

# BOFÆLLESSKABER



I denne folder finder du information om alle vores bofællesskaber. Du kan også se mere på [www.fabbo.dk](http://www.fabbo.dk)



# INDHOLD

Fællesskab med privatliv.....	4
På venteliste .....	6
Glasværket.....	8
Sedenparken.....	10
Hammerparken.....	13
Sletten .....	15
Elmehaven .....	16
Syrenlunden .....	19





## FÆLLESSKAB MED PRIVATLIV

Idéen med bofællesskaber er, at man har mulighed for at tage del i bebyggelsens fællesskab og komme tæt på sine naboer, men at man samtidig har mulighed for at lukke døren og nyde sit privatliv, når man har lyst til det.

Alle boligerne i bofællesskaberne er selvstændige lejemål med egne køkken- og bedefaciliteter.

Fællesskabet i området har som oftest udgangspunkt i fælleslokalerne, hvor aktiviteterne foregår, og koordineringen af disse fælles aktiviteter foregår gennem udvalg og bestyrelser, så afdelingens beboere selv kan deltage aktivt i og præge udviklingen i bebyggelsens fællesaktiviteter.

Beboerne i bofællesskaberne består altid af et moderat publikum på 50+ (se under hver enkelt afdeling), så man vil møde folk med den samme livserfaring og ganske ofte vil ens nabo have nogle af de samme interesser som én selv.

Det er med baggrund i denne beboersammensætning, at man i afdelingen kan arrangere fælles aktiviteter, der tiltaler beboerne bredt og dermed sikrer mange deltagere.

Lyder idéen om fællesskab med ligesindede, samtidig med at man er sikret sit privatliv, interessant?

Så var det måske en god idé at høre nærmere om bofællesskaberne i Fyns Almennyttige Boligselskab og blive skrevet på venteliste til en bolig i ét eller flere bofællesskaber.



# PÅ VENTELISTE

Bofællesskaberne udlejes uden om den almindelige venteliste til familieboliger i Fyns Almennyttige Boligselskab.

– Man kan derfor ikke søge bofællesskaber ved at blive skrevet på venteliste til familieboliger i Fyns Almennyttige Boligselskab.

I denne folder kan man læse om de enkelte bofællesskaber og måske finde ét eller flere, som man synes om.

Ønsker man yderligere information om bebyggelsen, eller vil man skrives på venteliste til en bolig i afdelingen, skal man kontakte det enkelte bofællesskab.

– Kontaktperson(er) er angivet i denne folder.

Bemærk at boligselskabet ikke kan skrive dig på ventelisten til bofællesskaberne.

# GLASVÆRKET

Attraktive lejligheder beliggende midt i "Glasværket", som udfylder det samlede areal fra det tidligere Odense Glasværk.

Bebyggelsen omfatter beklædningsfagskole, ungdomsboliger, familieboliger og et aktivitetscenter med børneinstitution. Centrum er indenfor gå-afstand.

Bofællesskabet Glasværket er et bofællesskab for enlige og par mellem 40 og 60 år uden hjemmeboende børn.

Det bærende i fællesskabet er, at vi laver mad til hinanden på skift tre dage om ugen.

Se mere på [www.bofaellesskabet-glasvaerket.dk](http://www.bofaellesskabet-glasvaerket.dk).



## ADRESSER

Brummers Plads 1-27  
Vestre Stationsvej 15 C-H  
5000 Odense C



## 25 BOLIGER

Husleje niveau	fra 3.893 kr./md.
Størrelser	54 - 97 m <sup>2</sup>
Antal værelser	2 - 3



## HUSDYR

Det er tilladt at holde 2 indekatte eller 1 hund pr. lejemål.

Der må ikke holdes muskel-/kamphunde eller blandinger heraf.



## VENTELISTEUDVALG

Merri Nielsen  
50 45 07 09  
[merri@dlgtele.dk](mailto:merri@dlgtele.dk)

Karen Dons  
60 47 75 35  
[karendons@gmail.com](mailto:karendons@gmail.com)



# SEDENPARKEN

Sedenparken er for enlige eller par, hvor den ene part skal være fyldt 55 år ved indflytning.

Det forventes at man er selvhjulpne og desuden kunne give noget til fællesskabet.

Der er indkøbsmuligheder og adgang til offentlig transport inden for gåafstand



## ADRESSE

Hvenekildehaven 1-41  
5240 Odense NØ



## 20 BOLIGER

Husleje niveau	fra 4.239 kr./md.
Størrelser	70 - 90 m <sup>2</sup>
Antal værelser	2 - 3



## HUSDYR

Det er ikke tilladt at holde husdyr i denne afdeling.



## VENTELISTEUDVALG

Ingrid Wagner Johansen  
66 10 94 01  
hvenekildehaven35@gmail.com





# HAMMERPARKEN

Hammerparken er et bofællesskab for voksne, dvs. personer i en alder fra 50 år – ægtepar, par eller enlige, uden hjemmeboende børn.

**Bofællesskabet er baseret på:**  
at opbygge og fastholde en boligform, der indebærer kontakt beboerne imellem til fælles gavn og glæde, herunder arrangement af fælles aktiviteter og lignende.

Afdelingen ligger i skønne omgivelser i Seden, og man forstår godt hvorfor beboerne nyder området og beliggenheden ved sø og å. Særligt sådan en skøn sommerdag hvor bierne summer og solen skinner flot.

Der er kort afstand til offentlig transport og indkøbsmuligheder ligger inden for gåafstand.



## ADRESSE

Hammeren 101-141  
5320 Agedrup



## 20 BOLIGER

Husleje niveau	fra 4.826 kr./md.
Størrelser	70 - 85 m <sup>2</sup>
Antal værelser	2 - 3



## HUSDYR

Det er tilladt at holde en kat eller en hund pr. lejemål.

Der må ikke holdes muskel-/kamphunde eller blandinger heraf.



## VENTELISTEUDVALG

Jette Andresen  
40 32 11 85  
jettejuni@gmail.com





# SLETTEN

Seniorbofællesskabet Sletten bygger på tryghed og fælles samvær/aktiviteter efter ønske og det forudsættes at nye beboere er indstillet på at indgå aktivt i fællesskabet og ikke kun flytter ind for at få en bolig.

Aldersgrænsen er min 55 år uden hjemmeboende børn.



## ADRESSE

Sletten 1-23 og 2-22  
5450 Otterup



## 23 BOLIGER

Husleje niveau	fra 5.219 kr./md.
Størrelser	77-91 m <sup>2</sup>
Antal værelser	2 - 3



## HUSDYR

Det er tilladt at holde en kat eller en hund pr. lejemål.

Der må ikke holdes muskel-/kamphunde eller blandinger heraf.



## VENTELISTEUDVALG

Formand Poul Elmkjær  
21 96 32 66  
[seniorbofaellesskabetsletten@gmail.com](mailto:seniorbofaellesskabetsletten@gmail.com)





# ELMEHAVEN

Seniorbofællesskab for mennesker over 55 år (ved par skal den ene part være 55 år) skal være selvhjulpne uden hjemmeboende børn.

Ønskeligt at man flytter ind inden man fylder 75 år.

Bofællesskabets formål er kontakt beboerne i mellem til fælles gavn og glæde, herunder blandt andet fællesspisning med diverse orientering den første fredag i måneden.

Ventelistedeltagere vil en gang årligt blive inviteret med til fællesspisningen for egen regning.

Bebyggelsen omfatter foruden lejligheden et fælleshus med plads til ca. 50 personer samt 2 gæsteværelser.



## ADRESSE

Elmevej 10 A - 28 E  
5450 Otterup



## 26 BOLIGER

Husleje niveau	fra 4.741 kr./md.
Størrelser	70 - 90 m <sup>2</sup>
Antal værelser	2 - 3



## HUSDYR

Det er ikke tilladt at holde husdyr i denne afdeling.



## VENTELISTEUDVALG

Formand Anne-Marie Olsen  
61 34 69 82  
amdoolsen@gmail.com

Kasserer Irma Jakobsen  
65 95 57 61  
hirj@youmail.dk



# SYRENLUNDEN

Boligerne ligger i en stationsby med busforbindelse til Odense, Middelfart og Bogense.

Der er flere indkøbsmuligheder samt et rigt for- enings- og kulturliv. Nær skov og strand.

Boligerne er bygget som 7 dobbelt huse med et fritliggende fælleshus.

Bebyggelsen er etableret i 2003, og ligger på en dejlig sydvestvendt grund i et parklignende område omkranset af træer, som er udnyttet til

blandt andet bålplads med grill, borde og stole.

Der er 6 boliger på 81,8 m<sup>2</sup> og 8 boliger på 70,4m<sup>2</sup> alle med for- og baghave og hvis du har lyst også en urtehave. Fælleshus på ca 100 m<sup>2</sup> med flisebelagt terrasse med pergola.

Lejlighederne kan søges af personer mellem 50 og 75 år. Ved ægtepar skal den ene opfylde alderskriteriet. Ansøgere skal være selvhjulpne ved indflytningen og må ikke have hjemmeboende børn.



## ADRESSE

Syrenvej 20 - 46  
5464 Brenderup



## 14 BOLIGER

Husleje niveau	fra 5.373 kr./md.
Størrelser	67 - 78 m <sup>2</sup>
Antal værelser	2 - 3



## HUSDYR

Det er tilladt at holde max 2 husdyr (hund/kat)

Der må ikke holdes muskel-/kamphunde eller blandinger heraf.



## VENTELISTEUDVALG

Hans Peter Skovsgaard  
40 81 99 47  
pskovsgaard@gmail.com





# SORTEKILDE

Seniorbofællesskabet Sortekilde har til huse i den lave bygning vest for den gamle hovedbygning og har tidligere rummet nogle af husflidshøjskolens elevboliger. Til forskel fra hovedbygningen er der til hver af de 11 lejligheder en vestvendt altan.

Et stort dejligt fællesrum nederst i bygningen bruges af seniorerne til fællesspisning, møder etc., og tjener som en forlængelse af beboernes egne stuer, og fører ud til en terrasse, som bruges til grillaftener m.v.

Seniorerne har udarbejdet et fælles værdigrundlag, hvor fællesaktiviteter og samvær vægtes i lighed med respekt for privatlivet.

Livsglæde og trivsel har et godt afsæt i et seniorbofællesskab, hvor beboerne er nået til stort set samme livsafsnit, så hvis du har gejst, humor, interesse, og gerne vil bidrage til fælles aktiviteter, kunne et seniorbofællesskab være et godt valg.

Aldersgrænsen er min 50+ år uden hjemmeboende børn.



## ADRESSE

Hyrdevej 15A - 15B 1-23  
5300 Kerteminde



## 11 BOLIGER

Husleje niveau	fra 4.675 kr./md.
Størrelser	76-114 m <sup>2</sup>
Antal værelser	2 - 4



## HUSDYR

Det er tilladt at holde en kat eller en hund pr. lejemål.

Der må ikke holdes muskel-/kamphunde eller blandinger heraf.



## VENTELISTEUDVALG

Formand Ulla Bach

[ullabach@gmail.com](mailto:ullabach@gmail.com)





# FRITS JØRGENSENS

## HAVE

Frits Jørgensens Have byder på unikke boliger og stærkt fællesskab i Faaborgs smukke historiske sygehus, som er ombygget til moderne boliger.

Boligerne er beliggende i skønne Faaborg, som både byder på smuk natur i Svanninge Bakker og Det Sydfynske Øhav samt en levende by med hyggelige små gader og flot bevarede huse.

De fleste af lejlighederne har egen altan eller adgang til lille have, højt til loftet og de fleste boliger bliver ligeledes med adgang til elevator.

I Frits Jørgensens Have er der fokus på fællesskabet, hvilket bl.a. understøttes af diverse fællesfaciliteter såsom fælles have med drivhus, en fælles tagterrace med orangeri, samt et fælleshus med køkken til større arrangementer.

Det er et nyetableret bofællesskab, hvor der stadig er mulighed for at sætte eget præg for fællesskabets rammer.



### ADRESSE

Frisenvænget 12 - 24  
5600 Faaborg



### 40 BOLIGER

Husleje niveau	fra 6.160 kr./md.
Størrelser	72-114 m <sup>2</sup>
Antal værelser	2 - 4



### HUSDYR

Det er tilladt at holde en kat eller en hund pr. lejemål.

Der må ikke holdes muskel-/kamphunde eller blandinger heraf.



### VENTELISTEUDVALG

Formand Peter Frederiksen

[peterlf49@gmail.com](mailto:peterlf49@gmail.com)



# KIRKEBAKKEN

Kirkebakken er et generationsbofællesskab, med adskillige muligheder for at komme hinanden ved. Der er et fælleshus og fællesarealer, såsom en fælles adgangsvej, der tilsammen giver beboerne mulighed for at interagere og derved fremme trivsel og tryghed i boligafdelingen.

Adgangsvejene er opdelt i private og fælles zoner. Den fælles adgangsvej gør at den ene række af boliger får sol i forhaven, hvor den anden række får i baghaven.

Generationsbofællesskabet består af 8 moderne, bæredygtige boliger i to forskellige størrelser.

Bor man i Kirkebakken er der højt til himlen, ikke langt fra dejlige strande, smukke omgivelser og ren nordfynsk idyl. Med busforbindelse til både Sønderød og Otterup, er man ikke langt fra de muligheder, byerne medfører.



## ADRESSE

Kirkebakken 1 - 15  
5450 Krogsbølle



## 8 BOLIGER

Husleje niveau	fra 6.044 kr./md.
Størrelser	67 - 88 m <sup>2</sup>
Antal værelser	2 - 3



## HUSDYR

Det er tilladt at holde max 1 husdyr (hund/kat)

Der må ikke holdes muskel-/kamphunde eller blandinger heraf.



## VENTELISTEUDVALG

Kjeld Kramsbjerg

[kjeldkramsbjerg@gmail.com](mailto:kjeldkramsbjerg@gmail.com)



# HAVE A FAB DAY

