på matriklen med frisk luft. Anlægget serviceres af autoriseret ventilationsteknikker. I særtilfælde kan det blive aktuelt at skulle have adgang til boligen for dette.

Ventilationsanlægget er et lovkrav og må ikke justeres eller lignende.

Udsugningsventilen må **ikke** justeres, da den er forudindstillet. Ventilen skal altid forblive i samme forudindstillede position, da det ellers vil få konsekvenser for ventilationen i egen bolig og i resten af bygningerne.

Ændres der på positionen/indstillingen af ventilerne, vil en ny indregulering af systemet være på beboerens egen regning.

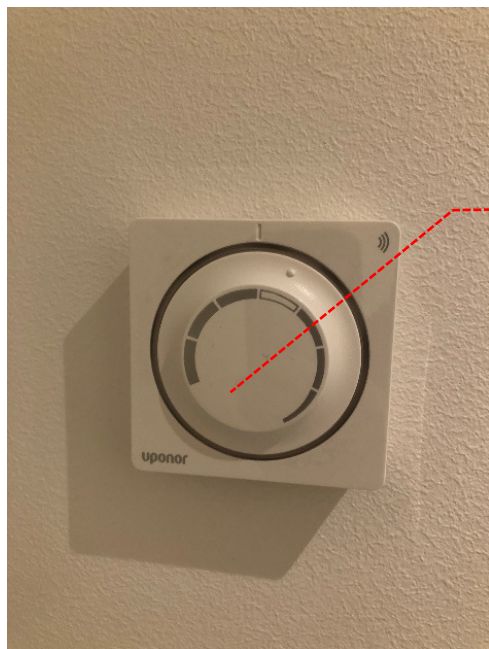
Når emhætten tages i brug, vil anlægget regulere for den ekstra luftmængde som bortledes, og anlægget vil køre op i et højere gear og støjniveauet vil øges.

OBS: Ventilering af en bolig er ikke lydløst, hvorfor en summende lyd fornemmes omkring emhætte og ventiler. Dette er helt normalt og standard.

Rengøring

Støv fjernes med en støvsuger eller en tør fnugfri klud.

9.1 Varmestyring



Rumtermostater

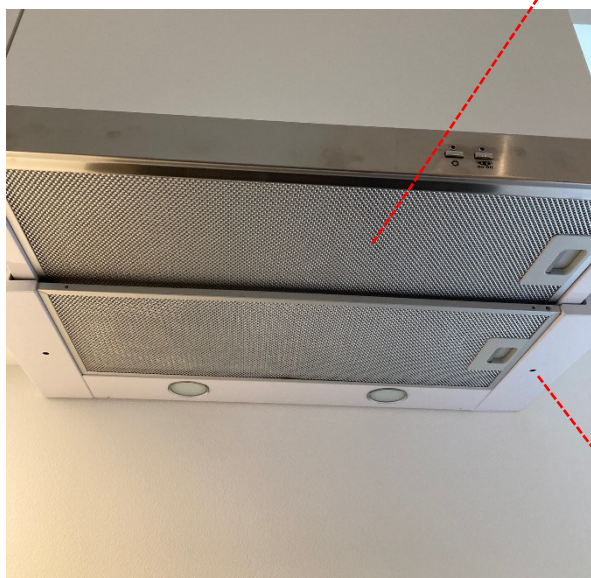
Boligen opvarmes med gulvvarme, hvor hvert rum i boligen styres af en rumtermostat.

Temperaturen kan indstilles ved at dreje på termostaten. Det anbefales at have en rumtemperatur på 20-22 grader, for optimalt indeklima og miljø.

Termostaten er rumstyret, det betyder at gulvvarmen først aktiveres når rumtemperaturen falder til under den indstillede rumtemperatur.

Ved gulvvarme tager det normalt 6-8 timer før den ønskede temperatur opnås, man bør derfor indstille temperaturen stille og roligt, så det ikke bliver for koldt eller varmt.

Der er gulvvarme i alle boligens rum.



Emhætte

Når emhætten skal benyttes, fungerer den bedst, når den er trukket ud, da overfladen for suget øges.

Selvom emhætten ikke er tændt, vil der være en svag udsugning for at opretholde et sundt og godt indeklima i boligen.

Emhætten er monteret og indreguleret af fagfolk, så den fungerer optimalt.

Rengøring

Fedtfiltret er den del af emhætten, som opsnapper alt støv, mados og olie som emhætten suger. Derfor kan der sidde rester som skal rengøres. Fedtfiltret kan vaskes med almindeligt opvaskemiddel under varmt vand eller evt.

vaskes i opvaskemaskinen ved max. 60 grader. **OBS:** ved brug af maskinvask, kan det medføre til misfarvning af fedtfiltret. Dette forringer ikke funktionsevnen på fedtfiltret og det er ikke nødvendigt at udskifte denne.

Tryk på håndtaget og tag filtret ud. Rengør emhættens stål overflade med enten en almindelig fugtig klud eller speciel stålrens som kan købes hos den lokale forhandler.